

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. augusztus 27-i rendkívüli ülésére

Tárgy: Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámoló

Előterjesztő	Tóth Zoltán József polgármester
Előterjesztés szakmai előkészítője	Kerepesi Balázs műszaki irodavezető
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	minősített szótöbbség

Tisztelt Képviselő-testület!

Szomszédos településünk, Százhalombatta a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében elkészítette aktuális környezet-állapot értékelését és ugyanezen törvény 48. § (3) bekezdésének értelmében az erről szóló határozatot eljuttatta tájékoztatásul Tököl Város Önkormányzatának.

A beszámoló szövegezése megtekinthető az előterjesztés mellékleteként, valamint Százhalombatta Város honlapján is elérhető a „Gazdaság/Környezetvédelem/Környezetállapot jelentés 2025” menüpont alatt. A beszámoló közvetlen internetes linkje:

<https://battanet.hu/wp-content/uploads/2026/07/Kornyezet-allapot-ertekeles.pdf>

Kérem a határozati javaslatról a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását.

.../2026. (...) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete a Százhalombatta Város Önkormányzatának Képviselő-testülete által 2026. június 25-én tárgyalta, Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámolót tudomásul veszi, a tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester



Százhalombatta Város Önkormányzatának
POLGÁRMESTERÉTŐL
2441 Százhalombatta, Szent István tér 3. Pf: 14.
TEL: (06-23)542-111
E-mail: polghiv@mail.battanet.hu

Szám: 5/567-1/2026
Ügyintéző: Kurucz Lajos

Tárgy: Százhalombatta Város
környezet-állapot értékeléséről
szóló beszámoló megküldése

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdése értelmében tájékoztatásul megküldöm a Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámolót.

Százhalombatta, 2026. július 8.

Tisztelettel:

Vezér Mihály Ph.D.



Melléklet: Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló előterjesztés

Kapják:

- Ercsi Város Önkormányzata (polghivatal@ercsi.hu)
- Érd Megyei Jogú Város Önkormányzata (onkormanyzat@erd.hu)
- Ráckeresztúr Önkormányzata (racker.ph@rackeresztur.hu)
- Tököl Város Önkormányzata (hivatal@tokol.hu)
- Szigetcsép Községi Önkormányzat (titkarsag@szigetcsep.hu)
- Irattár helyben

9

Százhalombatta Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Ifjúsági, Sport, Közrendi és Környezetvédelmi Bizottsága Elnökétől

Szám: 10- 098/2026
Készítette: Kurucz Lajos

Tárgy: Javaslat Százhalombatta Város
környezet-állapot értékeléséről szóló
beszámoló elfogadására

Százhalombatta Város Önkormányzata
Képviselő-testülete részére

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja értelmében a települési önkormányzat az illetékességi területén elemzi, értékeli a környezet állapotát és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

Az Ifjúsági, Sport, Közrendi és Környezetvédelmi Bizottság a májusi ülésén már tárgyalta a város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámolót, és Százhalombatta Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló többször módosított 3/2011. (II. 14.) önkormányzati rendelete 5. számú melléklet VII. fejezet 3./ pontjában foglaltak alapján a Bizottság átruházott hatáskörben eljárva a 22/2026. (V.19.) ISKKB sz. határozattal a beszámolót elfogadta az ülésen elhangzott kiegészítésekkel, továbbá azzal a javaslattal, hogy a Képviselő-testület a környezetvédelem helyzetéről szóló tájékoztatót a 2026. júniusi ülésén tűzze napirendre.

A beszámolóval kapcsolatosan felmerült észrevételek tekintetében és a bemutatásra kerülő hiányosságok megoldására vonatkozó konkrét szakmai javaslatként a jelenleg előkészítés fázisában álló, 2027-2032. időszakra vonatkozó Környezetvédelmi Programban kerül kidolgozásra, megfelelő szakvégtzettséggel rendelkező szakértő közreműködésével.

A fentiek alapján Százhalombatta Város környezet-állapotáról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

1. A település általános jellemzése

Százhalombatta Város Pest megye délnyugati részén, a Benta völgyében, az Érd-Ercsi hátságon található. A település közvetlenül Fejér és Pest megyék határán fekszik, a főváros agglomerációs gyűrűjéhez tartozik, de annak külső zónájában helyezkedik el.

A település területe 2 806 ha (ebből belterület: 1 250 ha), lakosainak száma 2024. januári adat alapján 18.112 fő volt. A népességszám az elmúlt években lassú ütemű csökkenő tendenciát mutat.

Éghajlata mérsékelt meleg és száraz. Az utóbbi években a nyarak egyre melegebbek és csapadékhiányosak.

2. Talaj minősége

Százhalombatta legjellemzőbb talajtípusa a mészlepedékes csernozjom, de ezen kívül található a területén kötött öntéstalaj, illetve a Duna partja mentén laza, löszös talaj is.

A talajok degradálódása fizikai és kémiai behatásoknak köszönhető. A fizikai behatások közül a legfontosabb a víz-, illetve a szélérozió.

Az időjárási hatásoknak köszönhetően a város külterületei inkább a szélerózió hatásának vannak kitéve, főként a növénytermesztési időszak elején és végén.

A szélerózió által jelentkező porképződés főként az Urbárium városrészt és Óváros egyes részeit érinti.

A kémiai behatások által okozott talajdegradáció a talajba jutott szennyező anyagok okozta minőségromlást jelenti.

A város területén a mezőgazdasági tevékenységgel szemben inkább az ipari tevékenység dominál. Így a talajok terhelésének vizsgálatánál nem a szerves szennyező anyagok (pl. műtrágyából származó) koncentrációja, inkább az ipari kibocsátáshoz és a közlekedési kibocsátáshoz köthető szerves (nehézfém) terhelés mértékének vizsgálata indokolt.

A nagyobb ipari üzemek kibocsátása mellett a közlekedés során elégetett üzemanyagokból, illetve a gumibroncsok és fékbetétek kopásából származik a talajokat terhelő nehézfémek többsége.

Önkormányzatunk az utóbbi években több alkalommal is végeztetett a város területén a nehézfémekre vonatkozó talajvizsgálatot, amely során 40 ponton vizsgálták a toxikus nehézfémek (Zn, Cd, Pb, Ni, Cr, Hg, As) koncentrációját.

A vizsgálatokból kiderült, hogy a cink (Zn), kadmium (Cd), nikkel (Ni), króm (Cr), higany (Hg) és arzén (As) koncentrációja megfelel a természetes háttérkoncentrációnak. Egyedül az ólom (Pb) koncentrációja haladta meg három mérési ponton a természetes háttérkoncentrációt, de ott sem érte el a „B” szennyezettségi határértéket.

A magasabb koncentrációjú pontok utak környezetében találhatók, ezért valószínűleg közlekedésből származó terhelésről van szó.

Összességében elmondható, hogy a városban folyó ipari tevékenység ellenére a város talajaink toxikus nehézfém terhelése alacsony, a város talajai nem szennyezettek.

3. Felszíni- és felszín alatti vizek minősége

A város felszíni vizei közül a legfontosabbak a Duna, illetve a Benta-patak.

A mesterséges víztestek közül a Csónakázó-tó, illetve a volt TEHAG területén lévő halastavak említendők.

A **Dunán** a város területén vízminőségi mérés nem történik. A Duna vízminőségi adatait a legközelebbi monitoring pont adataival lehetséges jellemezni, ami a Főváros és Erd határán található. A százhalombattai szakaszon a Duna vízminősége jónak mondható.

A Duna szolgál a városi szennyvíztisztító mű tisztított szennyvizének befogadjaként.

A másik említésre méltó vízfolyás a város területén a **Benta-patak**, amely a Zsámbéki medencében ered és Százhalombattánál éri el a Dunát.

