

Előterjesztés

a képviselő-testület 2025. szeptember 25-i ülésére

Tárgy: Gördülő Fejlesztési Terv 2026-2035 (Beruházási terv, Felújítási és pótlási terv) jóváhagyása

Előterjesztő	Tóth Zoltán polgármester
Előterjesztés szakmai előkészítője	Gaál Ágnes jegyző, Faur Szilvia külső szakértő
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	Minősített szótöbbség, név szerinti szavazás

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 2025.01.02. nappal módosult a gördülő fejlesztési terv elkészítésére vonatkozóan. A 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-szolgáltatási ágazatonként tíz éves időtávra **gördülő fejlesztési tervet** kell készíteni.

A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz.

Az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

Ha a (4) bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.

A felújítási és pótlási tervet, illetve a beruházási tervet a víziközmű-szolgáltató (Fővárosi Vízművek Zrt.) készíti el, és nyújtja be **minden évben, 2025-ben szeptember 30-ig** a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (MEKH).

A Hivatal a jóváhagyott felújítási és pótlási tervben, valamint beruházási tervben foglaltak végrehajtását ellenőrzi.

Beruházási terv

A Fővárosi Vízművek, mint víziközmű-szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) pontja értelmében, elkészítette a 10 éves időtávra vonatkozó beruházási tervet. A tervben szereplő fejlesztési feladatokat az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90. C §-a alapján „A felújítási tervrész, valamint a beruházási tervrész az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 10 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

- a) I. ütem: 1. év,
- b) II. ütem: 2–10. év.

A beruházási tervet Tököl ivóvízellátó rendszere tekintetében, illetve Tököl szennyvízelvezető rendszere tekintetében (ivóvízellátó rendszer, szennyvízelvezető- és szennyvíztisztító rendszer), az 1. sz. melléklet tartalmazza. Tököl szennyvíztisztító rendszere tekintetében a 2. sz. melléklet tartalmazza.

A víziközművek megvalósításának és a meglévő víziközművek bővítésének pénzügyi fedezetét a vagyonkezelési szerződés alapján elsősorban a fejlesztésre kötelezett ellátásért felelős vagy víziközmű-szolgáltató biztosítja.

A gördülő fejlesztési tervben minden esetben meg kell jelölni a forrás megnevezését.

Tököl ivóvízellátó rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű-szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönna u.) (tervezés)	3 000	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás
Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat tervezése	1 200	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás

Tököl szennyvízelvezető rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
Csépi úti rendszer fejlesztés tervezése	13 000	Önkormányzati / pályázati

Tököl szennyvíztisztító rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
Szennyvíztisztító telep terhelésének felülvizsgálata (hidraulikai és biológiai kapacitás), fejlesztés vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	124 000	Önkormányzati / pályázati
Recirkulációs kapacitás növelése	22 000	Önkormányzati / pályázati

Felújítási és pótlási terv:

A Fővárosi Vízművek, mint víziközmű-szolgáltató a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) pontja értelmében elkészítette a 10 éves időtávra vonatkozó a felújítási és pótlási tervet. A tervben szereplő feladatokat az 58/2013. (II.27.) Kormányrendelet 90. C §-a alapján „A felújítási tervrész, valamint a beruházási tervrész az alábbi felsorolás szerinti bontásban tartalmazza a benyújtás évét követő 10 évre vonatkozó elvégzendő feladatokat:

- a) I. ütem: 1. év,
- b) II. ütem: 2–10. év.

A terv a vagyonkezelési szerződés alapján az értékcsökkenés terhére elszámolandó és a szolgáltatási díjbevételeben megtérülő értékcsökkenés összegét tartalmazza, mint forrást, melyet teljes egészében a víziközmű vagyon felújítására és pótlására kívánnak fordítani. A Felújítási és Pótlási terv megvalósításáért a víziközmű szolgáltató a felelős.

Kérjük Tisztelt Képviselő-testületet a gördülő fejlesztési tervről dönteni szíveskedjenek.

.../2025.(...) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete

- 1) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtandó Beruházási tervet a **határozat melléklete szerint / az alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel jóváhagyja:**

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönna u.) (tervezés)	3 000	uniós / központi költségvetési forrás
Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat tervezése	1 200	uniós / központi költségvetési forrás

Tököl szennyvízelvezető rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
Csépi úti rendszer fejlesztés tervezése	13 000	pályázati

Tököl szennyvíztisztító rendszere tekintetében a 2026-os évre az alábbiakat tervezte be a víziközmű szolgáltató:

Beruházás megnevezése	Tervezett nettó költség (e Ft)	Forrás megnevezése
Szennyvíztisztító telep terhelésének felülvizsgálata (hidraulikai és biológiai kapacitás), fejlesztés vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	124 000	pályázati
Recirkulációs kapacitás növelése	22 000	pályázati

egyben felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) pontja alapján intézkedjen a víziközmű szolgáltató felé a Hivatalhoz történő benyújtás okán.

- 2) a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján, a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz benyújtandó Felújítási Pótlási Tervet a **határozat melléklete szerint / az alábbi módosításokkal, kiegészítésekkel jóváhagyja:**, egyben felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) pontja alapján intézkedjen a víziközmű szolgáltató felé a Hivatalhoz történő benyújtás okán.

