

Előterjesztés

a képviselő-testület 2026. január 29-i ülésére

Tárgy: Csépi úti 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátására kiírt pályázat elbírálása

Előterjesztő	Tóth Zoltán József polgármester
Előterjesztés szakmai előkészítője	Demeter Zsanett igazgatási irodavezető
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	Minősített szótöbbség, név szerinti szavazás

Tisztelt Képviselő-testület!

Önök a 2025. november 13-i ülésükön pályázatot írtak ki a Tököl, Csépi út 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátására vonatkozóan.

A pályázatban megjelölt 2026. január 15-i határidőig 1 (egy) pályázat érkezett be az ELOHIM Kft. részéről. A bontási jegyzőkönyvet és a beérkezett pályázat teljes dokumentációját mellékletként csatoljuk.

A pályázati kiírás alapján az elbírálás legfőbb szempontjai:

- a pályázó által a köztemetőben eszközölni kívánt fejlesztések felsorolása, ütemezése, különösen a felhívásban megjelöltekre,
- a köztemető területén iroda nyitása és üzemeltetése, ahol ügyfélfogadást tartása, temetésfelvétel lebonyolítása történik, valamint bemutatóhelyiségként funkcionál
- az előírt mellékletek és nyilatkozatok becsatolása.

Az ELOHIM Kft. pályázatához a kötelezően csatolandó mellékleteket és nyilatkozatokat benyújtotta, továbbá az alábbiakról is nyilatkozott:

- a köztemetőben eszközölni kívánt fejlesztéseket felsorolta, ütemezéssel és forrás megjelöléssel
- vállalja a köztemető területén iroda nyitását és üzemeltetését
- a Temető törvényben és Korm.rendeletben meghatározott engedélyeket, képesítéseket csatolta
- a feladatok ellátásához szükséges szakmai, tárgyi és személyi feltételekről igazolást csatolta
- 30 napnál nem régebbi cégkivonatot csatolt
- aláírási címpéldányt csatolta
- 30 napnál nem régebbi köztartozásmentes adózói adatbázisban szereplésről igazolást csatolta
- csőd-és felszámolási eljárással kapcsolatos nyilatkozatot csatolta
- temetkezési szolgáltatási tevékenység végzéséről szóló hatósági engedély másolatot csatolta
- ajánlattételi lapot csatolta (pályázat 1. számú melléklete)
- nyilatkozatot a 2.sz. melléklet szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés-tervezet megismeréséről csatolta
- a pályázatban szereplő üzemeltetési feltételek tudomásul vételéről és vállalásáról nyilatkozott

Tekintettel arra, hogy a beérkezett pályázat a fentiek alapján érvényes, javasoljuk az eljárás eredményessé nyilvánítását és az ELOHIM Kft. pályázatát elfogadva megbízni a vállalkozást a Csépi úti 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátásával.

A fenti javaslat elfogadása esetén a pályázat 1. számú mellékletében szereplő Ajánlattételi lap alapján szükséges a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosítása. A következő táblázatokban összefoglaltuk a rendeletünk szerint jelenleg érvényes és a vállalkozó által javasolt díjakat és díjfajtákat.

A sírhely megváltásának díjai

Megnevezés	Használati idő (év)	Jelenleg érvényes nettó ár (Ft)	Vállalkozó által javasolt nettó ár (Ft)
Egyszemélyes sírhely	35 év	15 000	35 000
Kétszemélyes sírhely	35 év	25 000	45 000
Gyermeksírhely (14 éves korig)	35 év	Térítésmentes	0
Urnafulke(egyes)	10 év	10 000	25 000
Urnafulke(kettes)	10 év		40 000
Urnasírhely	10 év	10 000	25 000
Sírbolt(kettes)	60 év	80 000	120 000
Sírbolt(négyes)	60 év		250 000

A kegyeleti közszolgáltatás igénybevételének díjai

A díjak fajtái			Jelenleg érvényes díjak	Vállalkozó által javasolt díjak
Temető fenntartási díj				7 000 Ft/temetés
Létesítmény igénybevételének díja			16 000 Ft/temetés	18 000 Ft/temetés
Elhunyt hűtése			72 óráig 1 000 Ft/nap 72 órát követően 2 000 Ft/nap	4 000 Ft/nap
Halottszállítás	Elhunyt szállítása temetőn belül		7 500 Ft/temetés	10 000 Ft/temetés
	Hamvak szállítása temetőn belül			8 000 Ft/temetés
Sírhelynyitás	Sírásás			19 000 Ft/temetés
	Sírhelynyitás		12 000 Ft/alkalom	17 000 Ft/temetés
	Urnasír ásás		10 000 Ft/alkalom	12 000 Ft/temetés
Hantolás	Hantolás-hagyományos		12 000 Ft/alkalom	16 000 Ft/temetés
	Urnasír hantolás		10 000 Ft/alkalom	10 000 Ft/temetés
Ravatalozás	Ravatalozás eszközeinek díja			15 000 Ft/temetés
	Kegyeleti szakszolgáltatás ravatalozóban			20 000 Ft/temetés
	Ravatalozás temetőn, temetkezési emlékhelyen belül			25 000 Ft/temetés
Exhumálás	Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása	Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5 éven belül		100 000 Ft/alkalom
		Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5-15 éven belül		80 000 Ft/alkalom

A díjak fajtái			Jelenleg érvényes díjak	Vállalkozó által javasolt díjak
		Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 15 éven túl		60 000 Ft/alaklom
	Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása	Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5 éven belül		80 000 Ft/alkalom
		Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5-15 éven belül		60 000 Ft/alkalom
Temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja			4.000.-Ft/nap	

Kérem, hogy a határozati javaslatot, majd azt követően a rendelet-tervezetet támogatni szíveskedjenek!

.../2026. (...) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete a Tököl, Csépi úti 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátására az ELOHIM Kft-t bízza meg határozott, 15 éves időtartamra, 2026. február 1-től 2041. január 31. napjáig és felhatalmazza a polgármestert a kegyeleti közszolgáltatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tököl Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

[2] a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Hatályát veszti a temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 2. melléklet cím szövege.

3. §

Ez a rendelet 2026.-jén lép hatályba, és 2026.-án hatályát veszti.

Tököl, 2026. január

Tóth Zoltán József
polgármester

Gaál Ágnes
jegyző

ZÁRADÉK

Tököl Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen rendeletét

2026. napján tartott ülésén alkotta, 2026. napján kihirdetésre került.

Gaál Ágnes jegyző

1. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat fejléce, „Egyszemélyes sírhely” sora, „Kétszemélyes sírhely” sora, „Gyermeksírhely (14 éves korig)” sora, „Urnafulke” sora, „Urnasírhely” sora és „Sírbolt” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

”

Megnevezés	Használati idő	Nettó megváltási díj (Ft/használati idő)
Egyszemélyes sírhely	35 év	35 000
Kétszemélyes sírhely	35 év	45 000
Gyermeksírhely (14 éves korig)	35 év	Térítésmentes
Urnafulke(egyes)	10 év	25 000
Urnafulke(kettes)	10 év	40 000
Urnasírhely	10 év	25 000

”

2. A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat a következő „Sírbolt(kettes)” sor és „Sírbolt(négyes)” sorral egészül ki:

”

(Megnevezés)	Használati idő	Nettó megváltási díj (Ft/használati idő)
Sírbolt(kettes)	60 év	120 000
Sírbolt(négyes)	60 év	250 000

”

2. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A temetők fenntartásáról, rendjéről és üzemeltetéséről szóló 15/2022. (XI. 25.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

A díjak fajtái			Díjak (nettó)
Temető fenntartási díj			7 000 Ft/temetés
Létesítmény igénybevételének díja			18 000 Ft/temetés
Elhunyt hűtése			4 000 Ft/nap
Halottszállítás	Elhunyt szállítása temetőn belül		10 000 Ft/temetés
	Hamvak szállítása temetőn belül		8 000 Ft/temetés
Sírhelynyitás	Sírásás		19 000 Ft/temetés
	Sírhelynyitás		17 000 Ft/temetés
	Urnasír ásás		12 000 Ft/temetés
Hantolás	Hantolás-hagyományos		16 000 Ft/temetés
	Urnasír hantolás		10 000 Ft/temetés
Ravatalozás	Ravatalozás eszközeinek díja		15 000 Ft/temetés
	Kegyeleti szakszolgáltatás ravatalozóban		20 000 Ft/temetés
	Ravatalozás temetőn, temetkezési emlékhelyen belül		25 000 Ft/temetés
Exhumálás	Koporsóban eltemetett felnőtt	Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5	100 000 Ft/alkalom

A díjak fajtái			Díjak (nettó)
	ember exhumálása	éven belül	
		Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5-15 éven belül	80 000 Ft/alkalom
		Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 15 éven túl	60 000 Ft/alkalom
	Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása	Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5 éven belül	80 000 Ft/alkalom
		Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5-15 éven belül	60 000 Ft/alkalom
Temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő temető fenntartási hozzájárulás díja			4 000 Ft/nap

”

BONTÁS JEGYZŐKÖNYV

Tököl Város Önkormányzata „Tököl, Csépi út 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátása” pályázat keretében benyújtott pályázatok bontásáról.

Helyszín: Tököl Város Önkormányzata
2316 Tököl, Fő u. 117.

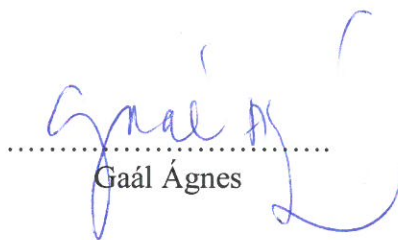
Időpont: 2026. január 19. 14.00 óra

Jelen vannak:

- | | |
|------------------------|-------------------------|
| - Gaál Ágnes | jegyző |
| - Bundics Adrienn Réka | mb.pénzügyi irodavezető |
| - Demeter Zsanett | igazgatási irodavezető |

- a) **A pályázatot kiíró neve, címe:** Tököl Város Önkormányzat (2316 Tököl, Fő u. 117.)
- b) **A pályázat tárgya:** Tököl, Csépi út 095. hrsz-ú köztemető üzemeltetési feladatainak ellátása
- c) **Pályázatot benyújtó vállalkozások:** Elohim Kegyeleti és Szolgáltató Kft. (2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44.)
- d) **Beérkezett pályázatok száma:** Az ajánlattételi határidő lejártáig 1 (egy) Pályázó részéről érkezett pályázat.

– kmf –


.....
Gaál Ágnes


.....
Bundics Adrienn Réka


.....
Demeter Zsanett

ELOHIM Kft.



PÁLYÁZAT

a Tököl, Csépi úti önkormányzati köztemető
üzemeltetői feladatának ellátására

„A jólét valódi értékét nem tudjuk megítélni mindaddig, amíg nem éreztünk fájdalmat, éppúgy, ahogy nem élvezzük az édest, amíg meg nem kóstoltuk a keserűt, vagy a jót, amíg meg nem ismertük a gonoszt, sőt magát az életet sem értékeljük igazán, amíg szembe nem kerülünk a halállal.” (Sadhu Sundar Singh)

Alsónémedi, 2026. január 12.

Tököl Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot írt ki a Tököl, Csépi úti önkormányzati köztemető 15 éves határozott időtartamra szóló üzemeltetési feladatának ellátására.

A kiírásban foglaltak alapján az **ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44., adószám: 13566713-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-104783) képviseletében pályázatunkat az alábbiak szerint nyújtom be.

1. A Társaságunk bemutatása

Az ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft. 2005. szeptemberében alakult – családi vállalkozásként. Saját cégünk megalapítását megelőzően hosszú évekig a temetkezés területén dolgoztunk, így már indulásunkkor is rendelkezünk a szükséges szakmai tapasztalatokkal.

Büszkék vagyunk arra, hogy mára már 19 településen végzünk temetkezési szolgáltatói tevékenységet, emellett 12 temetőt üzemeltetünk. Az alábbi táblázat mutatja az általunk üzemeltetett temetők településeinek lakosság számát. Pályázatunk mellékleteként csatolunk egy táblázatot, mely részletesen bemutatja a működési területünket.

Lakosság száma (fő)	Települések száma
1-5 000	5
5 001-10 000	5
10 001-15 000	1
15 001-20 000	1

Továbbá 7 idősek otthonával (Ócsa, Dabas, Szigethalom, Tököl, Szigetcsép, Ráckeve) és 1 hospice házzal (Majosháza) vagyunk kapcsolatban. A kezdetektől törekedtünk arra, hogy mind az önkormányzatokkal, mind az egyházakkal jó kapcsolatot alakítsunk ki.

Hogy ez jól sikerült, az is bizonyítja, hogy a temetkezés területén megkötött egyetlen szerződésünket sem mondták még fel, a lejáratkor mindegyik meghosszabbításra került. Legutóbb, 2021-ben a Szigethalom Város Önkormányzattal és 2022-ben az Ócsai Egyházakkal (Katolikus, Református, Baptista) hosszabbítottuk meg az együttműködésünket további 15-15 évre az elvégzett szolgáltatói tevékenységünknek és vállalt kötelezettségeinknek köszönhetően.

A jogszabályok (1999. évi XLIII. törvény és a végrehajtása tárgyában kiadott 145/1999 (X.1.) Korm. rendelet) előírják mind a temetőüzemeltetés, mind a temetkezési szolgáltatás végzéséhez szükséges feltételeket – ezekkel társaságunk rendelkezik. Zoltán Miklós ügyvezető 2002. évben temetkezési szolgáltatói, 2006. évben parkgondozói szakképesítést szerzett; temetkezési szolgáltatói engedélyünket a benyújtott igazolások és nyilatkozatok alapján 2010. július 17. napján adta ki Gyál Város Jegyzője.

Egyik alapelvünk, hogy lehetőségeink szerint minél több terhet le tudjunk venni a szerettüket elvesztő hozzátartozók válláról, a szolgáltatásunk kegyeletteljes, precíz és szép legyen. Tudjuk, hogy a halál okozta mély fájdalom érzékennyé, sérülékennyé teszi a hozzátartozókat, így a legkisebb hibát, figyelmetlenséget vagy tévedést sem engedhetjük meg magunknak. Azt valljuk, hogy szolgáltatásunk színvonalának folyamatosságát épp a családi indíttatás, a személyes példa biztosítja.

Mind személyi, mind tárgyi feltételeink megvannak ahhoz, hogy színvonalas szolgáltatást nyújthassunk akár temetőn belül, akár temetőn kívül. Jelenleg 19 fő állandó és 7 alkalmi munkavállalót foglalkoztatunk. Korszerű és színvonalas járműparkot alakítottunk ki, mely 6 db Ford Transit, 1 db Opel Vivaro és 1 db Mercedes-Benz szertartásautóból áll. A szolgáltatói és az üzemeltetői tevékenységhez is rendelkezünk minden géppel, eszközzel. A társaságunk stabil, biztonságot adó gazdálkodásra törekszik; fizetési kötelezettségeinknek – ideértve az adó- és járulék-fizetésekre vonatkozó kötelezettségeket is – mindig időben eleget teszünk. Büszkék vagyunk arra, hogy társaságunk 2015. év óta rendelkezik a Dun & Bradstreet AAA minősítéssel, mely címmel Magyarországon a cégek csupán 0,63%-a rendelkezik. E mutató szerint a velünk való üzleti kapcsolat kockázata rendkívül alacsony. Továbbá 2025-ben már megkaptuk az OPTEN Kiváló munkaadói minősítést is.

A temetésfelvételre és a kellékekkel történő ellátásra felvételi irodáinkban kerül sor, ahol valamennyi szükséges kellék – árban és minőségben is széles skálán – megtalálható. Ezen túlmenően természetesen igyekszünk minden további, egyedi igényt is kielégíteni; ebben a kellékgyártó-, és forgalmazó partnereink segítségünkre vannak.

2021.évben fejeződött be a Tököltől 5 km-re lévő, társaságunk által üzemeltetett szigethalmi temetőben egy szórókút kivitelezése, mely biztosítja az elhunyt hamvainak száraz, vizes jellegű szórásos temetését. Ennek a beruházásnak célja az volt, hogy a helyi lakosokon kívül a Pest Megyei lakosság igényeit is ki tudjuk elégíteni az új, magas színvonalú szolgáltatásunkkal. A <https://elohimkft.hu/szorasos-kegyeleti-emlekkut/> linken megtekinthető a szertartást bemutató videónk.

2021.év elején megvásároltunk egy építési telket Alsónémedin. 2023.év végére megvalósítottuk eddigi legnagyobb célunkat, beruházásunkat. Felépítettünk egy központi irodát és hozzá kapcsolódóan egy raktárhelyiséget, mely hosszú távon korszerű irodai környezetet, és költséghatékony működést biztosít. A beruházás által célunk többek között a termékválasztékunk bővítése, egyedi igények könnyebb kielégítése, a temettetők megelégedettségének növelése volt.

Nagyon fontosnak tartjuk, hogy folyamatosan képezzük magunkat és kollégáinkat – ennek érdekében rendszeres résztvevői vagyunk a szakmai rendezvényeknek. Megalakulásunk óta tagjai vagyunk a Magyar Temetkezési Szolgáltatók Országos Szakegyesületének.

Szeretnénk minden területen élni a modern kor adta vívmányokkal, megfelelni a XXI. század kihívásainak. Színvonalas honlapunkon minden olyan információ megtalálható, mely akár a társaságunkkal, a tevékenységünkkel kapcsolatban fontosak. Itt megtalálhatóak településenként az irodáink, kollégáink elérhetőségei, lakossági visszajelzések, a helyi önkormányzatok temetkezésre vonatkozó aktuális helyi rendeletei is, mely segíti a lakosság informálását. Jó szívvel ajánlom a jelen pályázat elbírálása során is a honlapunk megtekintését - www.elohimkft.hu. 2021. évben indítottuk el facebook oldalunkat, melyen többek között bemutatásra kerülnek az irodáink, általunk üzemeltetett temetőink, szolgáltatásaink, valamint hozzátartozói igény esetén gyászjelentést teszünk közzé.

2. A temetőüzemeltetéssel kapcsolatos elképzeléseink, vállalásaink

A kiírásban foglaltak szerint vállaljuk, hogy a temetőben 15 évig ellátjuk az üzemeltetői feladatokat; úgy kívánjuk e tevékenységet végezni, hogy szerződésünk meghosszabbításra kerüljön.

A temetőüzemeltetés területén az eltelt évek alatt komoly tapasztalatokat szereztünk – ezt szeretnénk Tököl Városában is hasznosítani.

Első és legfontosabb szempontunk, hogy a temető méltó nyughelye legyen halottainknak.

Az üzemeltetési és a tárgyi eszközök fenntartásával kapcsolatos feladatok a jogszabályokban meghatározottakon felül az üzemeltetési területen a kiírásban foglaltak szerint vállaljuk:

- A fák szükség szerinti, de legalább évente 2-szeri nyírása, gondozása. Díszfák, díszbokrok formálása, megnyírása. Növényzet szükség szerinti permetezése, a száraz fák kivágása.
- Veszélyes fák jelzése írásban a tulajdonos felé, majd tulajdonosi írásbeli engedélyezést követően annak kivágása, eltávolítása és pótlása.
- Fagyökerek által okozott helyreállítási munkálatok elvégzése.
- A füvesített területek géppel történő nyírása az időjárás függvényében, figyelembe véve az egyes ünnepeket.
- Fűnyírás során a lehetőségekhez képest figyelmet fordítani az egyes sírhelyek és különösen az alacsonyan lévő urna sírhelyek közötti fűnyírás minőségére. Itt szeretnénk jelezni, hogy amennyiben a sírhely környezete gondozott, úgy nincsen szükség a fű és a gaz nyírására.
- A temetőben lévő kutak ellenőrzése, karbantartása, festése, javítása.
- Kerítés ellenőrzése, szükség szerinti javítása, pótlása.
- Bejárati kapuk szükség szerinti festése, javítása, karbantartása.
- Egyéb berendezések („a keresztre feszített Jézus” – temetői fakereszt, harang, öntözőkanna tartóállvány, kerékpártároló) karbantartása.
- A ravatalozó környékének takarítása.
- Gondoskodni a ravatalozó hátsó részében működő nyilvános mosdók - az irodai nyitvatartási időben történő – nyitásáról és zárásáról, valamint tisztán tartásáról.
- A temetőben kiépített térvilágítás karbantartása és javíttatása, a biztonságos üzemeltetés érdekében.
- A temető területén található ravatalozó épületének karbantartási feladatainak ellátása (festés, égőcsere, továbbá a rendeltetésszerű használathoz szükséges feltételek biztosítása).
- A ravatalozóban található jelenlegi kegyeleti hűtő működésképtelen, nem javítható. A hűtőkamra a pályázat elnyerése esetén elbontásra kerül mert ezen a területen kerül kialakításra az ügyfélszolgálati iroda és bemutató terem. Javasoljuk egy új, kétszemélyes hűtő beszerzését, mely a tervezett beruházásaink között nem szerepel.

- A sírkövek, egyéb építmények által előidézett, veszélyhelyzet megszüntetése érdekében értesíteni a hozzátartozókat, a megrendelésre jogosult nyilatkozata alapján elvégezni a szükséges munkákat.
- Ellenőrizni a temetőkben felállításra kerülő síremlékek műszaki tervrajzát, a ki- és beszállítási engedély alapján helyszíni ellenőrzést végezni.
- Gondoskodni a temető térkép kifüggesztéséről a bejáratnál, szükség esetén a kifüggesztést pótolni.
- Közzétenni a temető bejáratánál a temető nyitvatartási rendjét, szükség esetén a közzétételt pótolni.

További vállalásaink:

- Vállaljuk a temetőben végzett temetkezési szolgáltatások összehangolását, figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 17.§ (2) bekezdésében előírt egyenlő bánásmód követelményére. Amennyiben az elhunyt hozzátartozói előzetes egyeztetést követően más temetkezési szolgáltatást nyújtó vállalkozót kívánnak igénybe venni, az ügyintézés kapcsán ugyanazok az üzemeltetési díjak kerülnek alkalmazásra.
- Vállaljuk a temetkezéssel kapcsolatos ügyintézésről és a temetkezési szolgáltatások igénybevételének feltételeiről a temetőben és a telephelyünkön hirdetmény kifüggesztését.
- Kötelezettséget vállalunk arra vonatkozóan, hogy a kegyeleti közszolgáltatást más gazdasági tevékenységtől számvitelileg elkülönítjük, tárgyévet követően éves beszámolót készítünk.
- Az üzemeltetés, illetőleg a temetkezési szolgáltatás költségeinek megosztására az önkormányzat által elfogadott számviteli szabályokat alkalmazzuk.
- Az üzemeltetéssel összefüggő bevételekről és kiadásokról, valamint a közszolgáltatási tevékenységről részletes áttekintő beszámolóban a képviselő- testületet évente, minden év március 1. napjáig tájékoztatjuk.
- A mindenkor helyi rendelet szerinti üzemeltetést maradéktalanul ellátjuk.

A temető megkívánja a rendezettséget, a kegyeletgyakorlás tárgyi és személyi feltételeinek biztosítását; ez a folyamatos karbantartásokon, a kötelező üzemeltetői feladatokon túl is igényel beruházásokat.

Tervezett beruházások:

	Dátum	Költség (nettó)	Forrás
ügyfélszolgálati irodahelyiség kialakítása a helyszínen	2026.08.31	4 500 000 Ft	saját
parkolófelújítás a 090/4. hrsz-ú ingatlanon	2026.12.31	10 000 000 Ft	saját
új urnafal építése	2027.12.31	1 mFt/fal-tól	saját
új urnasírok létesítése (gondozásmentes)	2027.12.31	100 eFt/db-tól	saját
ravatalozó berendezése	elkészült	1 615 000 Ft	saját
hangosítás kialakítása	2026.08.31	900 000 Ft	saját
szemetes konténerek kihelyezése (12 db)	elkészült	2 000 000 Ft	saját

A fenti munkálatok elvégzésére vonatkozó kötelezettségvállalásunkat a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben is meg kívánjuk erősíteni. Természetesen a beruházások ütemezését kizárólag a tulajdonos Önkormányzattal egyeztetve végeznénk.

A temetésfelvételt az általunk kialakításra kerülő ügyfélszolgálati irodahelyiségben biztosítjuk. Hétköznap 9-15 óra között állunk rendelkezésre az ügyfelek részére.

A hamvasztás esetén a szórási feltételeket a szigethalmi és szigetszentmártoni, társaságunk által üzemeltetett temetőkben kiépített szóróparcellákban tudjuk biztosítani. Továbbá szerződéses partnere vagyunk a Nemzeti Örökség Intézetének ahol teljeskörű szórásos temetést tudunk biztosítani a budapesti Fiumei úti sírkertben.

Kiemelten fontosnak tartjuk, hogy a temetőüzemeltetés területén korrekt együttműködést alakítsunk ki az Önkormányzattal, minden, a temetőt érintő kérdésben partnerek legyünk. Folyamatos kapcsolattartással és javaslatainkkal szeretnénk segíteni a tulajdonosi kötelezettségek teljesítését (pl. arculat fejlesztés), a temető kegyeleti méltóságának megőrzését és a lehetőségek szerinti fejlesztéseket.

A temetőt konkrétan érintő vállalásainkon túl is szeretnénk a lakosság érdekeit szem előtt tartva dolgozni.

Az üzemeltetői feladatok fedezeteként a kiírás szerinti bevételeket kívánjuk felhasználni, mely az alábbiak:

- a sírhelyek megváltási, illetve újra megváltási díja,
- a temetkezési közszolgáltatási, üzemeltető által biztosított szolgáltatási és létesítményeknek a vállalkozók részéről történő igénybevételének díját, melyek az alábbiak:
 - o temetőfenntartási díj
 - o létesítmény igénybevételi díja
 - o elhunyt hűtése
 - o elhunyt/hamvak szállítása temetőn belül
 - o sírásás, urnasírásás, sírhelynyitás
 - o hantolás (hagyományos, urnás)
 - o urna kiemelése
 - o ravatalozás eszközeinek használati díja
 - o kegyeleti szakszolgáltatás ravatalozóban
 - o ravatalozás temetőn, temetkezési emlékhelyen belül
 - o exhumálás

3. Összefoglalás

Az előzőekben leírtakból látható, hogy elhivatottságunk, a szakma iránti alázatunk, eredményeink mind-mind biztosítékai lehetnek egy hosszú távú együttműködésnek. Az üzemeltetői és a szolgáltatói tevékenységünket elsősorban a lakosság, a temettetők érdekében kívánjuk végezni. Bárki ellátogathat az általuk üzemeltett temetők egyikébe és referenciaként értékelheti az ott látottakat. A referenciák illetve ajánlások a jelen pályázatunkhoz csatolásra kerülnek.

Szeretnénk, ha Tököl Város Önkormányzatától megkapnánk azt a bizalmat, hogy lehetőségünk legyen a munkánkkal szolgálni a város lakosságát.

Mellékletek:

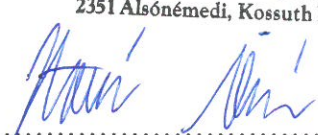
- Temetkezési szolgáltatói engedély
- Gyáli Járási Hivatal oldalán található, temetkezési szolgáltatókról vezetett nyilvántartás, működésünk igazolásaként
- Cégek kivonat (e-cegjegyzék-ből lekért, ügyvéd által ellenjegyzett)
- Ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta
- NAV igazolás - köztartozásmentes adatbázisból lekért
- Nyilatkozat arról, hogy a társaságunk nem áll csőd- vagy felszámolási eljárás alatt (ügyvéd által ellenjegyzett)
- Nyilatkozat tudomásulvételről
- Működési területünket bemutató táblázat
- Igazolás szakmai képzettségről – Bizonyítvány: Temetkezési szolgáltató
- Igazolás szakmai képzettségről – Bizonyítvány: Parkgondozó
- Igazolás alkalmazottak számáról
- Fotók
- Fedezetigazolás – Általános felelősségbiztosításra vonatkozóan
- Referencia - Alsónémedi Nagyközség Önkormányzat
- Referencia – Dunavarsány Város Önkormányzat
- Referencia – Halásztelek Város Önkormányzat
- Referencia – Szigethalom Város Önkormányzat
- Referencia – Taksony Nagyközség Önkormányzat
- Minősítési tanúsítvány – Dun & Bradstreet – Üzletkötési kockázat
- Minősítési tanúsítvány – OPTEN – Kiváló cég
- Minősítési tanúsítvány – OPEN – Kiváló munkaadó
- Ajánlattételi lap – Nyilatkozat köztemető üzemeltetés költségeiről

Alsónémedi, 2026. január 12.

