

E: 16624

5/1

TÖKÖLI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
ÉRKEZETT: 2025. SZEPTEMBER 22.
ÜGYIRATSZÁM: 9246-40
ÜGYINTÉZŐ: [Signature]

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

TÖKÖL VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
(törzskönyvi azonosító: ??????730929
székhely: 2316 Tököl, Fő utca 117.,
adószám: 15730923-2-13
bankszámlaszám: 11742252-15773923
képviseli: Tóth József Zoltán polgármester)
mint megrendelő ("**Megrendelő**")

másrészről

STRÁG Szolgáltató Kft.
(cégjegyzékszám: 01-09-369874;
székhely: 1116 Budapest, Sopron út 64.;
adószám: 10495500-2-43
bankszámlaszám: 10918001-00000121-91460000 (UniCredit Bank)
képviseli: Tóth Pál Mihály ügyvezető)
mint tervező ("**Tervező**")

(Megrendelő és Tervező a továbbiakban együttes említésük esetén: Felek, vagy Szerződő Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

1.1. Megrendelő megrendeli, Tervező elvállalja a TOP_PLUSZ-1.2.3-23 pályázati felhíváshoz történő támogatási kérelem benyújtására alkalmas, a pályázati felhívásban foglalt feltételeket az adottságoknak megfelelően figyelembe vevő Alkotmány és József Attila utcák felújítási és új járdaszakaszok kialakítására vonatkozó tanulmányterv készítését.

1.2. Tervezési szakaszok:

- Alkotmány utca-József Attila utca felújítás Fő utca-Határ utca közötti szakasz
- József Attila utca felújítása Csépi út és Alkotmány utca között
- Egyoldali járda építés Alkotmány-József Attila utca szakaszon a Fő utca és Gyöngyvirág utca II. közötti szakaszon
- Csapadékvízgazdálkodás fejlesztése árkok kialakításával
- Buszforduló felújítása – közösségi közlekedés fejlesztése (gyalogos közlekedés, buszváró, gyalogos átvezetések kialakítása)
- Forgalmcsillapítási javaslatok kidolgozása a tervezési szakaszon és a választott megoldás bedolgozása a tervbe.

1.3. Szerződő Felek megállapítják, hogy Megrendelő a tárgyban beszerzési eljárást folytatott le, melynek során Tervezőt nyilvánította az eljárás nyertesévé. Szerződő Felek megállapítják továbbá, hogy a beszerzés ajánlatkérése, az abban foglalt adatok tartalmazzák a tervezési feladatot, valamint megállapodnak abban, hogy az ajánlatkérés, Tervező nyertes ajánlatával együtt a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi anélkül, hogy fizikailag a szerződéshez csatolásra kerülne, továbbá a jelen szerződés a fentiekben meghatározott dokumentumokkal együtt értelmezendő azzal, hogy esetleges ellentmondás esetén a szerződés, valamint a felek nyilvánvaló akarata az irányadó. Ezek részletezése után Tervező kijelenti, hogy a tervezési feladatot, annak ütemezését ismeri.

Alapvető műszaki paraméterek: A beszerzési eljárás során megadott helyszínrajz szerinti tanulmányterv elkészítése. Tervező a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét

[Signatures]

képező dokumentumokat, mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Tervező a Tervezői díjat ezen információk figyelembevételével kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.

2. Tervezői díj

2.1 A Tervezőt az 1. pont szerinti tevékenységeikért az alábbi tervezői díj illeti meg:

A teljes tervezői díj 1.500.000 Ft + ÁFA, bruttó 1.905.000 Ft, azaz mindösszesen bruttó egymillió-kilencszázötzezer forint.

