

Közd. 2011/651

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Tököl Város Önkormányzata** (2316 Tököl, Fő u. 117., képviseli: Hoffmann Pál Polgármester, kapcsolattartó: Ércsné Beck Anikó műszaki irodavezető) mint megbízó (a továbbiakban: Megbízó)

másrészről a **Corex Projektfejlesztési Kft.** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 1., cgj. szám: 01-09-897199, adószám: 14287604-2-41, bankszámlaszám: OTP 11784009-20601830, képviseli: Jaksa Gábor ügyvezető igazgató, kapcsolattartó: Fitala Dóra témafelelős) mint megbízott (a továbbiakban: Megbízott)

együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

Előzmények

Tököl Város Önkormányzata a 98/2011. (IV.28.) számú képviselő-testületi határozat értelmében pályázatot kíván benyújtani a KMOP-2011-4.6.1 pályázati konstrukció keretében a Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületének felújítása, magastető építése, a tetőtér oktatási célú hasznosítása témában.

I. A megbízás tárgya

1. Megbízó megbízza Megbízottat a Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületének felújítása, magastető építése, a tetőtér oktatási célú hasznosítása témában Egységes Vizsgálati Dokumentáció (továbbiakban EVD)/Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésével.
2. Megbízott a megbízást elvállalja.

II. A megbízási szerződés időtartama

1. Az I.1. pont szerinti dokumentációk Megbízó részére történő átadásának véghatárideje: 2011. július 15.
2. Késedelmes teljesítés esetén Megbízott 20.000 Ft/nap, maximum 500.000 Ft késedelmi kötbért köteles fizetni
3. A szerződés határozott időtartamra szól. A megbízás kezdő időpontja jelen szerződés aláírásának napja. A szerződési idő lejártá és egyben a teljesítés időpontja a dokumentumok átadásának napja. A szerződés időtartamának módosításáról Felek közös megegyezéssel írásban rendelkezhetnek.
4. A szerződésszerű teljesítés akként történik, hogy Megbízott a II.1. pontban leírt határidőig a dokumentumokat 1 példányban nyomtatott, tovább 1 példányban CD vagy DVD formában átadja Megbízó részére.
5. Megbízó elsődleges kötelezettsége a beruházás műszaki tartalmának Megbízott számára történő rendelkezésre bocsátása. Megbízott a leadott dokumentáció műszaki tartalmával (műszaki leírások, engedélyek) kapcsolatban felelősséget nem vállal. Ha Megbízott azért nem tud a szerződésnek megfelelően teljesíteni, mert Megbízó a Megbízott által kért adatokat hiányosan vagy nem kellő időben szolgáltatotta, és erre Megbízott a Megbízó figyelmét írásban (e-mail, fax, vagy levél) felhívta, akkor Megbízott a szerződésben szereplő, időtartamot Megbízó késedelmével meghosszabbíthatja.

III. A Megbízott kötelezettsége

1. A Megbízott feladatait az irodájában vagy az általa előzetesen megjelölt helyen látja el, szükség esetén a projekt helyszínén.

2. A Megbízott biztosítja a megbízás ellátásához szükséges általános irodai infrastruktúrát (iroda, számítógép, telefon mobiltelefon, telefax, fénymásolás, szövegszerkesztés, postai kézbesítés, üzenetrögzítés stb.), amelyért őt a megbízási díjon felül költségtérítés nem illeti meg.
3. A megbízott a II. 3. pontban meghatározott időtartam alatt a Megbízó képviselőjével előzetesen egyeztetett időszakokban rendelkezésre áll és végzi a I.1. pontban meghatározott feladatot.
4. A Megbízottnak az együttműködési kötelezettség kapcsán a megbízási szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul a Megbízó tudomására kell hoznia.
5. A szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez a Megbízott egyéb közreműködőt /al megbízott/ is igénybe vehet. Az igénybe vett közreműködőért a Megbízott úgy felel, mintha a közreműködő által ellátott feladatokat maga végezte volna el.
6. A jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban a Megbízott olyan információkhoz, adatokhoz fér hozzá, amelyek a Megbízó szempontjából bizalmas jellegűek. A Megbízott gondoskodik a teljesítés során tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről, egyben kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket az adatokat, információkat csak a jelen szerződés teljesítéséhez indokolt mértékben és esetben használja fel.
7. Ha a Megbízott a jelen szerződés teljesítése során közreműködőt vesz igénybe, a Megbízott az általa igénybe vett közreműködő számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Megbízottal kötött megállapodásában a közreműködő kötelezettséget vállal arra, hogy a Megbízótól, vagy a Megbízottól szerzett adatokat és információkat a Megbízottal azonos feltételek szerint kezeli.
8. A szerződés III.6. és III.7. pontjaiban foglalt kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak.