A patak jellemzően alacsony vízállású, évtizedeken át szolgált a Dunamenti Erőmű hűtővizének elvezetőjeként. Ennek következtében vize a Százhalombattai szakaszon magasabb hőmérséklettel rendelkezett (hőszennyezés). Tekintettel arra, hogy az utóbbi években a Dunamenti Erőmű működésében bekövetkezett változások miatt jelentősen lecsökkent a hűtővíz kibocsátás, ez magával vonta a hőszennyezés megszűnését is.

A Benta-patak százhalombattai szakasza a „Dubics Tamás” Horgászegyesület kezelésében van. A hűtővízkibocsátás csökkenésével a patak vízszintje jelentősen csökkent, így a horgásztevékenység fenntartása érdekében a dunai beömlés előtt gát építésével kellett a vízszintet megemelni. A gát megépítése lelassítja a víz áramlását, csökkentve annak oxigén koncentrációját, illetve elzárja a patak és a Duna között a vízi élőlények átjárását.

A **Csónakázó-tó** és környéke a rekreációs tevékenységeknek szolgál helyszínéül. Tekintettel arra, hogy a tó záportározóként létesült, ezért sekély vizű. Ennek következtében a vízben oldott oxigén mennyisége a nyári időszakban jelentősen lecsökken, mivel az alacsony vízmélységnek köszönhetően a hőmérséklete megemelkedik.

A víz minőségének megőrzése érdekében szökőkút szivattyúk segítségével törekszik a fenntartó az oxigénpótlásra.

A felszín alatti vizek a szennyeződés miatti érzékenység szempontjából ún. sekély (pl. talajvíz) és nem sekély (réteg vizek) osztályba sorolhatóak.

A város Dunafüred és Urbárium városrészén a talajvíz egy-egy csapadékos telet követően számottevő mértékben megemelkedik. A talajvíz szintjének nyomon követésére monitoring kutak létesültek a hulladéklerakó telep, valamint az Urbárium és Újtelep területén, amely két városrész esetében vízszint csökkentésének érdekében elvezető műtárgyak is létesültek.

Tekintettel a talajvíz felszínhez közeli elhelyezkedésére ez van leginkább kitéve szennyeződés lehetőségének. Veszélyforrást jelentenek a nem megfelelően lezárt fűt- és ásott kutak, illetve egy esetleges talajszennyeződés. A város nem rendelkezik a teljes területére kiterjedő talajvíz minőségét nyomon követő monitoring kutakkal. Új monitoring kutak létesítésére irányuló projekt előkészítése jelenleg nincs folyamatban, ennek jövőbeni tervezésére a Környezetvédelmi Program összeállítása során megállapításra kerülő szakvélemény javaslatai alapján a későbbiekben kerülhet sor.

A mélyebben fekvő víztestek közül a város területe alatt „Duna jobb parti vízgyűjtő Budapest-Paks” és a „Budapest környéki termálkarszt” húzódik.

4. Levegőminőség

A háttér légszennyezést tekintve Százhalombatta a Budapest és környéke légszennyezettségi agglomeráció tagja, amely az ország legerősebben terhelte területei közé tartozik.

Emisszió

Általánosságban elmondható, hogy a légszennyezés kiváltó okai között főként a villamosenergia termelés és a közlekedés dominál.

A közlekedés által okozott légszennyezést tekintve a város kedvező helyzetben van ugyanis a város lakott területén nem halad át országos közlekedési útvonal. Az M6-os autópálya és a 6-os sz. főút a lakott területtől távolabb halad, légszennyező hatásuk nem játszik fontos szerepet a város levegő minőségének alakulásában.

A gépjármű forgalom növekedésével növekszik a légszennyező anyagok kibocsátása a forgalmas útjaink környezetében, mint a Damjanich J. u., Vörösmarty M. u., Erkel F. körút.

Önkormányzatunk jelentős fejlesztéseket hajtott végre a város kerékpárút hálózatának bővítésében ezzel is ösztönözve a lakosságot a környezetkímélő kerékpáros közlekedés előnyben részesítésére.