ELOHIM Kft.

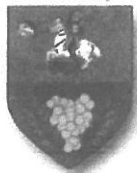
Kegyeleti szolgálat
Asz.: 13566713-2-13
Cgysz.: 13-09-104763

2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44.



az ELOHIM Kft. képviselőjében

Zoltán Miklós ügyvezető



Gyál Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala
Szociális és Igazgatási Iroda

2360 Gyál, Kőrösi út 112-114. • Telefon: 06 (29) 540-930 • Telefax: 06 (29) 340-028
E-mail: igazgatas@gyal.hu • Honlap: www.gyal.hu

Szám: 12122-3/2010.
Üi.: Kojnok

Tárgy: ELOHIM Kft. temetkezési szolgáltatás engedélye

Határozat

Az ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft. (székhelye: 2351. Alsónémedi, Nap u. 2.) részére az alábbi temetkezési szolgáltatások végzését **engedélyezem**:
a TEÁOR'08 96.03 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás szolgáltatási tevékenységekből a temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 25.§ (1) bekezdésében foglalt tevékenységek:

- temetésfelvétel,
- elhunynak a kegyeleti igényeknek megfelelő temetésre való - az egészségügyi szolgáltató halottkezelési feladatkörébe nem tartozó és az egészségügyi intézmény területén kívül végzett - előkészítése,
- temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás,
- ravatalozás,
- búcsúztatás,
- sírhelynyitás és visszahantolás,
- sírba helyezés,
- halottszállítás,
- hamvasztás és az urnakiadás,
- urnaelhelyezés,
- hamvak szórása,
- exhumálás,
- újratemetés.

A szolgáltatót 1/2010. számon nyilvántartásba vettem.

Temetkezési szolgáltatási tevékenység kormányrendeletben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható.

A temetkezési szolgáltató köteles az engedélyezett temetkezési szolgáltatási tevékenységet a kegyeleti jogok betartása mellett, folyamatos rendelkezésre állással ellátni.

Tevékenységeinek gyakorlása során a szolgáltató az 1999. évi XLIII. törvény 1.§-ában meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.

Felhívom a szolgáltató figyelmét, hogy a temetkezési szolgáltatásokat engedélyező hatóság a temetkezési szolgáltatási tevékenység gyakorlásának időtartama alatt lefolytatott hatósági ellenőrzés keretében ellenőrzi azt is, hogy a nyilvántartásba vett temetkezési szolgáltatást végző személy büntetlen előéletű, és nem áll a temetkezési szolgáltatási tevékenységet kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt.

A határozat ellen a kézhezvételt követő naptól számított 10 munkanapon belül a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatalhoz címzett, de hivatalomnál benyújtandó fellebbezéssel lehet élni.
A fellebbezés illetéke 5.000.-Ft.

Indokolás

Az ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft. temetkezési szolgáltatási tevékenység engedélyezése iránt fordult hatóságunkhoz.

Eljárásom során megállapítottam, hogy a vállalkozó temetkezési szolgáltatást végezhet. Az ügyvezető igazolta a temetkezési szolgáltató szakképesítésének meglétét, büntetlen előéletét, a pénzügyi teljesítőképességét, a vagyoni biztosíték meglétét.

A kérelmező rendelkezik az alapvető kegyeleti feltételeknek, valamint a munkavégzésre vonatkozó előírásoknak



megfelelő, a tevékenység méltóságát nem sértő, a környezetben élők egészségét és a környezetet nem veszélyeztető telephellyel. A kérelmező írásbeli nyilatkozatot tett arról, hogy vele szemben összeférhetetlenség nem áll fenn. Fentiek alapján az engedély kiadásának akadálya nincs.

Határozatom a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 1.§-án, 25.§-án, 26.§ (1) és (2) bek-én, 29.§-án, 30.§-án, 33.§-án a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet 49.§-án, 51.§-án, 53.§-án, 59.§ (1) bekezdés a) pontján, a Ket. 2004. évi CXL. tv. 98.§-án, 99.§-án alapul.

Gyál, 2010. július 17.

Soósné dr. Gáspár Gabriella
jegyző nevében és meghízása alapján:

Kojnok Balázs
irodavezető

A határozat jogerős.
Gyál, 2010. július 17.

Értesül:
1./ Ügyfél
2./ Irattár

TEMETKEZÉSI SZOLGÁLTATÓKRÓL VEZETETT NYILVÁNTARTÁS
ALAPJÁN KÖZZÉTETT KÖZÉRDEKBŐL NYILVÁNOS ADATOK
(Gyáli Járási Hivatal)

[a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló

2009. évi LXXVI. törvény (Szolg. tv.) 30. § (2) bekezdésében meghatározott adatok]

	Engedéllyel rendelkező temetkezési szolgáltatók		
Sorszám	Temetkezési szolgáltató neve [Szolg. tv. 26. § (2) bek. a) pont]	Temetkezési szolgáltató lakcíme/székhelye [Szolg. tv. 26. § (2) bek. b) pont]	Engedélyezett szolgáltatási tevékenység [Szolg. tv. 26. § (2) bek. c) pont]
1.	SZIGŰ Temetkezés Korlátolt Felelősségű Társaság	2220 Vecsés, Vigázó F. u. 6.	1. temetésfelvétel, 2. temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás
2.	ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft.	2351 Alsónémedi Nap utca 2.	1. temetésfelvétel, 2. temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás
3.	ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft.	2351 Alsónémedi Nap utca 2.	1. temetésfelvétel
4.	Zoltán Miklós	2351 Alsónémedi, Damjanich utca 14.	1. temetésfelvétel
5.	"Gyertyaláng Kegyeleti Szolgálat" Temetkezési Kft.	2072 Zsámbék, Piac köz 1.	1. temetésfelvétel 2. temetéshez szükséges kellékekkel való ellátás

**IGAZSÁGÜGYI MINISZTERIUM**CÉGINFORMÁCIÓS ÉS AZ ELEKTRONIKUS CÉGELJÁRÁSBAN
KÖZREMŰKÖDŐ SZOLGÁLAT

Tárolt Cégkivonat

A Cg.13-09-104783 cégjegyzékszámú **ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos utca 44.; adószám: 13566713-2-13) cég 2026. január 4. napján hatályos adatai a következők:

I. Cégformától független adatok

1. Általános adatok

Cégjegyzékszám:13-09-104783

Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság

Bejegyezve: 2005/09/12

2. A cég elnevezése

2/1. ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Hatályos: 2005/09/12 ...

3. A cég rövidített elnevezése

3/1. ELOHIM Kft.

Hatályos: 2005/09/12 ...

5. A cég székhelye

5/2. 2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos utca 44.

A változás időpontja: 2023/11/01

Bejegyzés kelte: 2023/11/10

Hatályos: 2023/11/01 ...

6. A cég telephelye(i)

6/3. 2351 Alsónémedi, Damjanich utca 14.

A változás időpontja: 2024/01/15

Bejegyzés kelte: 2024/02/14

Hatályos: 2024/01/15 ...

7. A cég fióktelepe(i)

7/4. HU-2314 Halásztelek, Kossuth Lajos u. 1.

A változás időpontja: 2008/03/29

Bejegyzés kelte: 2008/05/06 Közzétéve: 2008/06/05

Hatályos: 2008/03/29 ...

7/5. HU-2319 Szigetújfalu, Vasút u. 44.

A változás időpontja: 2008/03/29

Bejegyzés kelte: 2008/05/06 Közzétéve: 2008/06/05

Hatályos: 2008/03/29 ...

7/6. HU-2364 Ócsa, Kút utca 5.

A változás időpontja: 2009/01/15

Bejegyzés kelte: 2009/02/23

Hatályos: 2009/01/15 ...

7/8. HU-2360 Gyál, Szent István utca 94.

A változás időpontja: 2009/07/15

Bejegyzés kelte: 2009/08/04

Hatályos: 2009/07/15 ...

7/11. HU-2370 Dabas, Bartók Béla utca 19.

A változás időpontja: 2010/06/14

Bejegyzés kelte: 2010/06/23 Közzétéve: 2010/07/15

Hatályos: 2010/06/14 ...

7/14. HU-2315 Szigethalom, 058.

Ellenjegyzem:
Alsónémedi, 2026. 01. 05.

dr. Horvath Zsuzsanna

ügyvéd

3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.
Kamarai azonosító szám: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

A változás időpontja: 2013/10/12

Bejegyzés kelte: 2013/11/14 Közzétéve: 2013/12/05

Hatályos: 2013/10/12 ...

7/15. HU-2300 Ráckeve, Szent János tér 10.

A változás időpontja: 2013/10/12

Bejegyzés kelte: 2013/11/14 Közzétéve: 2013/12/05

Hatályos: 2013/10/12 ...

7/16. HU-2724 Újlengyel, Kossuth utca 74.

A változás időpontja: 2013/10/12

Bejegyzés kelte: 2013/11/14 Közzétéve: 2013/12/05

Hatályos: 2013/10/12 ...