Határidő: határozat megküldése azonnal

Felelős: Polgármester

1. melléklet



Tököl Város Önkormányzata
Tóth Zoltán József
Polgármester Úr részére

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona
E-mail: anett.foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: TOKOLONK
KRID: 156563741

Tárgy: Vélemény kérés - 2026-2035 időszak Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrész, valamint felújítási tervrész vonatkozásában

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (Vksztv.) történt 2025. január 1. napjától hatályos módosítások a Gördülő Fejlesztési Terv összeállítása és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) felé történő benyújtása tekintetében is változásokat eredményezett.

A Vksztv. 11.§ előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként.

A jogszabályváltozás alapján a GFT felújítási tervrészén felül, a beruházási tervrészt is a víziközmű-szolgáltató készíti el, már csak tízéves időtávra kiterjedően, majd azokat a MEKH-nek minden év szeptember 30. napjáig jóváhagyásra benyújtja.

Az Önkormányzat, mint ellátásért felelős, 2025. január 1. napjával mindkét tervrész tartalmát tekintve véleményezővé vált. A vélemény megküldésére továbbra is jelen levelünk kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy az előbbieken hivatkozott jogszabályi változás a feladatok finanszírozása és megvalósítása tekintetében nem hozott változást, így a beruházási tervrészben szereplő feladatok forrásának biztosítása, a megvalósítás érdekében a megrendelések, szerződések megkötése továbbra is az ellátásért felelős, azaz az Önkormányzatuk hatáskörébe tartozik, a MEKH eljáráshoz szükséges fedezetigazolás biztosítása mellett.

Társaságunk a jogszabályi előírásoknak megfelelően összeállította az Önkormányzatuk tulajdonában lévő víziközmű-rendszerekre a GFT beruházási, valamint felújítási tervrészeket egyaránt, melyeket jelen levelünkhöz mellékelünk hivatalos véleményezésre.

Ezúton kérjük Önöket, hogy a tervekkel kapcsolatban (tervrészenként külön-külön) megfogalmazott véleményüket kézhezvételtől számított 30 napon belül szíveskedjenek Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a MEKH előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre:

Hivatal rövid neve: FOVIZ; KRID: 207342199

Amennyiben a beruházási tervrész I. ütemében feladat(ok) került(ek) nevesítésre, vagy ha Önök a visszajelzésükben feladato(ka)t oda sorolnak, akkor kérjük, hogy a véleményük megküldése mellett, küldjék meg a beruházási tervrész I. ütemre tervezett feladat(ok) tekintetében – az Önkormányzat által biztosítandó források vonatkozásában – a fedezetigazolásra vonatkozó nyilatkozatukat is.

Együttműködésükben bízva,

Budapest, 2025. elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Brandstätter Gábor
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató

Poldermann Petra
Települési koordinációs csoportvezető

Melléklet:

- Tököl ivóvízellátó rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrész
- Tököl szennyvízelvezető rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrész
- Tököl ivóvízellátó rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT felújítási tervrész
- Tököl szennyvízelvezető rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT felújítási tervrész

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

TÖKÖL

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV IVÓVÍZHÁLÓZAT FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2026-2035

Gördülő fejlesztési terv a 2026. - 2035. időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.							ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>				
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Tököl ivóvízellátó rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 12-29823-1-001-00-00											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontosság i sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
1	1611_EGYÉB	81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönna u.) (tervezés)	n.a.	Tököl Város Önkormányzata	3 000	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás	2026	2026	Nincs előkészítve	3 000	
2	1611_EGYÉB	Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat tervezése	n.a.		1 200	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás	2026	2026	Nincs előkészítve	1 200	
3	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GE RINC	81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönna u.) (kivitelezés)	n.a.		74 000	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás	2027	2027	Nincs előkészítve		74 000

Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
4	1312_ELOSZT_VEZETÉK_GERINC	Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat kiépítése (kivitelezés)	n.a.	Tököl Város Önkormányzata	30 000	Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás	2028	2029	Nincs előkészítve		30 000
5	1342_ELOSZT_SZERELV_TÚZCSAP	Kiemelt közintézmények közelében a szakaszolás érdekében tolózárak beépítése (kivitelezés)	n.a.		14 000	Önkormányzati	2030	2035	Nincs előkészítve		14 000

1.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönnau u.) tervezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: „Tököl ivóvízellátó rendszer térkép GFT BT 2026-2035”

b) a beruházás szükségességének indokolása;

Vízellátás biztonságának növelése, Pesti úti lakótelep vízellátásának megerősítése.

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Hossz: ~ 330 fm, DN160 vezeték tervezése.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatára;

Nyíltárkos technológia

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási létesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nem áll rendelkezésre adat.

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése;

Vízellátás biztonságának csökkenése.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költségvetéssel;

3 000e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

h) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatása.

Önkormányzati / uniós / központi költségvetési forrás.

i) a beruházásnak a vonatkozó területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhangjának bemutatása

Nem releváns.

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat tervezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: „Tököl ivóvízhálózat rendszer térkép GFT BT 2026-2035”

b) a beruházás szükségességének indokolása;

Vízellátás biztonságának növelése és a Pesti úti lakótelep vízellátásának megerősítése.

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Hossz: ~ 115 fm, DN160 vezeték tervezése.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatára;

Nyíltárkos technológia.

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási létesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nem áll rendelkezésre adat.

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése;

Vízellátás biztonságának csökkenése.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költségvetéssel;

1 200e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

h) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatása.

