

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

egyrésztől **Tököl Város Önkormányzata** (székhelye: 2316 Tököl, Fő u. 117.; törzsszám: 730929, adószám: 15730923-2-13; képviseli: (Hoffman Pál polgármester), a továbbiakban **Önkormányzat**,

másrésztől, a **Fővárosi Vízművek Zrt.** (székhelye: 1138 Budapest, Váci út 182.; Cg.01-10-042451; adószáma: 10898824-2-44; képviseli: Keszler Ferenc mb. vezérigazgató, dr. Dienes Adrienn koordinációs és kapcsolattartási osztályvezető) a továbbiakban **Vízművek**,

mindannyian együttesen: felek

Előzmény:

Felek rögzítik, hogy Tököl Város Önkormányzata közigazgatási területe vízbázison helyezkedik el, melyen a Vízművek üzemeltetésében Budapest vízellátásához is szükséges víztermelő kutak találhatóak. Az Önkormányzat a környezetvédelmet és a vízbázis védelmet kiemelkedően fontos feladatként kezeli, és működését ezzel összhangban kívánja kifejteni. Mindezekre tekintettel, a környezetvédelem és a vízbázis védelem minél hatékonyabb és sokoldalúbb megvalósítására, - valamint az érintett önkormányzat ennek érdekében végzett feladatai részbeni kompenzálására, - felek az alábbi megállapodást kötik.

Felek megállapítják továbbá, hogy jelen megállapodás alapját Budapest Főváros Önkormányzatának 1980/2009, illetve az ezt követően meghozott 3765/2011. (12.14.) sz. határozata, továbbá a Fővárosi Vízművek Zrt. Közgyűlésének 23/2019. sz. határozata képezik.

Jelen megállapodást a Felek addig rendelik alkalmazni, amíg annak alkalmazhatóságát árhatósági rendelkezés vagy jogszabály meg nem szünteti, vagy amíg a megállapodást a Felek meg nem szüntetik, de legfeljebb 2029. december 31-ig.

Felek figyelembe veszik, hogy a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX törvény (továbbiakban: Vksztv) a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos kérdéseket a korábbi jogi rendezéshez képest eltérően rendezi.

1./

A Vízművek a Fővárosi Közgyűlés 1980/2009, illetve az ezt követően meghozott 3765/2011. (12.14.) sz. határozata, továbbá a Fővárosi Vízművek Zrt. Közgyűlésének 23/2019. sz. határozata értelmében a jelen megállapodás hatálya alatt, minden évben, közérdekű kötelezettségvállalásként a jelen megállapodásban foglaltak szerint számított pénzbeli támogatást nyújt a megállapodás 3./ pontjában meghatározott célok megvalósítása érdekében az Önkormányzat részére, az alábbiak szerint:

- A Vízművek által az Önkormányzat közigazgatási területén termelt vízmennyiségnek a teljes szolgáltatási területen termelt vízmennyiséghez képest az e pontban meghatározott % arányában, a jelen megállapodásban meghatározott feltételekkel és a 2./ pontban részletezett ütemezésben, a tény vízértékesítési árbevételének 1%-át pénzbeli támogatásként nyújtja.

- A fenti %-os mérték meghatározására az alábbiak szerint kerül sor:

- + a tárgyév július 31-éig történő kifizetésnél a %-os mérték a Vízművek által az Önkormányzat közigazgatási területén a tárgyévre vonatkozó tervezett termelt vízmennyiségnek a teljes szolgáltatási területen tervezett termelt vízmennyiséghez képesti aránya (a továbbiakban: időarányos %-os mérték);
- + a tárgyévi december 31-ei fordulónappal történő elszámolás esetén a %-os mérték a tárgyévben a Vízművek által az Önkormányzat közigazgatási területén tárgyévi ténylegesen termelt vízmennyiség és a teljes szolgáltatási területen termelt tény vízmennyiséghez képesti arány (a továbbiakban: éves tényleges %-os mérték);

A Vízművek az önkormányzati költségvetések tervezhetősége érdekében előzetes terv adatokat szolgáltat az Önkormányzat részére minden év november 15-éig.