7/19. HU-2335 Taksony, út 0119/2.

A változás időpontja: 2018/06/15

Bejegyzés kelte: 2018/07/13 Közzétéve: 2018/07/17

Hatályos: 2018/06/15 ...

7/20. HU-2336 Dunavarsány, Iskola utca 02.

A változás időpontja: 2021/02/18

Bejegyzés kelte: 2021/03/22 Közzétéve: 2021/03/24

Hatályos: 2021/02/18 ...

8. **A létesítő okirat kelte**

8/1. 2005. augusztus 28.

Hatályos: 2005/09/12 ...

8/2. 2008. március 29.

A változás időpontja: 2008/03/29

Bejegyzés kelte: 2008/05/06 Közzétéve: 2008/06/05

Hatályos: 2008/03/29 ...

8/3. 2009. január 15.

Bejegyzés kelte: 2009/02/23

Hatályos: 2009/02/23 ...

8/4. 2009. július 15.

A változás időpontja: 2009/07/15

Bejegyzés kelte: 2009/08/04

Hatályos: 2009/07/15 ...

8/5. 2010. június 14.

A változás időpontja: 2010/06/14

Bejegyzés kelte: 2010/06/23 Közzétéve: 2010/07/15

Hatályos: 2010/06/14 ...

8/6. 2010. szeptember 22.

Bejegyzés kelte: 2010/10/11 Közzétéve: 2010/10/28

Hatályos: 2010/10/11 ...

8/7. 2011. március 23.

Bejegyzés kelte: 2011/04/06 Közzétéve: 2011/04/21

Hatályos: 2011/04/06 ...

8/8. 2013. október 12.

Bejegyzés kelte: 2013/11/14 Közzétéve: 2013/12/05

Hatályos: 2013/11/14 ...

8/9. 2013. november 28.

Bejegyzés kelte: 2013/12/10 Közzétéve: 2014/01/02

Hatályos: 2013/12/10 ...

8/10. 2014. április 1.

Bejegyzés kelte: 2014/05/20 Közzétéve: 2014/06/05

Hatályos: 2014/05/20 ...


Zsuzsanna
3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.
Kamarai azonosító szám: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

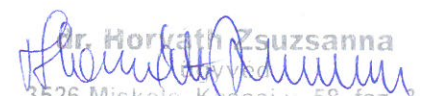
- 9/11. 2016. március 1.
Bejegyzés kelte: 2016/03/08 Közzétéve: 2016/03/09
Hatályos: 2016/03/08 ...
- 8/12. 2018. június 15.
Bejegyzés kelte: 2018/07/13 Közzétéve: 2018/07/17
Hatályos: 2018/07/13 ...
- 8/13. 2019. július 15.
Bejegyzés kelte: 2019/08/06 Közzétéve: 2019/08/07
Hatályos: 2019/08/06 ...
- 8/14. 2021. február 18.
A változás időpontja: 2021/02/18
Bejegyzés kelte: 2021/03/22 Közzétéve: 2021/03/24
Hatályos: 2021/02/18 ...
- 8/15. 2023. november 1.
Bejegyzés kelte: 2023/11/10
Hatályos: 2023/11/10 ...
- 8/16. 2024. január 15.
Bejegyzés kelte: 2024/02/14
Hatályos: 2024/02/14 ...
902. **A cég tevékenysége**
- 9/70. 9630 '25 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
Főtevékenység.
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/15
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/85. 3100 '25 Bútorgyártás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/86. 7112 '25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/87. 7711 '25 Személygépjármű kölcsönzése
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...
- 9/88. 8130 '25 Zöldterület-kezelés
A változás időpontja: 2025/01/01
Bejegyzés kelte: 2025/01/19
Hatályos: 2025/01/01 ...

11. **A cég jegyzett tőkéje**

Megnevezés	Összeg	Pénznem
Összesen	3 000 000	HUF

A változás időpontja: 2013/11/28
Bejegyzés kelte: 2013/12/10 Közzétéve: 2014/01/02
Hatályos: 2013/11/28 ...

13. **A vezető tisztségviselő(k), a képviseletre jogosult(ak) adatai**


Dr. Horváth Zsuzsanna
3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.
Kamarai azonosító száma: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

13/11. Zoltán Miklós (an.: [REDACTED])

Születési ideje: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

A képviselet módja: önálló

A képviseletre jogosult tisztsége: ügyvezető (vezető tisztségviselő)

A hiteles cégálírási nyilatkozat vagy az ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta benyújtásra került.

Jogviszony kezdete: 2014/04/01

A változás időpontja: 2023/11/01

Bejegyzés kelte: 2023/11/10

Hatályos: 2023/11/01 ...

14. **A könyvvizsgáló(k) adatai**

14/1. AUDIT-COOP Adószakértő, Könyvvizsgáló Korlátolt Felelősségű Társaság

HU-1119 Budapest, Fehérvári út 85. C. ép. 4. em.

Cégjegyzékszám: 01-09-566439

EUID: HUOCCSZ.01-09-566439

A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai:

Terdikné Lefort Viktória (a [REDACTED])
[REDACTED]

Jogviszony kezdete: 2024/01/15

Jogviszony vége: 2028/05/31

A változás időpontja: 2024/01/15

Bejegyzés kelte: 2024/02/14

Hatályos: 2024/01/15 ...

20. **A cég statisztikai számjele**

20/3. 13566713-9630-113-13.

A változás időpontja: 2025/01/09

Bejegyzés kelte: 2025/01/10

Hatályos: 2025/01/09 ...

21. **A cég adószáma**

21/2. Adószám: 13566713-2-13.

Közösségi adószám: HU13566713.

Adószám státusza: érvényes adószám

Státusz kezdete: 2005/09/01

A változás időpontja: 2008/09/19

Bejegyzés kelte: 2013/02/07 Közzétéve: 2013/03/28

Hatályos: 2008/09/19 ...

32. **A cég pénzforgalmi jelzőszáma**

32/1. 64400068-30088561-11100017

A számla megnyitásának dátuma: 2005/08/31.

A pénzforgalmi jelzőszámot kezeli: MBH Bank Nyrt. (2351 Alsónémedi, Fő út 66/A.)

Cégjegyzékszám: 01-10-140275

Hatályos: 2005/09/13 ...

45. **A cég elektronikus elérhetősége**

45/2. A cég kézbesítési címe: info@elohimkft.hu

A változás időpontja: 2018/06/15

Bejegyzés kelte: 2018/07/13 Közzétéve: 2018/07/17

Hatályos: 2018/06/15 ...

49. **A cég cégjegyzékszámai**

49/1. Cégjegyzékszám: 13-09-104783

Vezetve a Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága nyilvántartásában.

Bejegyzés kelte: 2017/04/29 Közzétéve: 2017/05/04

Hatályos: 2006/07/01 ...

Dr. Holvay Zsuzsanna
3526 Miskolc, Kassai út 58. 152. 3.
Kamarai azonosító szám: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

59/1. A cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 13566713#cegkapu
A változás időpontja: 2018/06/29
Bejegyzés kelte: 2018/07/04 Közzétéve: 2018/07/07
Hatályos: 2018/06/29 ...

60/1. EUID: HUOCCSZ.13-09-104783
A változás időpontja: 2017/06/09
Bejegyzés kelte: 2017/06/09 Közzétéve: 2017/06/13
Hatályos: 2017/06/09 ...

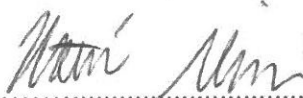
1/6. Zoltán Miklósné ([REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
A tagsági jogviszony kezdete: 2008/03/29
A változás időpontja: 2013/01/30
Bejegyzés kelte: 2013/03/13 Közzétéve: 2013/05/02
Hatályos: 2013/01/30 ...

A tagsági jogviszony kezdete: 2005/08/28
A változás időpontja: 2025/10/21
Bejegyzés kelte: 2025/10/21
Hatályos: 2025/10/21 ...

Dr. Horváth Zsuzsanna
3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.
Kamara azonosító szám: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT ALÁÍRÁS-MINTA

Alulírott **Zoltán Miklós** s [REDACTED], mint az ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos utca 44., cégjegyzékszám: 13-09-104783) ügyvezetője a társaság előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá a nevemet önállóan az alábbiak szerint írom:


.....
Zoltán Miklós ügyvezető aláírása

Ellenjegyzés:

Alulírott dr. Horváth Zsuzsanna ügyvéd (3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3., nyilvántartó kamara: B.A.Z. Megyei Ügyvédi Kamara, kamarai nyilvántartási szám: VI/42.) tanúsítom, hogy a fenti aláírás-mintát Zoltán Miklós s [REDACTED]

[REDACTED]
igazoló hatósági igazolványával kellőképpen igazolta, előttem saját kezűleg írta alá.-----

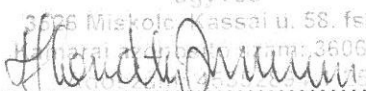
Nyilatkozom, hogy az aláírás-minta hitelesítést a változás-bejegyzési eljárás során láttam el ellenjegyzéssel. Ezen általam ellenjegyzett aláírás-minta a változás-bejegyzési kérelem mellékletét képezi. A változás-bejegyzési kérelem alapját képező létesítő okiratot én készítettem és láttam el ellenjegyzéssel. Így a jelen aláírás-minta megfelel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. tv. 9. §-ában írt feltételeknek.-----

Kelt: Alsónémedi, 2023. év november hó 1. napján-----

dr. Horváth Zsuzsanna
ügyvéd

3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.

kamarai nyilvántartási szám: 36061835


.....

dr. Horváth Zsuzsanna ügyvéd

Köztartozásmentes adózói adatbázis kinyomtatása

Az adatbázis minden hónap 11-én 0 órától a követő hónap 10-én 24 óráig (éjfélig) érvényes.

