

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cég: Bád-Ács Kft.

Székhely: 2316 Tököl, Ponty köz 5.

Adószám: 27414509-2-13

Ügyvezető: Sablai Tamás Imre

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), másrészről

Név: Tököl Városi Önkormányzat

Cím: 2316 Tököl, Fő utca 117.

Adószám: 15730923-2-13

Képviselő: Tóth Zoltán József polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), között az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya:

A Megrendelő megállapodást köt Vállalkozóval Tököl, Parkerdő út 105 szám alatti (Tököl 2486/2 hrsz-ú) Gyermekudulójének területén viharkárt szenvedett épületének tetőjavítására /cseréjére vállalkozó szerződés mellékletét képező árajánlata alapján.

Vállalkozó a fenti munkálatok műszaki tartalmát ismeri, megrendelővel egyeztetett. A munka elvégzéséhez szükséges anyagot Vállalkozó szerzi be.

Amennyiben a kivitelezés során a megrendelő módosít, akkor a vállalási összeg a módosítás arányában változik. A munka nem építési engedély köteles, elektronikus napló vezetése nem kötelező.

2. Vállalkozói díj:

A vállalkozó díj: 1.700.683 Ft + Áfa, azaz bruttó: 2.062.240.-Ft Kettőmillió-hatvankétezer-kettőszáznegyven forint.

A Vállalkozó 1 végszámla benyújtására jogosult, a munkák befejezését követően, 15 napos határidővel, megrendelő által aláírt teljesítésigazolások alapján.

3. A Megrendelő kötelezettsége:

A megrendelő a vállalkozónak a kivitelezési munka ideje alatt az alábbiakra hívja fel figyelmét és a következő szolgáltatásokat, nyújtja:

- Az építési területen anyag tárolása
- A kivitelezéshez szükséges közművek lehetőségének biztosítása a kivitelezés teljes időtartama.

4. Vállalkozó kötelezettségei:

- A Vállalkozó a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el.
- Az elvégzett munka minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, a megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul köteles saját költségén elvégezni.
- A vállalkozó feladata a kivitelezés ideje alatt a munkaterület munkavédelmi szempontból történő biztosítása.

- A vállalkozó feladata a munkához szükséges tárolók kialakítása, munkavégzés befejezésekor ennek elbontása. Az építéshez szükséges segédszerkezetek telepítése és elbontása. A munkaterület esetleges őrzése – szükség szerint – A munkavégzés során igénybe vett közterület naponkénti folyamatos tisztántartása.
- A kivitelezés alatt a vállalkozónak folyamatosan teljes körűen az érvényes munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartania és be kell tartatnia dolgozóival, azok oktatását meg kell tartania, a munkához használt berendezéseket, eszközöket, szerszámokat használatuk során folyamatosan ellenőriznie kell.
- A vállalkozó a munkaterületen dolgozó személyekre rendelkezik balesetvédelmi biztosítással, bármiféle baleset esetén megrendelő felé semmiféle követelést nem támaszthat.
- Vállalkozó köteles az előzetesen egyeztetett ütemezéseket folyamatos munkavégzéssel teljesíteni, kivéve a Vis maior helyzeteket (pl: időjárás, anyagihiány stb.).

5. Kötbér

A vállalkozó az írásban rögzített befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke 10.000.- Ft naponta

6. Munkavégzés időpontjai:

Munkálatok tervezett kezdési időpontja: 2025. május 12

Munkálatok várható befejezési időpontja: 2025. május 31.

7. Kapcsolattartó az építkezés ideje alatt:

Megbízó részéről: Burlovics Attila +36 30 991 9282

Kivitelező részéről: Sablai Tamás Imre +36 70 418 1470

8. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Szigetszentmiklós, 2025. 05.12.

Tököl, 2025. 05.12.

Sabai - Ács Kft.
2316 Tököl, Ronty köz 5.
Adószám: 27414509-2-13
Cg.sz: 13-09-214973
Tel.: 06 70 418 1470
E-mail: sablaimas@gmail.com
Vállalkozó

Tököl Város Önkormányzat
2316 Tököl, Fő út 12
Posta
Megrendelő

Pénzügyi ellenjegyző
Tököl, 2025. 05.12.
Rusko A. R.
aláírás