2./

2.1./ Felek megállapodnak abban, hogy a fentiek alapján számolt tárgyévi pénzbeli támogatást a Vízművek két részletben, átutalással fizeti meg Tököl Város Önkormányzata OTP Banknál vezetett 11742252-15393290-00000000 számú számlájára; az alábbiak szerint:

- Az Önkormányzat által elkészített Éves Fejlesztési Terv Vízművek általi előzetesen jóváhagyott költségtervében foglalt összeg figyelembe vételével, a Vízművek legkésőbb a tárgyév július 31. napjáig **előleget** fizet az Önkormányzatnak, legfeljebb az időarányos %-os mértékig.

- Vízművek a tárgyévet követő év március 31-éig a pénzbeli támogatás tárgyévire vonatkozó *tényleges keretösszegét* meghatározza. (+ maradványt)

- A Vízművek által elfogadott *Éves Fejlesztési Terv* költségtervében szereplő és jelen szerződés 4.2 pontjában meghatározottak szerint, az Önkormányzat által elkészített, benyújtott és a Vízművek által elfogadott elszámolás összegét, de legfeljebb az előző francia bekezdésben meghatározott tárgyévire vonatkozó *tényleges támogatási keretösszegét*, csökkentve a Vízművek által már kifizetett előleg összegével, legkésőbb a tárgyévet követő év április 30. napjáig fizeti meg az Önkormányzatnak.

- Az elfogadott *Éves Fejlesztési Terv* alapján előlegként Vízművek által kifizetett éves támogatásból, de az Önkormányzat által fel nem használt összeggel (túlfizetés) az Önkormányzat köteles minden évben elszámolni, és azt legkésőbb tárgyévet követő év január 31. napjáig a Vízműveknek OTP Banknál vezetett 11794008-20510491 00000000 számú bankszámlájára visszafizetni.

- Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodásban meghatározott, a tárgyévet követő év április 30. napjáig teljesítendő kifizetés további feltétele az Önkormányzat nyilatkozata, hogy az általa kifizetett számlák tekintetében rendelkezett-e ÁFA levonási joggal.

- Felek megállapodnak, hogy az időben be nem érkező, vagy időben beérkező, de nem elfogadható *Éves Fejlesztési Tervek* benyújtása és elszámolása esetén, a hiányok pótlásáig Vízművek további kifizetést (előlegfizetési is beleértve) nem teljesít.

- Felek megállapodnak, hogy jelen szerződéssel összefüggő, elfogadott elszámolással nem alátámasztott túlfizetés esetén Vízművek további kifizetést (előlegfizetési is beleértve) a túlfizetés rendezéséig nem teljesít.

2.2./ Az átadott támogatási összeget, az Önkormányzat kizárólag a 3./ pontban meghatározott *FELJESZTÉSI KONCEPCIÓ* alapján készített éves tervben (továbbiakban: *Éves Fejlesztési Terv*) foglaltak végrehajtására használhatja fel, mely a tíz éves koncepció, tárgyévi céljainak a Vízművekkel egyeztetett részletezése, melyet az Önkormányzat az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII törvény 70.§-ának megfelelő időben benyújtott tárgyévi költségvetési tervhez igazodva terjeszt elő. Ennek alapulvételével az Önkormányzat köteles az *Éves Fejlesztési Tervet* és hozzá kapcsolódó költségvetését a tárgyévet megelőző év december 15. napjáig a Vízművek részére hivatalosan benyújtani. A Vízművek tárgyév január 31. napjáig dönt az *Éves Fejlesztési Terv* elfogadásáról. Az *Éves Fejlesztési Terv* Vízművek általi elfogadása a kifizetés előfeltétele.

Az *Éves Fejlesztési Terv* formai és tartalmi követelményeit a 3. sz. melléklet tartalmazza.