A köztartozásmentes adózói adatbázisban az az adózó szerepelhet, aki/amely a közzétételt megelőző hónap utolsó napján a következő feltételeknek megfelel [az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260. §]:

- nincs a NAV-nál nyilvántartott nettó adótartozása, valamint köztartozása;
- az esedékes bevallási és befizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesíti (erről a KOMA-nyomtatvány beadásakor nyilatkozni kell);
- nem áll csődeljárás, végelszámolás, kényszertörlési, illetve felszámolási eljárás alatt;
- ha csoportos adóalany tagja, akkor a csoportos adóalanynak nincs áfa- vagy társaságiadó-tartozása;
- adó megfizetésre kötelezettként nincs lejárt esedékességű tartozása.

Azoknak az adózóknak, akik/amelyek az adatbázisban szerepelnek, nem kell "nullás" igazolást bemutatniuk, ha az igazolás bemutatását egyébként jogszabály írja elő, továbbá - igazolás helyett - bármely felhasználó elfogadhatja azt [az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 24. § (3) bekezdése].

Az egyéni vállalkozók és az adószámos magánszemélyek szabadon dönthetnek arról, hogy az adatbázisban adószámmal, adóazonosítójellel vagy esetleg mindkét azonosítószámmal szerepelnek.

A köztartozásmentes adózói adatbázis azon adat(ok) kivételével minősül közhitelesnek, amely adato(ka)t jogszabály más nyilvántartás részeként közhitelesnek minősít. Az Art. 125. § (3) bekezdése alapján az adóhatósági nyilvántartás közhitelessége alapján az ellenkező bizonyításáig vélelmezni kell annak jóhiszeműségét, aki az adóhatósági nyilvántartásban szereplő adatokban bízva szerez jogot. Az ellenkező bizonyításáig az adóhatósági nyilvántartásba bejegyzett adatról vélelmezni kell, hogy az fennáll, és az adóhatósági nyilvántartásból törölt adatról vélelmezni kell, hogy nem áll fenn.

Adószám/adóazonosító	Név (elnevezés)	Székhely	Év-hó	Felvétel napja
13566713-2-13	ELOHIM KEGYELETI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	2351 ALSÓNÉMEDI KOSSUTH LAJOS UTCA 44.	2026. január	2019. 04. 10.

NYILATKOZAT

Alulírott **Zoltán Miklós**

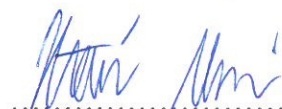
születési név: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

mint az **Elohim Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44., adószám: 13566713-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-104783) ügyvezető igazgatója a **Tököl Város Önkormányzata**, mint a települési köztemető tulajdonosa és egyben fenntartója által kiírt üzemeltetési pályázathoz az alábbi nyilatkozatot teszem:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a társaság ellen csőd- vagy felszámolási eljárás nincsen folyamatban.

Ugyancsak kijelentem, hogy a temetkezési szolgáltatói engedély kiadásakor a jogszabályokban előírt feltételek meglétét igazoltuk, az azokban foglaltakban időközben változás nem történt.

Alsónémedi, 2026. január 5.



Zoltán Miklós
Elohim Kft.
ügyvezető igazgató

ELOHIM Kft.
Kegyeleti szolgálat
Asz.: 13566713-2-13
Cgysz.: 13-09-104783
2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44.

Ellenjegyzem:

Alsónémedi, 2026. január 5.


dr. Horváth Zsuzsanna
ügyvéd
3526 Miskolc, Kassai u. 58. fsz. 3.
Kamarai azonosító szám: 36061835
Adószám: 45352894-1-25

NYILATKOZAT

Alulírott **Zoltán Miklós**

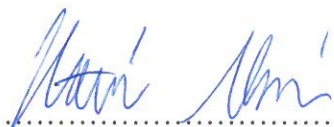
születési név: Z [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

mint az **Elohim Kft.** (székhely: 2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44., adószám: 13566713-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-104783) ügyvezető igazgatója a **Tököl Város Önkormányzata**, mint a települési köztemető tulajdonosa és egyben fenntartója által kiírt üzemeltetési pályázathoz az alábbi nyilatkozatot teszem:

A pályázatban foglalt üzemeltetési feltételeket tudomásul veszem, abban foglaltakat vállalom.

A 2.számú melléklet szerinti kegyeleti közszolgáltatási szerződés-tervezetet megismertem, az abban foglalt rendelkezéseket tudomásul veszem, azonban a szerződés véglegesítését megelőzően pontosítási javaslatokkal élünk.

Alsónémedi, 2026. január 12.


.....

Zoltán Miklós
Elohim Kft.
ügyvezető igazgató

ELOHIM Kft.
Kegyeleti szolgálat
Asz.: 13566713-2-13
Cgysz.: 13-09-104783
2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44.

Működési területünk

	Fióktelep	Kegyeleti közszolg.szerződés		Szerződéses partner*	üzemeltetés
		Kezdeté	Lejárata		
Alsónémedi	székhely	2006.01.01	2035.12.31	Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Dabas	igen	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Délegyháza	nem	2006.04.12	2026.04.12	Délegyháza Község Önkormányzata	társüzemeltető
Dunavarsány	igen	2015.10.03	2030.10.02	Dunavarsány Város Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Felsőpakony	nem	2007.08.01	2027.07.31	Felsőpakony Község Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Gyál	igen	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Halásztelek	igen	2007.04.01	2032.03.31	Halásztelek Nagyközség Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Lórév	nem	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Majosháza	nem	2006.04.01	2030.03.31	Majosháza Község Önkormányzata és Majosháza Református Egyházközség	kizárólagos üzemeltető
Makád	nem	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Ócsa	igen	2010.07.01	2037.06.30	Ócsai Római Katolikus Egyházközség, Ócsai Református Egyházközség, Ócsai Baptista Gyülekezet	kizárólagos üzemeltető
Ráckeve	igen	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Szigetbecse	nem	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Szigethalom	igen	2013.08.01	2036.10.31	Szigethalom Város Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Szigetszentmárton	nem	2006.03.17	2037.04.30	Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetszentmártoni Római Katolikus Egyházközség	kizárólagos üzemeltető
Szigetújfalu	igen	2008.02.01	2028.01.31	Szigetújfalu Község Önkormányzata	társüzemeltető
Taksony	igen	2017.03.01	2027.02.28	Taksony Nagyközség Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető
Tököl	nem	-	-	-	kegyeleti szolgáltató
Újlengyel	igen	2013.01.01	2027.12.31	Újlengyel Község Önkormányzata	kizárólagos üzemeltető

Sorozatjel: PT I

Sorszám: 086925

Törzslap száma: Tsz-5/22/2002.

BIZONYÍTVÁNY

ZOLTÁN MIKLÓS

aki [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

szakmai tanulmányait a(z)

KECSKEMÉTI FŐISKOLA
Kertészeti Főiskolai Kar
KECSKEMÉT

végezte.

A(z)

KECSKEMÉTI FŐISKOLA
Kertészeti Főiskolai Kar
KECSKEMÉT

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből:

jó 141

szakmai gyakorlatból:

jó 141

eredménnyel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az *Országos Képzési Jegyzékben* meghatározott

51 7899 03 azonosító számú

TEMETKEZÉSI SZOLGÁLTATÓ

megnevezésű szakképesítést igazol.

Kecskemét, 2002. év dec. hó 06. -n.

[Signature]
a szakmai vizsgabizottság
elnöke

[Signature]
a vizsgaszervező vezetője



A. Tű. 570. r. sz. - 7928
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-8985)
Látta: OM részéről V. A. 2001. IX. 11.

Sorozatjel: PT K

Sorszám: 067584

Törzslap száma: 2209 / 20 06.

BIZONYÍTVÁNY

ZOLTÁN MIKLÓS

aki

szakmai tanulmányait a(z)

OKTATÓ Továbbképző Központ Rt-nél

végezte.

A(z) Debreceni Regionális

Képző Központ

mellett működő szakmai vizsgabizottság előtt szakmai vizsgát tett:

szakmai elméletből:

jó (4)

szakmai gyakorlatból:

jó (4)

eredménytel.

Ez a bizonyítvány az 1993. évi LXXVI. törvény 12. §-a értelmében az Országos Képzési Jegyzékben meghatározott

21 6207 05 azonosító számú

Parkgondozó

megnevezésű szakképesítést igazol.

Budapest, 20 06. év 05. hó 21 -n.

I. Juhász László
a szakmai vizsgabizottság
elnöke

János Székely
a Vizsgaszervező vezetője



A. Tű. 570. r. sz. - 19312
Pátria Nyomda Rt. - (Fsz.: 5-8985)
Látta: OM részéről S. L. 2005. XI. 28.





STRUKTÚRA
COOP ZRT.

Elohim Kft.

2351 Alsónémedi

Kossuth Lajos u. 44.

13566713-2-13

Igazolás

Alulírott Struktúra Coop Zrt. (1119 Budapest, Fehérvári út 85/C. 4.em., adószám: 24148397-2-43), mint az Elohim Kft. által könyvelési szolgáltatással megbízott szervezet igazoljuk, hogy az Elohim Kft. alkalmazottainak száma a mai napon 19 fő.