Az ipari kibocsátók közül a MOL Dunai Finomító és Dunamenti Erőmű gyakorolta évekig a legnagyobb hatást a város levegő minőségére. Ez utóbbi üzem a korszerűsítést követően átállt gázturbinás villamosenergia termelésre, jelentősen csökkentve a szennyező anyagok mennyiségének kibocsátását. Tekintve, hogy az utóbbi években az Erőmű főként tartalék erőműként üzemel, a légszennyező anyag kibocsátása tovább csökkent.

A megújuló energiaforrásokat kihasználva jelentős mértékű beruházást hajtottak végre az utóbbi években naperőművek telepítésével, csökkentve ezáltal a karbonkibocsátás mennyiségét.

A MOL Dunai Finomító szintén jelentős lépéseket tett az utóbbi években a légszennyező anyagok kibocsátásának csökkentésére, többek között jelentősen csökkentve a pontforrások kibocsátása mellett a diffúz kibocsátást is.

Mindezen törekvések ellenére a kellemetlen szaghatások sűrűn előfordulnak a városban levegőjében, jelentősen rontva a lakosság közérzetét.

A lakossági fűtésből származó légszennyezés főleg a fával történő fűtés esetén okoz problémát ugyanis a földgázzal történő fűtéshez képest sokkal nagyobb mértékű a porkibocsátása.

Immisszió

A városban három helyen (Búzavirág téren, Erőmű út mellett, Szivárvány Óvoda mellett) működik az Országos Légszennyezettségi Mérőhálózat (OLM) részeként kiépült légszennyezettséget mérő állomás. A mérőállomások által mért komponensek a következők: kén-dioxid (SO_2), nitrogén-dioxid (NO_2), nitrogén-oxid (NO_x), szálló por (PM_{10}), benzol (C_6H_6), szén-monoxid (CO), valamint ózon (O_3). A városban üzemelő OLM állomások mérési adatai bárki számára hozzáférhetőek ingyenesen és regisztráció nélkül a <https://legszenyeztseg.met.hu/> oldalon.

A kén-dioxid, nitrogén-dioxid, nitrogén-oxid, szálló por, benzol és szén-monoxid főként az ipari tevékenység és a közlekedés által kibocsátott légszennyezők. Ezek közül fontos kiemelni, hogy a szálló por jelentős mértéke származik a lakossági fűtésből, illetve természetes úton is keletkezik a már említett szélérozió által.

Az ózon – és itt a földfelszíni ózonnól beszélünk – döntően nem közvetlen kibocsátó forrásokból származik, hanem a napsugárzás hatására különböző prekursorokból (pl. nitrogén-oxidok) jön létre.

A fent említett légszennyezők közül a városban a téli időszakban bekövetkező kedvezőtlen időjárási körülmények között (a horizontális, illetve vertikális légáramlások hiánya) időnként a szálló por koncentrációjának egészségügyi határértéket meghaladó feldúsulása következik be. Ennek egyik meghatározó tényezője a téli időszakban alkalmazott fával történő fűtés. Tekintettel arra, hogy a megemelkedett szálló por koncentráció mindig együtt jelentkezik az agglomerációban megjelenő porkoncentráció emelkedésével, ezért kijelenthető, hogy a kiváltó oka nem egyértelműen helyi eredetű.

Vannak időszakok, amikor a szálló por koncentrációja annyira megemelkedik, hogy a szmogriadó riasztási fokozatát is el kell miatta rendelni.

A nyári időszakban a mérőállomások rövid időre néha az ózon koncentrációjának megemelkedését jelzik. Ezek az emelkedések főként a déli órákban jelentkeznek, amikor a napsugárzás a legerősebb. A megemelkedett ózonkoncentráció mértéke és időtartama ez idáig nem indokolta intézkedés megtételének szükségességét.

A fenti légszennyező anyagokon túl a város levegőjében ún. BTEX vegyületek (benzol, toluol, etil-benzol, xilol) is megtalálhatóak, amelyek kőolaj és kőolajtermékek kipárolgásából származnak. A MOL Dunai Finomító folyamatosan nyomon követi a BTEX vegyületek immissziós értékét. Az általuk nyújtott tájékoztatás alapján elmondható, hogy ezen vegyületek koncentrációja a város levegőjében az egészségügyi határérték alatt van.