2.3./ Felek megállapodnak, hogy a tárgyévben fel nem használt keretösszeg a tárgyévet követő évben, maradványként, a tárgyévet követő felhasználható keretösszeget növelheti, melynek felső határa a tárgyévi pénzbeli támogatással megegyező további összeg.

Felek megállapodnak, hogy a tárgyévben fel nem használt keretösszeget (maradványt) az Önkormányzat a jelen szerződés hatálya alatt legfeljebb a tárgyévet követő kettő évben használhatja fel, amennyiben a *FELJESZTÉSI KONCEPCIÓ* ezt indokolja. A három évnél régebbi támogatások maradványösszegei a három éves időhatár lejártát követően nem használhatók fel. Ennek megfelelően, amennyiben az Önkormányzat az adott évi támogatás teljes összegét, vagy egy részét három év (tárgyév + tárgyévet követő első és második év) alatt nem használja fel, úgy arra a továbbiakban Önkormányzat már nem jogosult. Az esetlegesen kifizetett, de fel nem használt összeget az Önkormányzat köteles a három év lejártát követő év január 31. napjáig visszafizetni a Fővárosi Vízművek Zrt részére. Amennyiben az Önkormányzat a visszafizetési kötelezettségének nem tesz eleget, akkor Vízművek további kifizetést a túlfizetés rendezésig nem teljesít.

2.4/ Felek megállapodnak továbbá, hogy kötelesek a jelen megállapodás megszűnésekor, a megszűnés fordulónapjára vonatkozóan egymással időarányosan és teljes körűen elszámolni.

- Amennyiben az elszámolást követően kifizetett és fel nem használt támogatások tekintetében túlfizetés áll fenn, azt Önkormányzat köteles haladéktalanul a Vízművek részére visszafizetni.

- Az elszámolást követően az elszámolt összeget, de legfeljebb a megállapodás megszűnésének napjára vonatkozó *tényleges keretösszeget*, csökkentve a már kifizetett előleg összegével, Vízművek az elszámolás elfogadását követő 30 (harminc) napon belül megfizeti az Önkormányzat részére.

Amennyiben Önkormányzat a 2.3 pont szerinti fel nem használt maradványösszeggel rendelkezik a megállapodás megszűnésének fordulónapján, akkor arra már az Önkormányzat igényt nem formálhat.

3./

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a fentiek alapján részére fizetett pénzbeli támogatást kizárólag vízbázis védelmi célokra fordítja. Ennek érdekében az Önkormányzat elkészítette – a jelen szerződés 1. számú mellékleteként szereplő 10 éves *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓT*, amelyet a Vízművek elfogadott, továbbá amely az Önkormányzat településszerkezeti tervén alapul és a felhasználás kereteit szabályozza. A *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ* időarányos realizálása az *Éves Fejlesztési Tervekkel* kerül megvalósításra, melynek végrehajtásához az Önkormányzat a Vízművek által nyújtott támogatás, mint közérdekű kötelezettségvállalást használja fel.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra is, hogy a településfejlesztéssel kapcsolatos feladatai ellátása során törekedni fog arra, hogy ne hozzon olyan döntést, illetve ne folytasson olyan tevékenységet, amely a közigazgatási területén lévő vízbázist közvetlenül vagy közvetve veszélyeztetné. Felek kijelentik, hogy a Vízművek által jelen megállapodás szerint fizetett összegeknél figyelemmel voltak az Önkormányzatot terhelő, jelen pont szerinti valamennyi kötelezettségre.

4./

4.1./ A 3./ pontban foglaltakkal összhangban felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a jelen megállapodás hatályban léte alatt, a Vízművek által elfogadott 10 éves *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ* és az *Éves Fejlesztési Tervek* csak a felek előzetes egyetértésével módosíthatók.