Önkormányzati / uniós / központi költségvetési forrás.

i) a beruházásnak a vonatkozó területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhangjának bemutatása

A beruházás a területrendezési terv vonatkozó előírásaival, és a megfelelő ivóvízminőséget biztosító intézkedési programmal összhangban került kialakításra.

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

81/1 út (Vásártér u.- Klein Rönnau u.) kivitelezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: „Tököl ivóvízhálózat rendszer térkép GFT BT 2026-2035”

b) a beruházás szükségességének indokolása;

Vízellátás biztonságának növelése, Pesti úti lakótelep vízellátásának megerősítése

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Hossz: ~330 fm, DN160 vezeték kiépítése.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatára;

Nyíltárkos technológia.

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízellátási létesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nem áll rendelkezésre adat.

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése;

Vízellátás biztonságának csökkenése.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költségvetéssel;

74 000e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

h) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatása.

Önkormányzati /uniós / központi költségvetési forrás.

i) a beruházásnak a vonatkozó területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhangjának bemutatása

A beruházás a területrendezési terv vonatkozó előírásaival, és a megfelelő ivóvízminőséget biztosító intézkedési programmal összhangban került kialakításra.

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Pesti út 7. – Klein Rönna u. vízellátó hálózat kivitelezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: „Tököl ivóvízhálózat rendszer térkép GFT BT 2026-2035”

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Hossz: ~115 fm DN160 vezeték kiépítése.

c) a beruházás szükségességének indokolása;

Vízellátás biztonságának növelése és a Pesti úti lakótelep vízellátásának megerősítése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése;

Ivóvízellátás biztonságának csökkenése.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását; valamint

30 000e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatása.

Önkormányzati / uniós / központi költségvetési forrás.

5.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Kiemelt közintézmények közelében a szakaszolás érdekében tolózárak beépítése

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: „Tököl ivóvízhálózat rendszer térkép GFT BT 2026-2035”

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

10 db tolózár beépítése

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Ivóvízellátás biztonságának növelése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Ivóvízellátás biztonságának csökkenése.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását; valamint

14 000e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati forrás.

TÖKÖL

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV SZENNYVÍZELVEZETŐ RENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2026-2035

Gördülő fejlesztési terv a 2026. - 2035. időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.							ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>				
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Tököl szennyvízelvezető rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 22-29823-1-001-00-14											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfeleltethető tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
1.	2611_EGYÉB	Csépi úti rendszer fejlesztés tervezése	nem áll rendelkezésre adat	Tököl Város Önkormányzata	13 000	Önkormányzati / pályázati	2026	2026	Nincs előkészítve	13 000	
2.	2210_AKNA_EGYÉB	Csépi úti rendszer fejlesztés megvalósítása (kivitelezés)	nem áll rendelkezésre adat		234 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2029	Nincs előkészítve		234 000
3.	2210_AKNA_EGYÉB	Mennyiség mérés alapú szabályozás kiépítése 2 átemelőben (kivitelezés)	nem áll rendelkezésre adat		12 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2029	Nincs előkészítve		12 000
4.	2210_AKNA_EGYÉB	Faház átemelőhöz gépi rács telepítése (kivitelezés)	nem áll rendelkezésre adat		55 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2029	Nincs előkészítve		55 000

Gördülő fejlesztési terv a 2026. - 2035. időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.								ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>			
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Tököl szennyvíztisztítótelep rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 22-29823-1-001-00-14											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelők(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfelelő tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
5.	2121_VEZETÉK_GERINC	Szennyvíz elvezető hálózat fejlesztése (tervezés, kivitelezés)	nem áll rendelkezésre adat	Tököl Város Önkormányzata / Halásztelek Város Önkormányzata / Szigethalom Város Önkormányzata	3 010 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2029	Nincs előkészítve		3 010 000
6.	2210_AKNA_EGYÉB	PRESSKAN rendszer hidraulikai jellemzőinek tervezői felülvizsgálata, megvalósíthatósági tanulmány és kiviteli terv készítése	nem áll rendelkezésre adat		96 000	Önkormányzati / pályázati	2030	2035	Nincs előkészítve		96 000
7.	2210_AKNA_EGYÉB	PRESSKAN rendszer hidraulikai jellemzőinek tervezői felülvizsgálata, megvalósíthatósági tanulmány alapján a hálózat fejlesztése	nem áll rendelkezésre adat		2 204 000	Magánérős	2030	2035	Nincs előkészítve		2 204 000

Készült: 2025. június

1.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Csépi úti rendszer fejlesztés tervezése

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) a beruházás szükségességének indokolását;

Szennyvízelvezetés folyamatos biztosítása újabb területek és fogyasztók bevonása mellett. A Csépi úti iparterületig.

Szennyvízelvezetés biztosítása a Csépi Úti Iparterülettel bezárólag. Ezeken a helyszínektől jelenleg tengelyen szállítjuk el a szennyvizet.

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A tököli szennyvíz elvezetési rendszer fejlesztésének terveztetése szükséges, a Csépi úton bővülő iparterületeken és ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezethetőségére, az üzemelő szennyvíz elvezető rendszerbe. Kb. 950fm gerincvezeték fektetése.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatábra;

Szennyvíz gravitációs és/vagy nyomott, elválasztott rendszerű elvezetése, szükség szerint átemelő telepítésével.

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nem áll rendelkezésre adat.

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Környezetszennyezés, a település fejlődése ezeken a területeken akadályokba ütközik.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költség számítással;

13 000 e Ft (2025 évi árszínhez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Csépi úti rendszer fejlesztés megvalósítása

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A tököli PRESSKAN szennyvíz elvezetési rendszer fejlesztésének terveztetése szükséges, a Csépi úton bővülő iparterületeken és ingatlanokon keletkező szennyvizek elvezethetőségére, az üzemelő szennyvíz elvezető rendszerbe.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Szennyvízelvezetés folyamatos biztosítása újabb területek és fogyasztók bevonása mellett.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Környezetszennyezés, a település fejlődése ezeken a területeken akadályokba ütközik.,

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

234 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Mennyiség mérés alapú szabályozás kiépítése 2 átemelőben

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A tököli Presskan szennyvíz elvezető rendszer hidraulikai felülvizsgálata, az átemelő darabszámok csökkentésére irányuló tanulmányterv készítése, általános fejlesztési lehetőségek vizsgálata.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Kevesebb átemelő darabszámmal az üzemeltetés hatékonyságának növelése, távfelügyeleti rendszer kialakítása, rendszer bővítési lehetőségeinek tekintetében ingatlan fejlesztési területek rákötése a szennyvíz elvezető hálózatra. Egyenletesebb hidraulikai terhelése a szennyvíztisztító telepen

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzemeltetés biztonsága romlik. Nő az üzemeltetés kockázata és költsége. Elöntések gyakorisága nő.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

12 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Unió/ központi költségvetési forrás.

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Faház átemelőhöz gépi rács telepítése

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A csatornahálózatba, a nem rendeltetésszerű használatból fakadóan, csatorna idegen anyagok kerülnek be. A helyszíni adottságok miatt (lakosságtól távoli elhelyezkedés) vagyonvédelem kiépítése szükséges.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A szennyvíztisztítási technológia számára nem kívánatos anyagok, (kövek, szálas anyagok) leválasztásra kerüljenek.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzemeltetés biztonsága romlik. Nő az üzemeltetés kockázata és költsége.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

55 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

5.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvíz elvezető hálózat fejlesztése (tervezés, kivitelezés)

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Tököl Önkormányzata 2025-2039 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Beruházási Tervrészében szerepeltette, a pontos helyszínekről és műszaki tartalomról nem áll rendelkezésre adat.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A szennyvízelvezetés biztonságos biztosítása.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Szennyvízelvezető hálózat fejlesztése nem valósul meg.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

3 010 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

6.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

PRESSKAN rendszer hidraulikai jellemzőinek tervezői felülvizsgálata, megvalósíthatósági tanulmány és kiviteli terv készítése

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A tököli Presskan szennyvíz elvezető rendszer hidraulikai felülvizsgálata, az átemelő darabszámok csökkentésére irányuló tanulmányterv alapján a lehetséges átalakítások, fejlesztések kivitelezése.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Kevesebb átemelő darabszámmal az üzemeltetés hatékonyságának növelése, távfelügyeleti rendszer kialakítása, rendszer bővítési lehetőségeinek tekintetében ingatlan fejlesztési területek rákötése a szennyvíz elvezető hálózatra. Egyenletesebb hidraulikai terhelése a szennyvíztisztító telepen.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Hálózat üzembiztonsága romlik, üzemeltetési költsége, ill. előntések gyakorisága nő. Ingatlan fejlesztési folyamatok lassulása, elmaradása

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

8 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva), a megvalósíthatósági terv

88 000e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva), a kiviteli terv

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

7.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

PRESSKAN rendszer hidraulikai jellemzőinek tervezői felülvizsgálata, kivitelezés

a) az átnézeti helyszínrajzot a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Melléklet: Nem áll rendelkezésre adat.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A tököli Presskan szennyvíz elvezető rendszer hidraulikai felülvizsgálata, az átemelő darabszámok csökkentésére irányuló tanulmányterv alapján a lehetséges átalakítások, fejlesztések kivitelezése.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

Kevesebb átemelő darabszámmal az üzemeltetés hatékonyságának növelése, távfelügyeleti rendszer kialakítása, rendszer bővítési lehetőségeinek tekintetében ingatlan fejlesztési területek rákötése a szennyvíz elvezető hálózatra. Egyenletesebb hidraulikai terhelése a szennyvíztisztító telepen.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Hálózat üzembiztonsága romlik, üzemeltetési költsége, ill. előntések gyakorisága nő. Ingatlan fejlesztési folyamatok lassulása, elmaradása

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

2 204 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Magánérős beruházás

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

FELÚJÍTÁSI TERVRÉSZ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490	1491	1492	1493	1494	1495	149
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-----