Önkormányzatunk minden lehetőséget megragad annak érdekében, hogy a levegőminőség a városban a lehető legjobb legyen. Ezt szem előtt tartva, nem került engedélyezésre a kerti hulladék időszakos égetése, helyette inkább annak összegyűjtését és elszállítását preferáljuk. Összességében elmondható, hogy a város levegőjében található szennyező anyagok mennyisége a jogszabályokban meghatározott határérték alatt van, az időszakosan megjelenő határérték túllépések ritkán jelentkeznek, rövid ideig tartanak és jórészt nem helyi eredetűek.

5. Hulladékgazdálkodás

Hulladéklerakó a városban nem üzemel. A IV-es kazetta 2023-ban betelt és új kazetta nem került megnyitásra hulladék lerakására alkalmas terület hiánya miatt. A IV-es kazetta rekultivációja befejeződött. A hulladéklerakó kazettáinak rekultivációja nem jelenti azt, hogy környezetvédelmi szempontból felügyelet nélkül marad a lerakó, ugyanis 5 monitoring kút biztosítja a talajvíz mennyiségének és minőségének folyamatos nyomon követését.

A városban összegyűjtött háztartási hulladék elszállításra kerül a Pusztazámor-i lerakóba és ott kerül ártalmatlanításra.

A városban keletkező kommunális hulladék összegyűjtését és elszállítását a SZÁKOM Nonprofit Kft. végzi.

A családi házas övezetekben összegyűjtésre kerülő zöldhulladék a Csenterics Sándor utcában lévő, a LillyGreen Kft. által üzemeltetett komposztáló telepen kerül elhelyezésre, illetve komposztálásra.

A SZÁKOM Nonprofit Kft. évente egyszer „házhoz menő” lomtalanítást végez a családi házas övezetekben és a közös képviselőkkel előre egyeztetett időpontban a lakótelepen.

A Kft. a kommunális hulladéklerakó területén lakossági hulladékudvart üzemeltet, ahol korlátlan mennyiségben fogad papír-, karton- és elektronikai hulladékot és korlátozott mennyiségben fa-, fém-, üveg csomagolási hulladékot, zöldhulladékot, lomhulladékot, építési- és bontási hulladékot. A hulladékudvarban leadhatóak veszélyes hulladékok is, amely hulladékok listája és a leadható mennyiség megtalálható a Kft. honlapján: <http://szakom.hu/bel.php?ref=15&ssz=17>.

A városban folyamatos a szelektív hulladék gyűjtése és elszállítása. A „házhoz menő” szelektív hulladék gyűjtésén kívül a Szákom Nonprofit Kft. szelektív hulladék gyűjtő szigeteket üzemeltet, ahol 4 hulladékfrakció (üveg, fém, papír, műanyag) szelektíven történő gyűjtésére van lehetőség.

A fent említett jól szervezett hulladékgyűjtés ellenére sem szűnt meg a város területén az illegális hulladék lerakása.

Önkormányzatunk ellenőrzi mind a közterületen, mind pedig a magánterületen történő hulladék lerakást. Magánterületek esetében felszólítja a tulajdonost a lerakott hulladék lerakóban történő elhelyezésére. A közterületen történő illegális hulladéklerakás megelőzése/visszaszorítása érdekében – amennyiben a technikai lehetőségek adottak – térfigyelő kamerát telepít (pl. Ipari Park, Papírgyártó utca).

6. Ivóvízellátás, szennyvízkezelés

A város ivóvíz ellátása az Ercsi kavicssterasz parti szűrésű vízbázisára települt 12 db csőkútból történik. Az ivóvízhálózat állapota megfelelő, kapacitása a város jelenlegi vízigényeinek folyamatos biztosításához elegendő, ellátási probléma a közeljövőben nem várható. A kutak kapacitása lehetővé teszi a folyamatos vízatadást Érd irányába.