IV. A Megbízó kötelezettsége

1. A projekt teljes körű előzményeire vonatkozóan a Megbízó tételesen átadás-átvételi jegyzőkönyvvel, másolatban, egy példányban átadja a rendelkezésre álló dokumentumokat a szerződés aláírásától számított 8 munkanapon belül.
2. A Megbízó köteles a megbízás ellátásához szükséges és a Megbízott által a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben igényelt adatokat, információkat, nyilatkozatokat, műszaki terveket és leírásokat, engedélyeket és egyéb szükséges dokumentumokat kellő időben és megfelelő tartalommal a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
3. A Megbízónak az együttműködési kötelezettség kapcsán a megbízási szerződés teljesítését akadályozó körülményeket haladéktalanul a Megbízott tudomására kell hoznia.
4. A Megbízó kijelöli a szerződéssel kapcsolatos feladatok elvégzéséhez szükséges szakembereit, és gondoskodik olyan munkabeosztásukról, amely a Megbízott határidőre történő teljesítését lehetővé teszi.
5. A Megbízó köteles a részére 1 példányban véleményezés vagy jóváhagyás céljából átadott dokumentumokat 5 munkanapon belül véleményezni, illetve dönteni azok jóváhagyásáról, és módot kell adnia a Megbízottnak arra, hogy azon az esetleges véleményeltéréseit átvezesse. A dokumentumok átadása történhet e-mailen, faxon, levélben.
6. A Megbízó vállalja, hogy biztosítja a folyamatos kommunikációt a projektben szereplő partnerekkel, annak tárgyi feltételeivel együtt.

V. A megbízási díj

1. A megbízási díj összege:

A Megbízott az 1.1. pontban meghatározott tevékenység elvégzéséért 2 000 000 Ft+ÁFA, összesen 2 500 000 Ft, azaz kettőmillió-ötszázezer forint díjazásban részesül.

A fenti összeg tartalmazza a jelen szerződésben megállapított feladat elvégzésével kapcsolatos valamennyi költséget. A Megbízott által készített dokumentumok Megbízó részére történő átadását követően a Megbízó teljesítésigazolást állít ki. A Megbízott a Megbízó által kiállított teljesítésigazolás kézhezvételekor állít ki számlát a megbízási díjról. A megbízási díjat Megbízó a számla kézhezvételétől számított 8 napon belül egyenlíti ki oly módon, hogy a megbízási díjat átutalja a Megbízott bankszámlájára.

Amennyiben a Megbízó a szerződésben foglalt kötelezettségeit nem teljesíti, és ebből kifolyólag a dokumentációk nem készíthetők el a Megbízott jogosult a megbízási díjnak az elkészült anyagokkal, illetve elvégzett feladatokkal arányos részéről számlát kiállítani.

VI. A szerződés megszűnése

1. A jelen szerződés határozott időtartamú, amely a megbízás teljesítésével szűnik meg, illetőleg, ha a szerződést bármelyik fél felmondja. A felmondási idő mindkét fél részéről 15 nap.

A szerződő felek bármelyike jogosult a szerződést – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – azonnali hatállyal írásban felmondani. Ez utóbbira csak azt követően kerülhet sor, ha a szerződésszegő fél a szerződésszegés részleteit tartalmazó, az orvoslásra írásban felszólító értesítés kézhezvételét követően – az értesítésben meghatározott határidőig -nem orvosolja a szerződésszegést. A felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

- a Megbízott vagy közreműködője megsérti titoktartási kötelezettségét;
- bármelyik fél saját felróható magatartása következtében kötelezettségei teljesítésével ismételtelen késedelembe esik;
- a Megbízott a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti.

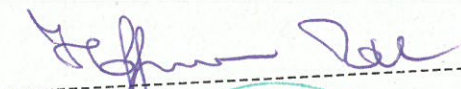
2. Jelen szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Megbízott a szerződés megszűnésétől számított 5 munkanapon belül köteles a Megbízó részére visszaadni minden, a Megbízó által a Megbízott számára átadott dokumentációt, adatot és azok másolatait, valamint a Megbízó számára a jelen szerződés szerinti kötelezettségei teljesítése kapcsán készített anyagot.

