

TÖKÖLI  
POLGÁRMESTER HIVATALI  
ÉRKEZETT: 2020 JÚL 23.  
ÜGYIRATSZÁM 13490-1/2020  
ÜGYINTÉZŐ VB

## Megállapodás

amelyet megkötött egyrészről

**Tököl Város Önkormányzata** (székhely: 2316 Tököl, Fő út 117.)  
mint elzálogosított követelés kötelezettje, a továbbiakban: **Önkormányzat**

másrészről

a **UniCredit Bank Hungary Zrt.** (székhelye: 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.,  
cégjegyzékszám: cg. 01-10-041348 statisztikai számjele: 10325737-6419-114-01)  
mint zálogjogosult, a továbbiakban: **Bank**

az alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

1. A Felek tudomásul szolgál, hogy az Önkormányzat és az Enerin ESCO Energetika Kft. (székhelye: 8800 Nagykanizsa, Petőfi u. 1., cégjegyzékszám: 20-09-076065, statisztikai számjele: 26353267-7112-113-20.) (a továbbiakban: **Enerin**) által **2019. február 16.** napján megkötött bérleti és szolgáltatási szerződéshez kapcsolódóan a Bank az Enerin számára finanszírozást nyújt. A banki finanszírozás biztosítékeként az Enerin többek között elzálogosította a Bank javára a bérleti és szolgáltatási szerződés alapján felszerelt eszközöket és az Önkormányzattal szemben a bérleti és szolgáltatási szerződésből eredő valamennyi követelését.
2. Az Önkormányzat az alábbi nyilatkozatokat teszi a Bank felé:
  - 2.1. Az Önkormányzat tudomásul veszi az Enerinnel kötött bérleti és szolgáltatási szerződésből eredő követelések elzálogosítását és az ahhoz kapcsolódó teljesítési utasítást (azaz azt, hogy a bérleti és szolgáltatási szerződésből eredő fizetési kötelezettség teljesítési helyéül az Enerin, Banknál vezetett 10918001-00000103-75330017 számú bankszámla szolgál).
  - 2.2. Az Önkormányzat vállalja, hogy a bérleti és szolgáltatási szerződést nem módosítja (ide nem értve a technikai jellegű, vagy az Eszközök és/vagy a szolgáltatás bővítésére vonatkozó módosításokat) a Bank előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, illetve vállalja, hogy a szerződés megszűnése, felmondása esetén a Bankot 5 napon belül értesíti.
  - 2.3. Az Önkormányzat szavatolja, hogy a bérleti és szolgáltatási szerződés megkötéséhez szükséges minden felhatalmazással és engedéllyel rendelkezik, további engedély (így különösen a Kormány hozzájárulása) az ügyletkez nem szükséges.
  - 2.4. Amennyiben közbeszerzési eljárásra került sor, az Önkormányzat szavatolja, hogy a közbeszerzési eljárás során maximális gondossággal járt el, az ajánlati feltételek, az ajánlatok értékelése és a közbeszerzés eredményeként megkötött szerződés tekintetében a közbeszerzési törvény rendelkezéseit betartotta.
  - 2.5. Az Önkormányzat szavatolja továbbá, hogy a jelen Megállapodás megkötése körében is maximális gondossággal járt el, a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges valamennyi felhatalmazással rendelkezik, a jelen Megállapodás megkötése nem sérti a jogszabályokat, sem az Önkormányzat egyéb normáit.
  - 2.6. Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a Bank a kötelező hitel-monitoring tevékenysége során a Magyar Államkincstártól (továbbiakban: MÁK) beszerzi az Önkormányzat gazdálkodására vonatkozó szükséges információkat, továbbá vállalja, hogy amennyiben a későbbiekben (jogszabályváltozás vagy egyéb ok miatt) a Banknak nincs lehetősége a MÁK-tól a szükséges információk beszerzésére, akkor az Önkormányzat a MÁK-nak a rendszeresített űrlapon megküldött költségvetési tervét az adott év március 31. napjáig, a megelőző évre vonatkozó beszámolóját az adott év május 31. napjáig a Banknak is elküldi (ugyanabban az excel formátumban).

Az Önkormányzat vállalja, hogy az adott évben várható normatíva összegéről az adott év március 31-ig nyilatkozik a Bank felé.

**Aláírók kézjegye:**

Bank:



Önkormányzat:



Az Önkormányzat vállalja, hogy 3 (három) munkanapon belül értesíti a Bankot, ha tudomására jut, hogy a bérleti és szolgáltatási szerződés futamideje alatt ellene végrehajtási vagy adósságrendezési eljárás indul, vagy ezen eljárások bármelyikét kezdeményezik, vagy ezen eljárások bármelyikének indítása várható. Amennyiben az Önkormányzat maga dönt adósságrendezési vagy végelszámolási eljárás indításáról, köteles azt a Banknak a döntést megelőzően legalább 3 (három) munkanappal írásban bejelenteni.

2.7. Vállalja, hogy, ha a közvilágítási feladat ellátására nem kap állami támogatást vagy a kapott (vagy támogatáscsökkentéssel terhelt) állami támogatás összege nem éri el a bérleti és szolgáltatási szerződés szerint teljesítendő fizetési kötelezettség és az energia-szolgáltatónak fizetendő díj együttes összegét, akkor a különbözetet saját forrásból biztosítja.

2.8. Az Önkormányzat vállalja, hogy az Enerin által felszerelt, a Bank ingó zálogjogával terhelt eszközöket a Bank vonatkozó kérésének kézhezvételét követően átadja a Banknak.

3. A jelen Megállapodás mindaddig hatályban marad, amíg a Banknak az Enerinnel szemben az Önkormányzat területén elvégzett világítás-korszerűsítés finanszírozására nyújtott hitelszerződésből eredően esedékes követelése áll fenn.

Kelt: Budapest, 2019. 11. hónap 21. napján Kelt: Tölg, 2019. 07. hónap 31. napján

  
.....  
**Bank**  
Döbcs Attila  
ügyfelmenedzser

  
.....  
Jánosi Péter  
Osztályvezető

UniCredit Bank Hungary Zrt.  
516.



**Aláírók kézjegye:**  
Bank:

  
.....  
Önkormányzat: