

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cég: STANDARD Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1237 Budapest, Maros u. 161. 1. épület

Adószám: 10825828-2-43

Ügyvezető: Szombati József Csaba

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), másrészről

Név: Tököl Városi Önkormányzat

Cím: 2316 Tököl, Fő utca 117.

Adószám: 15730923-2-13

Képviselő: Hoffman Pál polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), között az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya:

A Megrendelő megállapodást köt Vállalkozóval a Tököl, Duna u. 3. (2640/25. hrsz.) szám, Duna u. 14. (2640/3. hrsz.) szám és a Mátyás király utca 7. (2640/32. hrsz.) alatti társasházaknál létesítendő kukatárolók alapozási munkáinak elvégzésére a vállalkozó árajánlata alapján.

Vállalkozó a fenti munkálatok műszaki tartalmát ismeri, megrendelővel egyeztetett. A munka elvégzéséhez szükséges anyagot Vállalkozó szerzi be.

Amennyiben a kivitelezés során a megrendelő módosít, akkor a vállalási összeg a módosítás arányában változik. A munka nem építési engedély köteles, elektronikus napló vezetése nem kötelező.

2. Vállalkozói díj:

A vállalkozó díj: 1.799.558 + Áfa, azaz bruttó: 2.285.439 Ft Kettőmillió-kettőszáznyolcvanötezer-négyszázharminckilenc forint.

A Vállalkozó 1 végszámla benyújtására jogosult, a munkák befejezését követően, 15 napos határidővel, megrendelő által aláírt teljesítésigazolások alapján.

3. A Megrendelő kötelezettsége:

A megrendelő a vállalkozónak a kivitelezési munka ideje alatt az alábbiakra hívja fel figyelmét és a következő szolgáltatásokat, nyújtja:

- Az építési területen anyag tárolása
- A kivitelezéshez szükséges közművek lehetőségének biztosítása a kivitelezés teljes időtartamára.

4. Vállalkozó kötelezettségei:

- A Vállalkozó a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el.
- Az elvégzett munka minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, a megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul köteles saját költségén elvégezni.
- A vállalkozó feladata a kivitelezés ideje alatt a munkaterület munkavédelmi szempontból történő biztosítása.

1 példányt a kértet.

2022.08.27. HOF

- A vállalkozó feladata a munkához szükséges tárolók kialakítása, munkavégzés befejezésekor ennek elbontása. Az építéshez szükséges segédszerkezetek telepítése és elbontása. A munkaterület esetleges őrzése – szükség szerint – A munkavégzés során igénybe vett közterület naponkénti folyamatos tisztántartása.
- A kivitelezés alatt a vállalkozónak folyamatosan teljeskörűen az érvényes munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartania és be kell tartatnia dolgozóival, azok oktatását meg kell tartania, a munkához használt berendezéseket, eszközöket, szerszámokat használatuk során folyamatosan ellenőriznie kell.
- A vállalkozó a munkaterületen dolgozó személyekre rendelkezik balesetvédelmi biztosítással, bármiféle baleset esetén megrendelő felé semmiféle követelést nem támaszthat.
- Vállalkozó köteles az előzetesen egyeztetett ütemzéseket folyamatos munkavégzéssel teljesíteni, kivéve a Vis maior helyzeteket (pl: időjárás, anyaghiány stb.).

5. Kötőbér

A vállalkozó az írásban rögzített befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke 10.000.- Ft naponta

6. Munkavégzés időpontjai:

Munkálatok tervezett kezdési időpontja: 2024.08.26.

Munkálatok várható befejezési időpontja: 2024.09.05.

7. Kapcsolattartó az építkezés ideje alatt:

Megbízó részéről: Hoffmann Pál

Kivitelező részéről: Szombati József Csaba

8. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Tököl, 2024. 08.26.

STANDARD KFT
1237 Bp., Márcs utca 161. 1. ép.
Adósz.: 10825628-2-42
OTP VIL/11708001/1370154

Vállalkozó