VII. Egyéb rendelkezések

1. A felek megállapodnak abban, hogy a megbízás teljesítése során keletkező anyagok kizárólagos felhasználási joga a Megbízót illeti meg. A Megbízó e dokumentumokkal szabadon rendelkezhet, azaz a Megbízott engedélye nélkül e dokumentumokról másolatot készíthet, az abban lévő információkat, adatokat (részletekben vagy bármilyen, a Megbízott engedélye nélküli változtatások végrehajtásával) felhasználhatja, harmadik személynek felhasználásra átadhatja. A Megbízó e jogosultsága nem érinti a Megbízott személyhez fűződő szerzői jogosultságait.
2. A Megbízó hozzájárul, hogy a szerződés sikeres teljesítését követően a Megbízott a Megbízó nevét, a teljesítés idejét és a feladat körülírását referenciái között nyilvánosságra hozhassa.

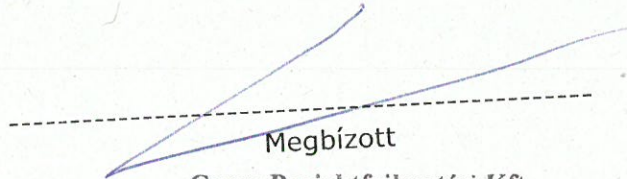
3. A felek megállapodnak abban, hogy felróható szerződésszegés esetén a másik féllel szemben kártérítési felelősséggel tartoznak, de a szerződésnek önhibájukon kívüli ok miatti megghiúsulása esetén egymással szemben semmiféle követelést nem támasztanak.
4. Jelen szerződés módosításához és/vagy kiegészítéséhez a felek által cégszerűen aláírt írásbeli megállapodás szükséges.
5. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni.
6. A jelen szerződést (4 oldal) a felek – az alulírott helyen és időben – elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Ez a szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből két aláírt példány a Megbízót, kettő pedig a Megbízottat illet.

Budapest, 2011. május









Megbízott

Corex Projektfejlesztési Kft.
1026 Budapest
Pasaréti út 1.

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

közös megegyezéssel történő megszüntetése

amely létrejött egyrészről **Tököl Város Önkormányzata** (2316 Tököl, Fő u. 117., képviseli: Hoffman Pál Polgármester, kapcsolattartó: Ércsené Beck Anikó műszaki irodavezető) mint megbízó - továbbiakban Megbízó -

másrészről a **Corex Projektfejlesztési Kft.** (székhely: 1026 Budapest, Pasaréti út 1., cégjegyzékszám: 01-09-897199, adószám: 14287604-2-41, statisztikai számjel: 14287604-7022-113-01, képviseli: Jaksa Gábor ügyvezető, kapcsolattartó: Makranczi-Fitala Dóra) - továbbiakban Megbízott -

együttesen felek (a továbbiakban: Felek) között alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2011 májusában KMOP-4.6.1-11 tárgyú pályázati konstrukcióra, Tököl Város Önkormányzata által benyújtandó pályázathoz kapcsolódóan a Weöres Sándor Általános Iskola Aradi utcai épületének felújítása, magastető építése, a tetőtér oktatási célú hasznosítása témában Egységes Vizsgálati Dokumentáció (továbbiakban EVD)/Megvalósíthatósági Tanulmány elkészítésére határozott idejű megbízási szerződés, valamint 2011. június 29-én annak 1. számú módosítása jött létre.
2. Felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban hivatkozott megbízási szerződést és annak 1. számú módosítását 2011. szeptember 15. nappal közös megegyezéssel megszüntetik.
Indoklás: Az eredeti szerződésben foglalt 2011 májusában KMOP-4.6.1-11 tárgyú pályázati konstrukció csak nevelési intézmények (óvodák) fejlesztésére került kiírásra, így a szerződésben foglalt feladatok nem teljesíthetőek, ezért a szerződött felek közös megegyezéssel a szerződés felbontása mellett döntöttek.
3. Felek kijelentik, hogy a megbízási szerződés megszűnését követően egymással szemben semmiféle követelést nem támasztanak.
4. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk, valamint a hatályos polgári jogi szabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak, továbbá a jelen szerződéssel kapcsolatban felmerülő esetleges jogvitát megkísérelik egymás között tárgyalásos úton rendezni.
5. A jelen szerződést (1 oldal) a felek - az alulírott helyen és időben - elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá. Ez a szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből két aláírt példány a Megbízót, kettő pedig a Megbízottat illet.

Tököl, 2011. szeptember 15.

Megbízó



1

Corex Projektfejlesztési Kft.
1026 Budapest
Pasaréti út 1.

Megbízott