A kutak közül néhánynak magas a mangán és a vastartalma, de a többi kútból kiemelt víz keverésével, illetve a MOL Dunai Finomító területén lévő tartályokban történő ülepítéssel a vas- és mangántartalom határérték alatt tartható.

A Fővárosi Vízművek Zrt. az ivóvízhálózat üzemeltetőjeként folyamatosan ellenőrzi az ivóvíz minőségét. Az elvégzett vizsgálatok eredménye alapján a város ivóvizének minősége megfelelő. 2025. évben Százhalombatta településén 14 db mintában 406 db paraméter vizsgálatát végezték fogyasztói pontokon. A mintákban egy esetben vas paraméter határérték túllépés mutatkozott, a szükséges beavatkozás után az ellenőrző minta eredménye már megfelelő lett. A nem megfelelő vízminőség miatt Népegészségügyi Hatóság által elrendelt vízfogyasztás- korlátozásra a szolgáltatási területen nem került sor. Az Ercsi vízbázis a kutak darabszámában - és így a vízádó kapacitásában is – kellő tartalékkal rendelkezik, így a szolgáltatásban az alacsony vízállás problémát nem okozott, sem minőségi sem mennyiségi szempontból. A tavalyi évben a szolgáltató felé 17 db panaszbejelentés érkezett a vízminőséggel kapcsolatban, és további 4 panasz a víznyomásra. A megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében az Ercsi-Százhalombatta távvezeték öblítését, tisztítását célszerű előre meghatározott időszakonként megismételni, melynek ciklikussága rendszeresen felülvizsgálatra kerül. A vízminőség és víznyomási panaszok száma a 2024-es évben tapasztalt bejelentés számokhoz képest csökkenő tendenciát mutat.

A megfelelő minőségű ivóvíz hosszú távú biztosítása érdekében az Üzemeltető a magas vas- és mangántartalmú kutak kiváltását javasolja a ráckevei kezeltvíz-átvezetés megvalósításával. A „Duna alatti mederátvezetés kiépítése” feladat több éve szerepel a város ivóvíz víziközmű rendszerének Gördülő Fejlesztési Terv hosszú távú időszakra szóló beruházási tervrészében,

amelyhez Megvalósulási tanulmány is rendelkezésre áll. Tekintettel arra, hogy a beruházás előzetes költségtervezése alapján a becsülhető kiadások összege nagyságrendileg nettó 2.7 milliárd forint összegű fedezet biztosítását igényli, az önkormányzat ennek megvalósítását a későbbiekben kizárólag pályázati forrás segítségével képes finanszírozni.

A városban a szennyvízhálózat kiépítése közel 100 %-osnak tekinthető. A városi szennyvízhálózat szintén a Fővárosi Vízművek Zrt. kezelésében van. Kevés azon ingatlanok száma, amelyek nem csatlakoznak a városi szennyvíz elvezető hálózatra. A városban összegyűjtött szennyvíz elválasztott rendszerű csatornahálózaton kerül elvezetésre, ami azt jelenti, hogy külön hálózat szolgál a szennyvíz és külön hálózat szolgál a csapadékvíz elvezetésére.

A Százhalombattán üzemeltetett szennyvízcsatorna-hálózat elválasztott rendszerű, tehát csak szennyvíz vezethető be, csapadék- és talajvíz nem. Az illegálisan bevezetett csapadékvizek kiszűrésére kampányszerű füstöléses csatornavizsgálatokat végez a Fővárosi Vízművek Zrt., melyek során feltárt szabálytalanságok tekintetében az ingatlantulajdonosok felszólításra kerülnek. Amennyiben a szabálytalanságot nem szüntetik meg, kötbér kerül kiszabásra részükre.

Az illegális rákötés megszüntetése folyamatosan visszaellenőrzésre kerül. Az elmúlt év során 59 db ingatlant vizsgálatára került sor, melyből az Üzemeltető által felderített esetek száma 1 db.