2.2. Az ÁFA a teljesítéskor irányadó ÁFA törvény rendelkezései szerint kerül megfizetésre.

2.3. Szerződő Felek ezúton nyilatkoznak arról, hogy a 2007. évi CXXVII. Törvény 142. §. (3). bekezdésében foglalt alábbi feltételek, azaz

a) a Szerződő Felek belföldön nyilvántartásba vett adóalanyok, valamint,

b) a Szerződő Felek egyikének sincs olyan, e törvényben szabályozott jogállása, amelynek alapján tőle adó fizetése ne lenne követelhető.

2.4. A Tervezői díj a Tervezőnek a jelen szerződés teljesítéséből eredő kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét, készkiadását magában foglalja.

3. Teljesítési határidő és fizetési feltételek

Teljesítési határidő részletezése:

Tervezési határidő: 2025. szeptember 18., mely méltánylást érdemlő körülmények fennállása esetén Megrendelő engedélyével, közös megegyezéssel módosítható.

Teljesítési határidő részletezése: a végleges, 1.1. pontban leírt pályázat benyújtására alkalmas tanulmánytervet a fenti időtartamon belül kell elkészíteni és átadni megrendelő részére.

Fizetési feltételek:

3.2. Részlettelítés és részszámla benyújtása nem lehetséges.

A Vállalkozó által elvégzett munkát a Megrendelő teljesítésigazolás aláírásával ismeri el. A Vállalkozó a munka elvégzését és az ellenértékként meghatározott összeg kifizetésének jogosságát igazoló teljesítésigazolás csatolásával nyújthat be végszámlát. A Megrendelő a végszámla összegének kifizetéséről a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással intézkedik.

4. Kijelentések, kellék- és jogszatosság

4.1 A Tervező kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen szerződés szerinti minden kötelezettséget – ezen belül különösen a Feladat teljesítésére irányuló tevékenységet – jelentős gyakorlattal rendelkező tervezőktől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak/ szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti. Tervező kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevétele mellett, a tudomására jutott megrendelői érdekek érvényesítésével jár el.

4.2 A Tervező jótáll a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb, jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza.

- 4.3** Tervező vállalja, hogy a jelen szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülmény(ek)ről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 munkanapon belül írásban értesíti a Megrendelőt (Akadályközlés).
- 4.4** Amennyiben az akadályoztatás miatt a Tervező részéről a teljesítési véghatáridőnek a módosítása merül fel, a Tervező köteles ezen igényét az akadály felmerülésétől számított legfeljebb 8 napos jogvesztő határidőn belül – a bejelentést alátámasztó dokumentumok egyidejű csatolásával – a Megrendelőnek írásban bejelenteni (Igénybejelentés). Folyamatosan fennálló akadályoztatás esetén az Igénybejelentést a 8 napos jogvesztő határidőn belül a Tervező köteles megtenni azzal, hogy egyidejűleg jelezni köteles az akadályoztatás folyamatosságát és fennállásának várható időtartamát is. Az akadályoztatás időtartama alatt a Tervező rendszeresen, de legfeljebb 15 naponként köteles jelentést küldeni a Megrendelőnek, amelyben bemutatja a teljesítés folytatása érdekében tett lépéseit, illetve az akadály fennállása miatt felmerülő várható következményeket. Felek az Igénybejelentés alapján a teljesítés folytatásáról egyeztetnek.
- 4.5** Teljesítési véghatáridő csak Igénybejelentés alapján, a határidő lejártát megelőzően, a szerződés módosításával módosítható.
- 4.6** A szerződés tárgya szerinti tervezési feladat módosítása kizárólag a szerződés módosításával történhet, kizárólag abban az esetben, ha a szerződés szerinti feladat a módosítás hiányában nem teljesíthető.
- 4.7** Tervező kötelezettsége a tervezési munka helyszínének és környékének a megtekintése, megvizsgálása és felmérése, kötelezettsége továbbá, hogy saját maga szerezzon be, saját felelősségére minden olyan információt, amely a szerződéses kötelezettségének elvállalásához és teljesítéséhez szükségesek. Mindez a Tervező saját költségére történik.
- 5. Késedelmes és hibás teljesítés, kötbér, Megrendelő elállási joga**
- 5.1** Tervező nem felel a neki fel nem róható késedelemért, amennyiben a késedelem oka a Tervező felelősségi körén kívül esik.
- 5.2** Késedelmes teljesítés esetén Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett teljesítés nettó tervezői díja alapján számított napi 0,5 % kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Késedelmes teljesítés esetén számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint a teljesítés nettó tervezői díjának 15%-a.
- 5.3** Hibás teljesítés esetén Tervező a jótállási és szavatossági felelősségen túl, kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér mértéke 2 %, alapja a nettó tervezői díj.
- 5.4** A Tervezőnek felróható lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Tervező felróható magatartása miatt bekövetkezett egyéb szerződésszegés esetén a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Tervező kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke 2 %, alapja a nettó tervezői díj.
- 5.5** Amennyiben a Tervező fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Tervezővel szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya, vagy végelszámolás alatt áll. Amennyiben Tervező fizetőképességében a jelen bekezdésben foglalt szerinti lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni.