I. ütem									
			a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése	átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyreazítási szám feltüntetésével	a felújítás szükségességének indoklása	műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélykés és kötelezések másolata	a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségvetéssel	A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása

			a)	b)	c)	d)	e)	f)
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése (automatikusan tölt)	átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
357	Tököl ivóvízellátó rendszere	Parkerdő utca (Rubicon u. -Pipacs sor) ivóvíz vezeték rekonstrukció	Mellékelve	1730m DN150 gömbszövetes öntöttvas vezeték fektetés, a 10 évnél idősebb bekötővezetékek és szerelvények cseréjével.A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembevetettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség.	A Rubicon u. -Pipacs sor) között húzódik az 1993-ban fektetett DN150 PVC vezeték. A vezetéken 4db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	A várható felújítási költség a korábbi években megvalósult csőfektetések költségéből számolt; fajlagos egységár alapján lett meghatározva. A költség 4% tervezési díjat, 2% geodézia és 2% projektrányítási költséget is tartalmaz 7,5 % inflációval kalkulálva.	Forrás biztosítása folyamatban
358	Tököl ivóvízellátó rendszere	Tököl 700 mm-es szívovezeték (Tököl átdó gépház és Tököl gépház és medence között) rekonstrukció	Mellékelve	1400m DN700 gömbszövetes öntöttvas vezeték fektetés, A vezeték fektetés tervezése során a többi közmű, valamint a zöldfelület fák figyelembevetettek véve. Környezeti hatástanulmány készítésére nem volt szükség. A vezeték fektetést követően a szilárd burkolatot helyre kell állítani, a földúton csak a földút helyreállítása szükséges	A Tököl átdó gépház és Tököl gépház és medence között húzódik az 1993-ban fektetett DN700 acél vezeték. A vezetéken 4db meghibásodás volt. A komplex kockázat értékelés eredménye alapján a vezeték cseréje indokolt.	A sérülés szám és a fenntartási költség növekedése várható. A folyamatos csőtörések előfordulása miatt a vízminőség és ezáltal a szolgáltatás színvonalának romlása várható.	A várható felújítási költség a korábbi években megvalósult csőfektetések költségéből számolt; fajlagos egységár alapján lett meghatározva. A költség 4% tervezési díjat, 2% geodézia és 2% projektrányítási költséget is tartalmaz 7,5 % inflációval kalkulálva.	Forrás biztosítása folyamatban

[illegible]

I. ütem									
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése	a) átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyreai szám feltüntetésével	b) a felújítás szükségességének indoklása	c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	d) a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	e) a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélyek és kötelezések másolata	f) a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségzámítással	g) A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
185	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Közüterületi átemelő szivattyúk felújítása, cseréje	Mellékelve	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvízelvezetés gerincét képező szivattyúbázis fenntartása érdekében, hideg tartalék berendezéssel nem rendelkezünk.	A szivattyúbázis éves szinten 15-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igénye. A település szennyvízelvezetése hagyományos gravitációs elvű közterületi nagyátemelővel. Szivattyú nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Tapasztalati úton meghatározott 15-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igény.	Nem releváns.	Versenyljárásban lezajló eszközbeszerzés, a telepítést sajátban végezzük.	ÉCS
186	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Közüterületi átemelő vezérlőszekrény cseréje	Mellékelve	Közüterületi átemelők korszerűtlen, elavult, mai szabványoknak meg nem felelő vezérlőszekrényeinek cseréje típusúterv szerint.	Határ úti végátemelő (ún. Faház végátemelő) vezérlőszekrény cseréje.	Típus alapján történő becslés.	Nem releváns.	Versenyljárásban lezajló eszközbeszerzés, a telepítést sajátban végezzük.	ÉCS
187	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Presskan szivattyúinak felújítása, pótlása	Mellékelve	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvízelvezetés gerincét képező szivattyúbázis fenntartása érdekében, hideg tartalék berendezéssel nem rendelkezünk.	A szivattyúbázis éves szinten 5-10%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igénye. A település szennyvízelvezetése nyomott elvű ún. Presskan kisátemelővel. Szivattyú nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Tapasztalati úton meghatározott 5-10%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igény.	Nem releváns.	Versenyljárásban lezajló eszközbeszerzés, a telepítést sajátban végezzük.	ÉCS
188	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Presskan átemelő építészeti felújítása	Mellékelve	Természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémás D100 beton Presskan átemelő aknák tervszerű építészeti felújítása.	Ütemterv szerint ~20-30 db D100 beton Presskan akna építészeti felújítása történik.	>33 éves kénhidrogén terheléssel küzdő nyomott elven működő rendszert kiszolgáló D100 beton Presskan aknák természetes amortizációja.	Nem releváns.	Versenyljárásban lezajló Szolgáltatás megrendelés.	ÉCS

			a)	b)	c)	d)	e)	f)
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése	átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
190	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Tököl Hálózat Gravitációs és nyomott gerincvezetékek felújítása és pótlása	Tököl szennyvízelvezető rendszere.	Természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémák tervszerű építészeti felújítása.	A település szennyvízelvezetése nyomott elvű, a gerincvezeték 80%-ban KPE anyagú és D63-90 átmérőjű.	A települési szennyvízelvezető-törzshálózat pontszerű dugulásainak kialakulása, infiltráció és exfiltráció növekedése.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
191	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Tököl Hálózat Szennyvíz átemelők építészeti és gépészeti felújítása	Melléklet szerint.	Természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémás köterületi átemelő műtárgyak tervszerű építészeti felújítása.	Ütemterv szerint ~1 db köterületi átemelő műtárgy építészeti felújítása történik.	Infiltráció és exfiltráció növekedése, állékonyág csökkenése.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
192	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Tököl Hálózat Szennyvíz átemelő szivattyúinak felújítása, pótlása	Melléklet szerint.	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvízelvezetés gerincét képező szivattyúbázis fenntartása érdekében, hideg tartalék berendezéssel nem rendelkezünk.	A szivattyúbázis éves szinten 15-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igénye. Szivattyú nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Szivattyú nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Tapasztalati úton meghatározott 15-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igény.	ÉCS/egyéb forrás
193	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Tököl Hálózat Szennyvíz átemelők irányítástechnikai felújítása, pótlása	Melléklet szerint.	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvíztisztítás vezérlésének fenntartása érdekében	Vezérlés nélkül a szennyvíztisztítás megáll.	A település szennyvízelvezetése hagyományos gravitációs elvű köterületi nagystemelővel. Vezérlés nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
194	Tököl szennyvízelvezető rendszere	Tököl Hálózat Presskan szivattyúinak felújítása, pótlása	Melléklet szerint.	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. 520 db Presskan átemelővel rendelkezünk	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. 520 db Presskan átemelővel rendelkezünk	Üzembiztonság sérül, a közszolgáltatást nem tudjuk ellátni, tengelyen szállítás többlet költsége.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás

2. melléklet



Tököl Város Önkormányzata
Tóth Zoltán József
Polgármester Úr részére

Fővárosi Vízművek Zrt.
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona
E-mail: anett.foldi@vizmuvek.hu

Hivatal rövid neve: TOKOLONK
KRID: 156563741

Tárgy: Vélemény kérés közös tulajdonban lévő Tököli szennyvíztisztító rendszer - 2026-2035 időszak Gördülő Fejlesztési Terv beruházási tervrész, valamint felújítási tervrész vonatkozásában

Tisztelt Polgármester Úr!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (Vksztv.) történt 2025. január 1. napjától hatályos módosítások a Gördülő Fejlesztési Terv összeállítása és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) felé történő benyújtása tekintetében is változásokat eredményezett.

A Vksztv. 11.§ előírásai szerint a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében Gördülő Fejlesztési Tervet (GFT) kell készíteni ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként.

A jogszabályváltozás alapján a GFT felújítási tervrészén felül, a beruházási tervrészt is a víziközmű-szolgáltató készíti el, már csak tízéves időtávra kiterjedően, majd azokat a MEKH-nek minden év szeptember 30. napjáig jóváhagyásra benyújtja.

Az Önkormányzat, mint az ellátásért felelősök képviselője, 2025. január 1. napjával mindkét tervrész tartalmát tekintve véleményezővé vált. A vélemény megküldésére továbbra is jelen levelünk kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Szeretnénk felhívni a figyelmet, hogy az előbbieken hivatkozott jogszabályi változás a feladatok finanszírozása és megvalósítása tekintetében nem hozott változást, így a beruházási tervrészben szereplő feladatok forrásának biztosítása, a megvalósítás érdekében a megrendelések, szerződések megkötése továbbra is az ellátásért felelős, azaz az Önkormányzatuk hatáskörébe tartozik, a MEKH eljáráshoz szükséges fedezetigazolás biztosítása mellett.

Társaságunk a jogszabályi előírásoknak megfelelően összeállította a közös tulajdonban lévő Tököli szennyvíztisztító víziközmű-rendszer GFT beruházási, valamint felújítási tervrészeket egyaránt, melyeket jelen levelünkhöz mellékelünk hivatalos véleményezésre.

Ezúton kérjük Önöket, hogy a tervekkel kapcsolatban (tervrészenként külön-külön) megfogalmazott véleményüket kézhezvételtől számított 30 napon belül szíveskedjenek Hivatali Kapun keresztül megküldeni részünkre - a MEKH előírásainak megfelelően – minősített elektronikus aláírással ellátva, az alábbi elérhetőségre:

Hivatal rövid neve: FOVIZ; KRID: 207342199

Amennyiben a beruházási tervrész I. ütemében feladat(ok) került(ek) nevesítésre, vagy ha Önök a visszajelzésükben feladato(ka)t oda sorolnak, akkor kérjük, hogy a véleményük megküldése mellett, küldjék meg a beruházási tervrész I. ütemre tervezett feladat(ok) tekintetében – az Önkormányzat által biztosítandó források vonatkozásában – a fedezetigazolásra vonatkozó nyilatkozatukat is.

Együttműködésükben bízva,

Budapest, 2025. elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

Brandstätter Gábor
Fejlesztési, fenntarthatósági és innovációs igazgató

Poldermann Petra
települési koordinációs csoportvezető

Melléklet:

- Tököl szennyvíztisztító rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT beruházási tervrész
- Tököl szennyvíztisztító rendszer 2026-2035. időszakra vonatkozó GFT felújítási tervrész

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

BERUHÁZÁSI TERVRÉSZ

TÖKÖL

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV SZENNYVÍZTISZTÍTÓ RENDSZERÉNEK FEJLESZTÉSÉNEK BERUHÁZÁSI TERVRÉSZE 2026-2035