Az összegyűjtött szennyvíz a városi szennyvíztisztító telepen kerül összegyűjtésre és tisztításra. A tisztított szennyvíz befogadója a Duna. A 2025. év során a szennyvíztisztító telepre érkező szennyvíz mennyiségének alapján megállapítható, hogy éves átlagban 2.369 m³/d szennyvíz érkezik a telepre. Csapadékos időszakban ez a mennyiség eléri a 3.524 m³/d mennyiséget is. Ezen időszakban a nagy mennyiségű csapadék az iszap kimosódásához vezet.

A tisztított szennyvíz minőségére szigorú paraméterek vannak meghatározva. Ezen paraméterek betartása tette szükségessé a szennyvíztelep 2014 évben befejeződött átépítését, korszerűsítését. A szennyvíztisztító telepeket a befolyó szennyvíz koncentráció 85% gyakoriságú terhelésre méretezik. A 2025. évi labor mérések alapján a telepre befolyó koncentrációk 85% gyakoriságú értéket mutatnak. Ebből megállapítható, hogy a befolyt szennyvíz jóval töményebb, mint azt a tervezéskor feltételezték. Ennek oka lehet a fogyasztói szokások változása és a használt háztartási berendezések víztakarékos üzem módja is.

A legégetőbb probléma az 5 napos biológiai oxigénigény és a nitrogénformák esetében tapasztalható, melyek a biológiai úton bontható szerves anyagok és a nitrogénvegyületek meghatározására létrehozott komponensek.

Az Üzemeltető által megküldött üzemeltetői jelentés szerint: „a szennyvíztisztító telep terhelése elérte a tervezési értékeket, de jelenleg a tisztítási hatékonyság nem sérül. Amennyiben az Önkormányzat településfejlesztési tervei indokolják, a hosszú távú biztonságos üzemeltetés érdekében javasolt egy tanulmány elkészítése a szennyvíztisztítási technológia egyes műtárgyainak terhelési vizsgálatára, valamint a csatornahálózat fejlesztésére vonatkozóan.”

A fentiek alapján elmondható, hogy az ivóvíz minősége a jogszabályi előírásoknak megfelel, jó minőségű. A szennyvíztisztító telep a vízjogi üzemeltetési engedélyben foglalt tisztítási határértékeket az önellenőrzési mintavételek és a technológiai mérések alkalmával minden esetben teljesítette annak ellenére, hogy a befolyó szennyvíz minősége, illetve ezáltal a telep terhelése a tervezési értéket meghaladta/meghaladja több paraméter esetében is. Ennek megtartása érdekében középtávon fejlesztési beruházást szükséges eszközölni.

A szennyvízelvezetés kiépítettsége a város teljes területét lefedi. A tisztított és a Dunába kibocsátott szennyvíz minősége megfelel a jogszabályi előírásoknak.

7. Természetvédelem, Natura 2000 területek, Nemzeti Ökológiai Hálózat

A városban helyi védelem alatt álló természetvédelmi terület nem található.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (Tvt.) 23. § (2) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva (ex lege) védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom, földvár.

Az e bekezdés alapján védett természeti területek országos jelentőségűnek minősülnek.

Ide tartoznak a halomsírok területei, az Érd és Százhalombatta határán húzódó földvár, a Dunai Finomító melletti földvár.

Ezekon a területeken sok védett növény- és állatfaj megtalálható (pl. csikófark, kosborok, vetővirág, sisakos- és imádkozó sáska, szarvasbogár, cincérek, farkasalma lepke, hüllők és kételtűek, illetve több védett madárfaj). Kiemelt természeti értékekkel rendelkező területnek számít továbbá a Téglagyári-völgy és a Sánc-hegy környéke.

A város területén Natura 2000 területek is találhatóak, amelyek ugyan nem természetvédelmi területek, de külön jogszabályok vonatkoznak rájuk, tekintettel arra, hogy ezek különleges státuszúak, használatuk korlátozott. A város területét két Natura 2000 kiemelt természetmegőrzési terület érinti: a Duna és ártere, valamint az Érd-százhalombattai táblarög. Annak érdekében, hogy az egyedileg védett és nem védett, de biológiailag értékes élőhelyek (magterületek) ne elszigetelten „működjenek” szükség van az ún. ökológiai folyosók általi térbeni összekapcsolásukra.