Budapest, 2025. december 2.


Sívó Tamás

Szakmai vezető

Struktúra Coop Zrt.



Alsónémedi temető - ravatalozó



Alsónémedi temető - ravatalozó



Alsónémedi temető



Alsónémedi temető



GENERALI

Generali Biztosító Zrt.
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 1/2

generali.hu/kapcsolat

2025/09001/3021524

ELOHIM KFT.

Alsónémedi
Kossuth Lajos utca 44

2351

Dátum: 2025.12.02.
Iktatószám: 2025/09001/3021524
Ügyintéző: Karcsics Katalin Klára
Telefon: +36 1 452 3333
Kapcsolat: www.generali.hu/kapcsolat
Kötvényszám: 95595000408738100
Ügyfélszám: 46106617

Tárgy: Fedezetigazolás - Általános felelősségbiztosítás

Tisztelt Ügyfelünk!

A Generali Biztosító Zrt. képviselőjében eljárva igazoljuk, hogy alábbi ügyfelünk érvényes határozatlan tartamú általános felelősségbiztosítással rendelkezik. Ez a fedezetigazolás egyben kötvényként is szolgál.

Szerződő neve / címe:	ELOHIM KFT. 2351- ALSÓNÉMEDI, Kossuth Lajos utca 44
Biztosított neve / címe:	ELOHIM KFT. 2351 ALSÓNÉMEDI, Kossuth Lajos utca 44
Kötvényszám:	95595000408738100
Kockázatviselés kezdete:	2014.06.01
Módosítás kezdete:	2024.02.16
Biztosítási védelem lejárta:	határozatlan, 30 napos felmondási idővel
Biztosított tevékenység:	Temetkezés és ehhez kapcsolódó szolgáltatás
Pontosított tevékenység:	-
Biztosított kockázati körök:	Tevékenységi felelősség, Szolgáltatási felelősség, Munkáltatói felelősség, Kiegészítő kártérítési jogvédelem
Kártérítési limit évente:	30.000.000 Ft
Kártérítési limit káronként:	10.000.000 Ft
Önrészesedés:	10 %, de minimum 10.000 Ft
Vonatkozó feltételek:	Általános Felelősségbiztosítási Feltételek (ÁFF) Kiegészítő Felelősségbiztosítási Feltételek (KFF)

Külön feltételek:	FKF792 Vagyoni biztosíték biztosítása temetkezési szolgáltatók részére, FKF405 Cégpalletta Retroaktív fedezet, FKF406 Cégpalletta Tartamkedvezmény
Kiegészítő információk:	-
Díjfizetés módja:	Átutalás díjértéssel
Díjfizetés üteme:	Évente
A biztosítási díj rendezve:	2026.05.31



KÉRDÉSE VAN?

Kérdés esetén forduljon bizalommal ügyfélszolgálatunkhoz a www.generali.hu/kapcsolat oldalon található elérhetőségeken, a +36 1 452 3333-as telefonszámon, vagy keresse fel biztosítási tanácsadóját. A gyorsabb ügyintézés érdekében kérjük, hogy megkeresésében hivatkozzon a levelünkben is megtalálható kötvényszámra.

Tisztelettel:



Polgár Krisztina Andrea
értékesítés támogatási munkatárs



Karcsics Katalin Klára
kiemelt értékesítés támogatási munkatárs



Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatának Polgármesterétől

2351 Alsónémedi, Fő u. 58.

Tel: 29/337-101,

polgarmester@alsonemedi.hu , www.alsonemedi.hu

REFERENCIA IGAZOLÁS

Alsónémedin az **ELOHIM Kegyeleti Szolgálat Kft.** 2005. decembere óta látja el az Alsónémedi Köztemető üzemeltetését. Alsónémedi lélekszáma jelenleg 5742 fő.

Önkormányzatunk a szolgáltatót annak idején szakmai múltjára való tekintettel választotta ki, korábban is ellátta a temető üzemeltetését, így több mint 20 éve jelen van szolgálatával a településen és hosszú távon továbbra is számítunk munkájukra. Legutóbb 2020-ban hosszabbítottuk meg szerződésüket 15 évre 2021. január 1.-től 2035. december 31.-ig.

Az elhunytak hozzátartozói – a visszaérkezett információk alapján – meg vannak elégedve a cég szolgáltatásával, panasz nem érkezett Hivatalunkhoz. Tevékenységüket teljeskörűen végzik, így a gyászoló családnak nem kell fájdalmas órákban adminisztrációs és egyéb kötelezettséggel foglalkozniuk, pl. a hivatalokat és kórházakat járni ügyintézés céljából. Munkájuk során arra is kimagasló figyelmet fordítanak, hogy a család fel tudja dolgozni a tragédiát.

A temetési alkalmakon igyekeznek a legapróbb részletekre is ügyelni, hogy a szertartás kellő méltósággal, hibák nélkül folyjon. Munkatársaikat nagy gondossággal választják ki, s különös gondot fordítanak egyenruhájukra, valamint a szertartás ideje alatti viselkedésükre is.

Betartják és betartatják az Önkormányzat vonatkozó rendeletét. A temetőkert mindenkor állapota megfelel elvárásainknak. Igyekeznek áraikat a térség árainál kedvezőbben kialakítani. A temetőben folyamatosan fejlesztéseket végeznek, így legutóbb a lakossági igényeknek megfelelően új urnafal készült.

A fentiek miatt jó szívvel ajánlom nevezett Kft.-t a temetkezéssel kapcsolatos feladatok, szolgáltatások ellátására.

Fenti igazolást a Tököli köztemető üzemeltetésére kiírt pályázat céljából adtam ki.

Alsónémedi, 2025. december 9.


Dr. Tüske Zoltán
polgármester





**Dunavarsány Város Önkormányzatának
Polgármestere**

✉ 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 18., polgarmester@dunavarsany.hu

☎ 24/521-040, www.dunavarsany.hu

REFERENCIA

Az Elohim Kft. 2015. október 1-től végzi az üzemeltetési feladatokat Dunavarsány temetőiben. Dunavarsányban a két településrész temetőiben egyaránt az Elohim Kft az üzemeltető, tehát mindkét önkormányzati köztemetőben kellett vállalni a felújítási és gondozási feladatokat.

Az elmúlt évek alatt mind látványában, mind pedig technikailag is sokat fejlődött mindkét sírkert. A pályázatban megversenyeztetett felújítások szinte a Kft. megválasztása után rögtön elkezdődtek és rövid idő alatt be is fejeződtek, anélkül hogy bármilyen fennakadás történt volna a szolgáltatás terén. Mindegyik ravatalozót felújították, korszerűbb, modernebb eszközökkel szerelték fel. Jóval előbb készültek el olyan beruházások, amelyek elvégzése a szerződésben foglalt ütemezés szerint csak évek múlva lett volna aktuális. Így készült el jóval előbb a szerződéses határidőnél a kisvarsányi temetőben az urnafal, mellyel egy újabb temetkezési lehetőséget biztosítottunk a lakosságnak.

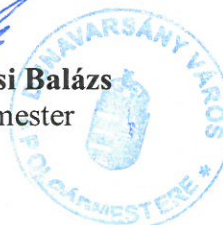
A Kft ügyvezetőjének közbenjárásával sikerült a régi, korszerűtlen halott hűtőket is kicserélni. Folyamatosan egyeztet az ügyvezető az Önkormányzattal az elvégzendő feladatokról, az esetleges lakossági bejelentésekről, mindenben maximálisan segítőkészek, szem előtt tartva a város igényeit. A Kft. dolgozói udvariasan, kegyeletteljesen, mindig alkalomhoz illően viselkednek a szertartásokon. Bármilyen kegyeleti eljárást segítőkészen, gyorsan sikerül velük egyeztetni és megoldani.

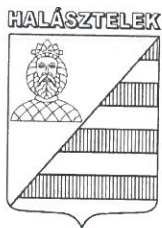
A temetők tisztasága és rendje példás az Elohim Kft ittléte óta. A kegyeleti szolgáltatások minősége sokat változott és egyben javult az eltelt közös időszakunk alatt Dunavarsányban.

A fent leírtakat figyelembe véve ajánlom az Elohim Kft-t a feladatok ellátása tekintetében.

Dunavarsány, 2025. december 09.


Keresztesi Balázs
polgármester





HALÁSZTELEK VÁROS POLGÁRMESTERE

2314 HALÁSZTELEK, Kastély park 1.

Tel./Fax: (24)517-271

E-mail: polgarmester@halasztelek.hu

Honlap: www.halasztelek.hu

Referencia Igazolás

Az Elohim Kft. Halásztelek város köztemetőjének üzemeltetését végzi, több mint 15 éve. A temető állapota egész évben kiváló, folyamatosak a karbantartások. A megállapodásnak megfelelő fejlesztéseket időben, jó elvégezték.

Kiemelném:

1. A temetések kegyeletteljesek, a cég, és alkalmazotti gárdája ügyel a temetések külsőségeire.
2. A temető állapota kiváló, a vegetációs időszakban rendszeres a zöldterületek karbantartása, a hulladékgyűjtés és a keletkezett hulladék elszállítása.
3. Az önkormányzat és az Elohim Kft. együttműködése kiváló.
4. Az évtizedesre tervezett fejlesztések jóval a határidő előtt elkészültek.

Megemlítendő még, hogy az éves beszámolót a város képviselő-testülete ciklusoktól függetlenül minden évben ellenszavazat nélkül fogadta el!

Halásztelek, 2025. december 8.