Gördülő fejlesztési terv a 2026. - 2035. időszakra											
Feladat/időtáv											
A tervet benyújtó szervezet megnevezése: Fővárosi Vízművek Zrt.							ellátásért felelős / ellátásért felelősök képviselője / <u>víziközmű-szolgáltató</u>				
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése: Tököl szennyvíztisztító rendszere											
Víziközmű-rendszer kódja: 23-29823-1-005-00-03											
2/2025. (II. 11.) EM rendelet 1. sz. melléklete											
Fontossági sorrend	A beruházási feladat kategóriája	Beruházás megnevezése	Vízjogi létesítési/elvi engedély száma (amennyiben rendelkezésre áll)	Az érintett ellátásért felelős(ök) megnevezése	Tervezett nettó költség (eFt)	Forrás megnevezése	Megvalósítás várható időtartama		Előkészítettsége a) Megvalósíthatósági Tanulmánnyal rendelkezik, vagy b) Kiviteli tervvel, engedélyes tervvel vagy ezeknek megfelelő tervvel rendelkezik c) Nincs előkészítve	A beruházás tervezett nettó költsége a tervezési időszak ütemezése szerint [eFt]	
							Kezdés	Befejezés		I. ütem	II. ütem
1	2410_TELE P_EGYÉB	Szennyvíztisztító telep terhelésének felülvizsgálata (hidraulikai és biológiai kapacitás), fejlesztés vízjogi létesítési engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése	Nem áll rendelkezésre adat	Tököl Város Önkormányzata	124 000	Önkormányzati / pályázati	2026	2026	Nincs előkészítve	124 000	
2	2411_TELE P_SZVKEZELÉS	Recirkulációs kapacitás növelése	Nem releváns		22 000	Önkormányzati / pályázati	2026	2026	Nincs előkészítve	22 000	
3	2410_TELE P_EGYÉB	Szennyvíztisztító telep megvalósíthatósági tanulmányra épülő (hidraulikai és biológiai kapacitás) és fejlesztési tervek alapján kivitelezések megvalósítása	Nem áll rendelkezésre adat		2 204 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2029	Nincs előkészítve		2 204 000
4	2411_TELE P_SZVKEZELÉS	Légbefúvó gépház klímatiszálásának kiépítése	Nem áll rendelkezésre adat		5 000	Önkormányzati / pályázati	2027	2035	Nincs előkészítve		5 000

Készült. 2025.június

1.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Szennyvíztisztító telep terhelésének tervezői felülvizsgálata, tervezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Nem releváns.

b) a beruházás szükségességének indokolását;

A telepi tisztított szennyvíz minőségi paraméterek hatóság által előírt határértékeinek betartása, energiahatékonyság növelése.

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A telepi hidraulikai és biológiai terhelés tendenciózus emelkedésének figyelembevételével tanulmányterv alapján a vízjogi létesítési engedélyes és kiviteli tervek elkészítése.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatábra;

Nincs rendelkezésre álló adat.

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nincs rendelkezésre álló adat.

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzembiztonság és tisztítási hatékonyság csökkenése, hatósági bírságok kockázata nő. Energetikai paraméterek javulásának elmaradása.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költség számítással;

124 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

h) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását;

Önkormányzati / pályázati forrás

i) a beruházásnak a vonatkozó területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhangjának bemutatása.

A területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási terv szennyezések megelőzésére irányuló pontjaival összhangban.

2.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

I. ütem

Recirkulációs kapacitás növelése

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Nem releváns

b) a beruházás szükségességének indokolása;

Kapacitáshiánnyal küzd a szvttelep, a meglévő recirkulációs mennyiségek megközelítőleg sem érik el a szükséges szintet (45%-kal marad el).

c) műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

Kis- és nagykörös recirkuláció kapacitásának növelése szivattyú cserével és szükség szerinti vezetékek átépítésével.

d) technológiai leírás és a technológiai folyamatára;

Nem releváns

A technológia kiválasztása a folyamatban lévő megvalósíthatósági tanulmány alapján kerül meghatározásra.

e) a beruházás tárgyát részben vagy egészben képező vízilétesítmény, építmény szükségességét vagy megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott hatályos engedélyek és kötelezések másolata, amennyiben releváns;

Nem releváns

f) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése;

Kapacitáshiány fennmaradása.

g) a várható beruházási költségek bemutatása részletes költség számítással;

22 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

h) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatása;

Önkormányzati / pályázati forrás

i) a beruházásnak a vonatkozó területrendezési tervvel és a vízgyűjtő-gazdálkodási tervvel való összhangjának bemutatása.

Nem releváns.

3.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Szennyvíztisztító telep terhelésének tervezői felülvizsgálata, kivitelezés

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Nem releváns.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A telepi hidraulikai és biológiai terhelés tendenciózus emelkedésének figyelembevételével tanulmányterv alapján a vízjogi létesítési engedélyes és kiviteli tervek elkészítése.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A telepi tisztított szennyvíz minőségi paraméterek hatóság által előírt határértékeinek betartása, energiahatékonyság növelése.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzembiztonság és tisztítási hatékonyság csökkenése, hatósági bírságok kockázata nő. Energetikai paraméterek javulásának elmaradása.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

2 204 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati forrás

4.

BERUHÁZÁSI ADATLAP

II. ütem

Légbefúvó gépház klímatiszításának kiépítése

a) átnézeti helyszínrajz a megvalósítandó víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével;

Nem releváns.

b) az elvégzendő feladatokat, a főbb műszaki jellemzőket és a beruházás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatását, a fejlesztés számszerű műszaki adatait a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva;

A szennyvíztisztító telepen található fűvógépház elektromos vezérlőszekrényének légkondicionálása, megakadályozva ezzel a túlhevülést és ezáltal is csökkentve az elektromos meghibásodások számát. Megvalósításával az üzemeltetés biztonsága és a tisztítási hatások javul.

c) a beruházás szükségességének indokolását;

A szennyvíztisztító telepen található fűvógépház elektromos vezérlőszekrényének légkondicionálása.

d) a beruházás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelését;

Üzembiztonsági kockázatok növekedése, energetikai jellemzők romlása.

e) a beruházás becsült költségeinek bemutatását;

5 000 e Ft (2025 évi árszinthez képest, 7,5% inflációval kalkulálva).

f) a tervezett beruházás pénzügyi forrásainak bemutatását.