A Nemzeti Ökológiai Hálózat részét képezi Százhalombattán a Téglagyári-völgy és a Sánc-hegy területe, a Duna és ártere, a Benta-patak és a patak melletti terület.

Amint a fentiekből kitűnik a város területén jelentős mennyiségű védett, illetve védelem alatt nem álló, de ökológiai szempontból értékes élőhelyek találhatóak.

8. Épített környezet

A köztudatban Százhalombatta iparvárosként szerepel, azonban jelentős történelmi értéket is képvisel. Legismertebb ilyen jellegű épületek a vaskori halomsírokhoz települt Régészeti Park és a város történelmét bemutató Matrica Múzeum.

Az eddig feltárt régészeti értékek országos szintű régészeti védelem alatt állnak.

Ezek a:

- bronzkori-vaskori földvár,
- koravaskori halomsírmező, több mint 100 azonosítható halommal,
- római tábor,
- római fürdő,
- római híd.

A fentiekon kívül említésre méltó építészeti értékeink még a görögkeleti ortodox templom, a Matrica Múzeum épülete, a Tóth Tanya, illetve a Halászcseréda.

9. Zaj- és rezgésterhelés

A környezeti terhelések közül napjainkban egyre inkább meghatározó tényező a zajterhelés, így a környezetminőség meghatározásában kiemelkedő szerepet játszik.

Üzemi zajforrások

A városban üzemelő két nagy ipari létesítmény egyrészt a lakott területtől lévő távolságuk, másrészt az eszközölt fejlesztések miatt nem okoznak határérték feletti zajterhelést a zajszempontból védett területeken.

A kisebb ipari létesítménye jórészt az Ipari parkban helyezkednek el. Ezek tevékenysége szintén nem okoz jelentős zajterhelést a védett területeken.

Közlekedési zaj

A 4. fejezetben említett fő közlekedési útvonalak környezetében, illetve a vasúti közlekedés miatt az Urbárium városrészben tapasztalható a közlekedési zajból származó számottevő zajterhelés. A város területének jelentős részét kitevő lakó-pihenő övezetek viszont jelentősen hozzájárulnak a közlekedési zaj nagymértékű csökkentésében.

Szabadidős zaj

A szórakoztató-, szabadidős létesítmények, illetve rendezvények által okozott zajterhelés időnként panaszra ad okot a létesítmények közelében élők részéről.

Lakossági tevékenységekből eredő zaj, építési zaj

Általánosan elmondható, hogy a lakosságot inkább a szomszédai által folytatott tevékenységek (fűnyírás, lakásfelújítás, hobbi barkácsolás, stb.) szokták a leginkább zavarni. A legtöbb zajpanasz ebből adódik.

A fentiek alapján elmondható, hogy a városban nincsenek jelentős, folyamatos zajterheléssel érintett területek. Az eseti zajpanaszok száma ritka és könnyen orvosolható.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület:

Megtárgyalta a „Javaslat Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámoló elfogadására” tárgyú előterjesztést és az alábbiak szerint dönt.

- 1.) Az Ifjúsági, Sport, Közrendi és Környezetvédelmi Bizottság 22/2026. (V.19.) ISKKB sz. határozatával elfogadott beszámolót – a bizottsági ülésen szóban elhangzott kiegészítések alapján átdolgozottak figyelembevételével – tudomásul veszi.
- 2.) Úgy dönt, hogy Százhalombatta Város környezet-állapot értékeléséről szóló beszámolót a városi honlapon megjelenteti.

Határidő: 2026. július 5.

Felelős: Jegyző (Műszaki Iroda vezetője)

- 3.) Felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről az érintetteket értesítse.

Határidő: 2026. július 5.

Felelős: Jegyző (Műszaki Iroda vezetője)

Százhalombatta, 2026. június 22.

Szalai Attila s.k.
Ifjúsági, Sport, Közrendi és
Környezetvédelmi Bizottság Elnöke