Nagy Barnabás
polgármester



SZIGETHALOM VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

POLGÁRMESTER

REFERENCIALEVÉL

Ezúton ajánlom figyelmükbe az Elohim Kft.-t (székhely: 2351 Alsónémedi, Nap u. 2., képviseli: Zoltán Miklós ügyvezető), mint megbízható vállalkozót, aki mindig szakszerű szolgáltatásokat nyújt.

Az Elohim Kft.-vel már több mint 10 éve dolgozunk együtt, melyek során mindig elégedettek voltunk munkájukkal.

A köztemető üzemeltetését maximálisan ellátják, a szükséges karbantartási munkálatokat (mint például síkosságmentesítés, fűnyírás, hulladékkezelés, az egyes létesítmények tisztántartása stb.) maradéktalanul elvégzik. Gondoskodnak a temető rendjének betartásáról, valamint biztosítják a temetőbe látogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit.

Szigethalom, 2025. december 4.



Fák László

Szigethalom Város Önkormányzat
polgármester

☎ 06-24-403-656, 06-24-403-657, 06-24-403-658, 06-24-403-659, 06-24-403-660, 06-24-403-661

Fax: 06-24-538-410

E-mail: titkarsag@szigethalom.hu

Internet cím: www.szigethalom.asp.lgov.hu

Levélcím: 2315 Szigethalom, Kossuth Lajos u. 10.

Bankszámlaszám: OTP Bank – 11784009-15730947

Adószám: 15730947-2-13



Taksonyi Polgármesteri Hivatal

Zsolnai Pál

Taksony Nagyközség Polgármestere

☎: H-2335 Taksony, Fő út 85. ☎: +3624520781, Email: polgarmester@taksony.hu

Referencia nyilatkozat

Alulírott **Taksony Nagyközség Önkormányzata** ezúton igazolja, hogy az **ELOHIM Kft.** és önkormányzatunk között az együttműködés hosszú évek óta folyamatos és zavartalan.

A felek között fennálló, több éve hatályos szerződés alapján az ELOHIM Kft. **kegyeleti szolgáltatási feladatokat** lát el Taksony nagyközség közigazgatási területén. A szolgáltató a szerződésben foglalt kötelezettségeit az együttműködés teljes időtartama alatt szakszerűen, megbízhatóan és az elvárható szakmai színvonalon teljesítette.

A pozitív tapasztalatokra és a megbízható együttműködésre tekintettel önkormányzatunk a szolgáltatóval kötött szerződést **a következő évben is meg kívánja újítani.**

Taksony, 2025. 12. 10.

Üdvözlettel:

Zsolnai Pál
polgármester





Highest Creditworthiness

Gold

2025

ELOHIM Kft.

Adószám: 13566713-2-13 | D-U-N-S szám: 401376160

A vállalkozással történő üzleti kapcsolat kialakításának
pénzügyi kockázata rendkívül alacsony, azaz a magyarországi
vállalkozások azon kivételes körébe tartozik, mely megfelelt
a Dun & Bradstreet nemzetközi minősítési rendszere által
támasztott legszigorúbb feltételeknek.

Több száz változót figyelembe véve, meghatározott sztenderdek
alapján, az országspecifikus sajátosságok beépítésével kerülnek
kiválasztásra azon vállalatok, melyekkel az üzletkötés kockázata
a legalacsonyabb, azaz Magyarország pénzügyileg legstabilabb
vállalkozásai közé tartoznak.

Neeraj Sahai

Elnök, Dun & Bradstreet International

2025. január 29.

dun & bradstreet

OKLEVÉL CERTIFICATE 2025

OPTEN

INTELLIGENCIA A
CÉGINFORMÁCIÓ MÓGOTT

OPTEN
2025



KIVÁLÓ CÉG

az OPTEN cégminősítése alapján a
SMARAGD kategóriában

D

C

AVG

B

A

ELOHIM Kft.

Az üzleti információs piac meghatározó
szakértőjeként az OPTEN Kft.

KIVÁLÓ CÉG

minősítésben részesíti a fenti céget.

Eme oklevél tulajdonosa az üzleti élet egyik
legmegbízhatóbb szereplője, a vele való
üzleti kapcsolat kialakítása rendkívül alacsony
pénzügyi kockázatot jelent.

OPTEN Informatics Ltd. which has been a
leading expert of the business information
market since decades, grants

EXCELLENT COMPANY

qualification to the aforesaid company.

The owner of this Certificate is one of the most
reliable members of business; the financial
risk of having a business relationship with this
company is extremely low.

Tóth Tamás / Tamás Tóth
Ügyvezető / Managing Director
OPTEN Kft. / OPTEN Informatics Ltd.

OPTEN
2025



KIVÁLÓ MUNKAADÓ

Minimális kockázatú munkáltató
az OPTEN minősítése alapján

ELOHIM Kegyeleti és Szolgáltató Kft.

Az üzleti információs piac meghatározó szakértőjeként az
OPTEN Kft a fenti vállalkozást KIVÁLÓ munkaadónak minősíti.

MEGBÍZHATÓ, MINIMÁLIS KOCKÁZATÚ MUNKAADÓ

As a leading expert in the business information market, OPTEN
Kft. qualifies the above company as an EXCELLENT employer.

RELIABLE & MINIMAL RISK EMPLOYER

Tóth Tamás / Tamás Tóth

Ügyvezető / Managing Director
OPTEN Kft. / OPTEN Informatics Ltd.

OPTEN | INTELLIGENCIA A
CÉGINFORMÁCIÓ MÖGÖTT

TANÚSÍTVÁNY CERTIFICATE

2025.

1. számú melléklet

Ajánlattételi lap
Tököl Város Önkormányzata részére
„Nyilatkozat köztemető üzemeltetés költségeiről”

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	Elohim Kft.
Ajánlattevő címe:	2351 Alsónémedi, Kossuth L. u. 44.
Ajánlattevő adószáma:	13566713-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Zoltán Miklós ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36-30-236-4884
Ajánlattevő e-mail címe:	info@elohimkft.hu

Vállalási árak (Forintban)

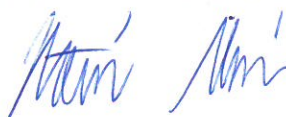
Megnevezés	Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
Temetési helyek megváltási díjak			
1. Egyszemélyes sírhely – 35 év	35 000	9 450	44 450
2. Kétszemélyes sírhely – 35 év	45 000	12 150	57 150
3. Gyermeksírhely (14 éves korig) – 35 év	0	0	0
4. Urnafülke(egyes) – 10 év	25 000	6 750	31 750
5. Urnafülke(kettes) – 10 év	40 000	10 800	50 800
6. Urnasírhely – 10 év	25 000	6 750	31 750
7. Sírbolt(kettes) – 60 év	120 000	32 400	152 400
8. Sírbolt(négyes) – 60 év	250 000	67 500	317 500
Temetkezési közszolgáltatási, üzemeltető által biztosított szolgáltatási és létesítmény igénybevételi díjak:			
9. Temető fenntartási díj	7 000	1 890	8 890
10. Létesítmény igénybevételének díja	18 000	4 860	22 860
11. Elhunyt hűtése / nap	4 000	1 080	5 080

Megnevezés			Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
12. Halottszállítás	12.1. Elhunyt szállítása temetőn belül		10 000	2 700	12 700
	12.2. Hamvak szállítása temetőn belül		8 000	2 160	10 160
13. Sírhelynyitás	13.1. Sírásás		19 000	5 130	24 130
	13.2. Sírhelynyitás		17 000	4 590	21 590
	13.3. Urnasír ásás		12 000	3 240	15 240
14. Hantolás	14.1. Hantolás-hagyományos		16 000	4 320	20 320
	14.2. Urnasír hantolás		10 000	2 700	12 700
15. Urna kiemelése					
16. Ravatalozás	16.1. Ravatalozás eszközeinek díja		15 000	4 050	19 050
	16.2. Kegyeleti szakszolgáltatás ravatalozóban		20 000	5 400	25 400
	16.3. Ravatalozás temetőn, temetkezési emlékhelyen belül		25 000	6 750	31 750
17. Exhumálás	17.1. Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása	17.1.1. Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5 éven belül	100 000	27 000	127 000
		17.1.2. Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 5-15 éven belül	80 000	21 600	101 600
		17.1.3. Koporsóban eltemetett felnőtt ember exhumálása 15 éven túl	60 000	16 200	76 200
	17.2. Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása	17.2.1. Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5 éven belül	80 000	21 600	101 600
		17.2.2. Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 5-15 éven belül	60 000	16 200	76 200

Megnevezés			Nettó ár	Áfa 27%	Bruttó ár
		17.2.3. Koporsóban eltemetett gyermek exhumálása 15 éven túl	40 000	10 800	50 800
18. Hamvak szórása temetőben					
A szociális temetéshez az üzemeltető által biztosított eszközök és az azok pótlására a kaucióból levonásra kerülő összegek; a kaució mértéke (eszközök megnevezése darabszáma értéke/darab)					
palló hosszú/2					
palló rövid/2					
leengedő kötél/2					
lapát/4					
ásó/1					
csákány/1					
koporsótartó rúd/2					
létra/1					
A temettető, illetve a személyesen közreműködő által fizetendő kaució összege					

Kelt: Alsónémedi, 2026. január 12.

ELOHIM Kft.
 Kegyeleti szolgálat
 Asz.: 13566713-2-13
 Cgysz.: 13-09-104783
 2351 Alsónémedi, Kossuth Lajos u. 44.



cégszerű aláírás