6. Szerződő felek együttműködése

Felek rögzítik, hogy a vonatkozó előírások alapján – mivel a szerződés szerinti díj forrása költségvetésből származó pénzeszköz – a szerződés azon adatai, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön jogszabály közérdekből elrendeli nem minősülnek üzleti titoknak.

7. További fizetési feltételek

- 7.1** A Tervező esedékes díját a Megrendelő a teljesítés igazolására feljogosított személy által igazolt teljesítés alapján kiállított számla ellenében a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki. Késedelmes díjfizetés esetén a Megrendelő az elmaradt díj alapján számított a Ptk. 6:48. §-a szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni a Tervezőnek.
- 7.2** Ha a Megrendelő részéről kifogás merül fel a benyújtott számlával összefüggésben, úgy a Megrendelő köteles a kifogásolt számlát 10 napon belül visszajuttatni a Tervezőhöz. Ebben az esetben az átutalási határidőt a korrigált számla Megrendelő általi kézhezvételétől kell számítani.
- 7.3** A folyamatban lévő munkákat a Megrendelő írásban adott rendelkezéssel leállíthatja. Az addig elvégzett munkát felmérve a szerződő felek a tervezési munka készültségi fokát közösen határozzák meg. Tervező az erről felvett jegyzőkönyv alapján az abban rögzítetteknek megfelelő számlát nyújt be, melynek kifizetési feltételei megegyeznek a fentiekkel.

8. Kapcsolattartás, teljesítés igazolása

A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről: Tóth Zoltán József polgármester
Telefon: +3624520900 email: polgarmester@tokol.hu

Tervező részéről: Tóth Pál Mihály ügyvezető
Telefon: +36 30 2112522 e-mail: toth.pal@strag.hu

9. Üzleti titok, közérdekű adatok

- 9.1.** A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 9.2** A Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal is jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.
- 9.3** Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy az Állami Számvevőszék jogosult ellenőrizni az állami költségvetésből gazdálkodó szervek által megkötött vagyoni jellegű szerződéseket.
- 9.4** Felek rögzítik, hogy a Megrendelő adatkezelésére, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Irányadó rendelkezések, vitás kérdések rendezése

E szerződésben nem érintett kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, továbbá a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

11. Hatály

Jelen szerződés az utolsó aláírás napjával lép hatályba, rendelkezései attól a naptól fogva kötelezően alkalmazandók. Jelen Szerződést a Szerződő Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon 2 példányban írták alá.

Tököl, 2025. szeptember „10.”



Megrendelő
Tóth Zoltán József
polgármester

TÖKÖL VÁROS
ÖNKORMÁNYZAT

Budapest, 2025. szeptember „11.”

Tervező
Tóth Pál Mihály
ügyvezető

STRÁG Kft.
STRÁG
Szolgáltató Kft.
1116 Budapest, Sopron út 64.
Adószám: 10495500-2-43