4.2./ Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat köteles a *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ* tárgyévü időarányos realizálásáról az *Éves Fejlesztési Tervre* vonatkozó elszámolását a tárgyévet követő év január 31. napjáig Vízművek részére dokumentáltan átadni. Az elszámolás formai és tartalmi követelményeit a 4. sz. melléklet tartalmazza. Az elszámoláshoz kapcsolódó nyilatkozat a jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi. Az elszámolást a Vízművek csak a kitöltött, aláírt 5. számú nyilatkozattal együtt tudja befogadni. A nyilatkozat tartalmazza

- a vízbázisvédelem érdekében elvégzett munka, beszerzés, egyéb rövid leírását vízbázis védelmi szempontból történő indokoltságát
- az elszámolni kívánt tételek összesítését számlánként
- az önkormányzat ÁFA levonási jogra vonatkozó, 2. pont szerinti nyilatkozatát

Az elszámolhatóságra vonatkozó segédlet jelen szerződés 6. számú mellékletét képezi.

A Vízművek az elszámolás kézhezvételét követő 60 (hatvan) napon belül dönt az elszámolás elfogadásáról.

4.3./ A Vízművek fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben az Önkormányzat a 4.2. pontban meghatározott kötelezettségének nem tesz eleget, a Vízművek a jelen megállapodásban meghatározott fizetési kötelezettséget az Önkormányzat kötelezettség teljesítéséig felfüggeszse.

4.4./ Az Önkormányzat tudomásul veszi továbbá, hogy a további években a jelen megállapodásban megállapított pénzbeli támogatás Vízművek általi átutalásának feltétele a *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ* tárgyévü vonatkozó *Éves Fejlesztési Terv* teljesítéséről szóló elszámolás, valamint az ezt alátámasztó, felhasználást igazoló Önkormányzat által hitelesített dokumentumok (Önkormányzati kifizetések megtörténtét igazoló bizonylatok, teljesítésigazolások, számlák, szerződések) benyújtása és annak Vízművek részéről a 4.2./ pontban foglaltak szerint történő elfogadása.

4.5./ Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a jelen megállapodás alapján részére fizetett pénzbeli támogatáson túl sem ezen, sem pedig más jogcímen nem igényel semmilyen támogatást a Vízművektől.

5./

Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás 2020.01.01. napján lép hatályba és addig marad hatályban, amíg bármely árhatósági vagy jogszabályi intézkedés annak teljesítését nem akadályozza, vagy nem tiltja meg, vagy amíg a Felek azt meg nem szüntetik, de legfeljebb 2029. december 31-ig.

Felek az egyértelműség kedvéért megállapítják, hogy jelen megállapodás alkalmazandó mind a kifizetés összege, mind a *FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ* éves végrehajtása tekintetében.

Felek megállapodnak továbbá, hogy a Vízművek jogosult jelen megállapodást a későbbiekben, az árhatóság jelen kötelezettségvállalás díjba történő befogadhatóságára vonatkozó álláspontjától függően felülvizsgálni, és a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségvállalást visszavonni, mely egyben a jelen szerződés megszűnését is

jelenti. A kötelezettségvállalás visszavonását követően a Vízművek további kifizetést nem teljesít, az Önkormányzat pedig az *Éves Fejlesztési Terv* időarányos részével számol el.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a visszavonással kapcsolatban semmilyen jogcímen igényt nem fog támasztani a Vízművekkel szemben.

6./

A jelen megállapodás teljesítésével kapcsolatban kapcsolattartó személyek:

Tököl Város Önkormányzata részéről:

(Név) Hoffman Pál polgármester
(Telefonszám) 06(20)9144-410
(e-mail) polgarmester@tokol.hu

Vízművek részéről:

(Név) Varjú Zita Klára
(Telefonszám) +36 30 3474544
(e-mail) zita.varju@vizmuvek.hu

7./

Felek megállapítják, hogy a Fővárosi Vízművek a Fővárosi Közgyűlés 3765/2011. (12.14.) sz. határozatában és a Fővárosi Vízművek Zrt. Közgyűlésének 23/2019. sz. határozatában foglaltak szerint, az Önkormányzat közigazgatási területén termelt vízmennyiségnek a jelen szerződés 1./ pontjában meghatározott %-okkal számolt mennyisége után, a vízértékesítés árbevételének 1%, pénzbeli támogatást egyoldalú kötelezettségvállalással teljesít.