Önkormányzati / pályázati

GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV

FELÚJÍTÁSI TERVRÉSZ

[illegible]

ILLUSTRATION	DESCRIPTION
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability
	Person with a disability

[illegible]

I. ütem									
			a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése	átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyreai szám feltüntetésével	a felújítás szükségességének indoklása	műszaki leírás az előre látható környezeti hatások bemutatásával, a fejlesztés számszerű műszaki adatai, a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás műszaki tartalmát alátámasztó számítások	a felújítás szükségessége és megvalósíthatóságát megalapozó okirat, más hatóság által kibocsátott, hatályos engedélyek és kötelezések másolata	a várható felújítási költségek bemutatása részletes költségzámítással	A felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
195	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep Szivattyúk és keverők felújítása	Mellékelve	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvíztisztítási technológiában részt vevő szivattyú- és keverőbázis fenntartása érdekében, hideg tartalék berendezéssel nem rendelkezünk.	A szivattyú- és keverőbázis éves szinten 10-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igénye. Szivattyú és keverő nélkül a szennyvíztisztítás megáll.	Tapasztalati úton meghatározott 15-20%-kal számolt felújítási és/vagy pótlási igény.	Nem releváns.	Versenylejárásban lezajló eszközbeszerzés, a telepítést sajátban végezzük.	ÉCS
196	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Izszapvíztelenítő berendezés cseréje	Mellékelve	A szennyvíztisztító telep kapacitása deficitben mind hidraulikai, mind pedig komponens-terhelés szintjén. Az izszapvonal a keletkező fölösiszapot nem képes kezelni.	Izszapelúszás, befogadó Duna folyam szennyezése.	Jelenleg a fölösiszap mennyiség 30-35%-át vagyunk képesek vízteleníteni.	Nem releváns.	Versenylejárásban lezajló eszközbeszerzés, a telepítést sajátban végezzük.	ÉCS

			a)	b)	c)	d)	e)	f)
Fontossági sorrend	VKR	Felújítás megnevezése	átnézeti helyszínrajz, a felújítási tevékenységgel érintett víziközművekről, a kapcsolódó fontosabb létesítményekről, az érintett települések, földrajzi helyek megnevezésével, a méretarány és a helyrajzi szám feltüntetésével	Az elvégzendő feladatok, a főbb műszaki jellemzők és a felújítás megvalósíthatóságának összefoglaló bemutatása, a fejlesztés számszerű műszaki adatai a fejlesztés típusát jellemző mértékegységben megadva	a felújítás szükségességének indoklása	A felújítás esetleges elmaradásával járó kockázatok értékelése	A felújítás becsült költségeinek bemutatása (e Ft)	a felújítás pénzügyi forrásainak bemutatása
198	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep Rekonstrukciós feladatok	Nem releváns, tanulmány készül.	Kapacitásfenntartáshoz szükséges rekonstrukciós feladatok műtárgy egységeként.	A szennyvíztisztító telep kapacitás deficitel üzemel.	Tisztítási határérték sértés, biológiai és hidraulikai túlterhelés, tönkremenetel, többlet üzemeltetési költség.	Készülő tanulmányterv alapján	ÉCS/egyéb forrás
199	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep Biológiai egységek felújítása	Tököl szennyvíztisztító telep Biológiai egységei	Biológiai gépészeti egységek természetes amortizációból eredő gépészeti felújítása szükséges.	Biológiai gépészeti egységek természetes amortizációból eredő gépészeti felújítása szükséges.	Szennyvíztisztító telep kapacitás csökkenés, technológia leállás, biológiai tönkremenetel.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
200	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep Iszapvíztelenítő berendezések és kiszolgáló egységei felújítása	Tököl szennyvíztisztító iszapvonali berendezései	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvíztisztítási technológiában részt vevő iszapvíztelenítő berendezések fenntartása érdekében, hideg tartalék berendezéssel nem rendelkezünk.	Iszapvíztelenítéshez szükséges berendezések természetes amortizációjához tartozó felújítási és pótlási költségek és feladatok.	Szennyvíztisztító telep kapacitás csökkenés, technológia leállás, biológiai tönkremenetel.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
201	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep Műtárgyak és épületek építészeti felújítása	Tököl szennyvíztisztító telep műtárgyai	>30 éves műtárgyak természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémás, építészeti felújítása szükséges.	>30 éves műtárgyak természetes amortizációból eredő állékonyági és vízzárósági problémás, építészeti felújítása szükséges.	Szennyvíztisztító telep kapacitás csökkenés, technológia leállás, biológiai tönkremenetel.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás
202	Tököl szennyvíz –tisztító rendszere	Tököl Szvtelep irányítástechnikai felújítása	Melléklet szerint.	Eszköz amortizációból, meghibásodásból eredő igény. A szennyvíztisztítás vezérlésének fenntartása érdekében	Vezérlés nélkül a szennyvíztisztítás megáll.	A település szennyvízelvezetése hagyományos gravitációs elvű közterületi nagyteloméllel. Vezérlés nélkül a szennyvízelvezetés megáll.	Tapasztalati úton meghatározott	ÉCS/egyéb forrás