

## Tervezési Szerződés Kiegészítése

amely létrejött egyrészről

**Tököl Város Önkormányzat** (székhely: 2316 Tököl, Fő út 117.; képviseli: Hoffman Pál polgármester),  
mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**)

másrészről

**BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft.** (székhely: 1112 Budapest, Dayka Gábor 94.; cégjegyzékszám: 01-09-681317/23.; adószám: 11883861-2-43.; képviseli: Füredi Éva ügyvezető), mint tervező (a továbbiakban: **Tervező**)

harmadrészről

a **Tököl Airport Zrt.** (székhely: 1022 Budapest, Eszter u. 6/b.; cégjegyzékszám: 01-10-045118; képviselik: Bretz Gyula és Völker Zsolt igazgatósági tagok), mint költségviselő (a továbbiakban: **Költségviselő**)- a továbbiakban együtt: **Felek** – között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel, mellyel Felek a közöttük 2005. szeptember 06-án létrejött Tervezési Szerződést az alábbiakkal egészítik ki:

1.) A térségi terület-felhasználási engedély, valamint az Állami Főépítéssel folytatott konzultációk alapján, a Költségviselő által nyújtott adatszolgáltatás<sup>1</sup> keretei között, az Étv. 9. §-ában rögzített eljárás lefolytatása érdekében a Megbízó megbízza Tervezőt új Egyeztetési Anyag elkészítésével.

Felek igénye az, hogy az új Egyeztetési Anyag egy olyan rövidített anyag legyen, melyben kerüljenek kiemelésre a korábbi Egyeztetési Anyagban foglaltakhoz képest a Tököli Repülőtér területére vonatkozó változtatási igények annak érdekében, hogy az államigazgatási szervek új véleményüket kialakíthassák, valamint az Állami Főépítész az OTÉK alóli felmentést meg tudja adni. Felek igénye az is, hogy az új Egyeztetési Anyag olyan mélységben készüljön el, hogy az véleményezhető lehessen a korábbi Egyeztetési Anyagban foglaltakhoz képest.

Tervező a megbízást elfogadja.

2.) Felek rögzítik, hogy az új Egyeztetési Anyag tartalma a következő:

### 2.1.) Településszerkezeti Terv (részlet)

A Településszerkezeti Terv részlet csak a Tököli Repülőtér területére vonatkozzon. Tervező azon munkarészeket dolgozza át, melyeket az új terület-felhasználási besorolás érint.

### 2.2.) Szabályozási Terv

A Tököli repülőtér Szabályozási tervlapját Tervező dolgozza át, melybe az időközi változásokat dolgozza be.

### 2.3.) Építési Szabályzat

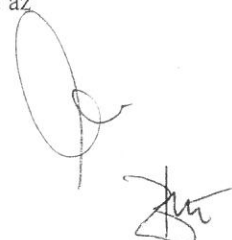
Tervező az új Egyeztetési Anyagba a már leegyeztetett Helyi Építési Szabályzat módosításából és aktualizálásából azon §-okat dolgozza be, melyek újra egyeztetésre kerülnek, s a Tököli Repülőtérre vonatkoznak.

3.) Felek a tervezési határidőt a jelen szerződés aláírásától számított 60. napban állapítják meg.

<sup>1</sup> Adatszolgáltatás Tervező felé:

- Tájékoztatás az elmúlt időszakban lefolytatott tervezési, engedélyezési és hatósági eljárásokról (pl.: az időközben elkészített dokumentációkról, zajgátló védőövezetről stb.)
- Az alaptérkép aktualizálásához szükséges adatok megadása
- Adatszolgáltatás határideje tervezési szerződés aláírásának ideje.





4.) Felek rögzítik, hogy a Tervező által elkészítendő új Egyeztetési Anyag tekintetében a véleményeztetési eljárást az Étv. 9. § (3) bekezdésében foglaltaktól kell lefolytatni, mely eljárásban a Tervező köteles közreműködni.

5.) Felek megállapodnak abban, hogy az új Egyeztetési Anyag tervezési díja **950.000,- Ft + ÁFA**, míg a dokumentálás költsége **70.000,- Ft + ÁFA**, melynek kifizetése a dokumentációk leszállítását követően 8 napon belül történik.

6.) Felek rögzítik, hogy a Befejező Munkarészek tervezése a Tervezési Szerződésben foglaltak szerint történik.

Tököl, 2008. szeptember 08.

Hoffman Pál

polgármester

Tököl Város Önkormányzata

Megrendelő



Bretz Gyula      Völker Zsolt

Bretz Gyula

Völker Zsolt

igazgatósági tagok

Tököl Airport Zrt.

Költségviselő

Füredi Éva

Füredi Éva

ügyvezető

ALD IVAS  
T.p. 2008. 024. 10.

BAU-URB Tervező és Tanácsadó Kft.

Tervező

**BAU-URB**  
Tervező és Tanácsadó Kft.  
1112 Bp., Dayka Gábor u. 94.