8./

Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni. Továbbá Vízművek jogosult a szerződésszerű felhasználást a jelen szerződésben foglalt dokumentumokon túl is ellenőrizni, melyet Önkormányzat köteles elősegíteni. Nem szerződésszerű felhasználás esetén a Vízművek jogosult a támogatást azonnali hatállyal visszavonni és a jelen megállapodást azonnali hatállyal megszüntetni a Felek egyidejű elszámolása mellett.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolását követően – helybenhagyólag aláírták.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Elfogadott 10 éves FEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ
2. számú melléklet:
 - a. tervezett közérdekű hozzájárulás tájékoztató levél minta
 - b. tény értékesítési adatok alapján számolt támogatás összege tájékoztató levél minta
3. számú melléklet: Éves Fejlesztési Terv minta
4. számú melléklet: az Éves Fejlesztési Tervre vonatkozó elszámolás minta
5. számú melléklet: nyilatkozat az Éves Fejlesztési Terv elszámoláshoz
6. számú melléklet: elszámolhatóságra vonatkozó segédlet

Kelt.: Budapest,

2020 JAN 13.



Tököl Város Önkormányzata
Hoffman Pál
polgármester

Fővárosi Vízművek Zrt.
Keszler Ferenc dr. Dienes Adrienn
mb. vezérigazgató koordinációs és kapcsolattartási
osztályvezető



SZ 2020/01
Fővárosi Vízművek Zrt.
1138 Budapest, Váci út 113.
Céginformációk: 1138 Budapest,
Váci út 113. Tel: 06-1-450-1133
Fax: 06-1-450-1134

Tököl Város Önkormányzata

Magnevezés		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
		%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
1.	Mezőgazdaság										
1.1.	Bio és organikus mezőgazdaság támogatása										
1.2.	Trágyatárolók kialakítása										
1.3.	Állattartó telepek korszerűsítése										
2.	Szennyvíz										
2.1.	Csatornahálózat fejlesztése										
2.2.	Fúrt és ásott kutak nyilvántartásba vétele, szükség esetén megszüntetése										
3.	Közlekedés										
3.1.	Rév üzemanyag töltőállomás biztonságos kialakítása										
3.2.	Helyi közlekedés támogatása										
4.	Hulladékgazdálkodás										
4.1.	Integrált hulladékgazdálkodási terv										
4.2.	Egyéni komposztálás ösztönzése										
4.3.	Veszélyes hulladék szegmensek										
4.4.	Elhullott állatok elszállításának támogatása										
4.5.	Illegális hulladékok elszállításának támogatása										
4.6.	Illegális hulladéklerakás megakadályozása Mezőöri Szolgálatl	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Ipar										
5.1.	Telephelyek infrastruktúráinak javítása										
5.2.	A veszélyes anyagot használó telephelyeken műszaki védelem										
6.	Gyalogos és kerékpáros természetjárás fejlesztése										
6.1.	Tanösvények, túraútvonalak kijelölése, kialakítása – hidrogeológiai védőterületen										
6.2.	Tavak és partjainak karbantartása,										
7.	Településfejlesztés										
7.1.	Bánya rekultiválása										
7.2.	Környezetvédelmi / Mezőöri Járárszolgálat kialakítása és működtetése										
7.3.	Települési környezetvédelemmel kapcsolatos fejlesztések támogatása										
7.4.	Környezet tudatos nevelés támogatása										
7.5.	Katasztrófavédelmi központ létesítésének támogatása										
7.6.	Erdősítés, erdőgazdálkodás támogatása										
Összesen		100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Az egyes sorok részletes magyarázata a „A vízbázis védelmi célú támogatás felhasználhatóságának és teljesítés igazolásának szempontjai”, 6. mellékletben található