

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2024. november 28-i ülésére

Tárgy: A Városi Uszoda tetőhéjazat cseréje

Előterjesztő	Tóth Zoltán József polgármester
Előterjesztés szakmai előkészítője	Gaál Ágnes jegyző
Az előterjesztés elfogadásához szükséges szavazati arány:	minősített szótöbbség, név szerinti szavazás

Tisztelt Képviselő-testület!

2024. novemberében tartott helyszíni szemlénk során megállapítottuk, hogy az uszoda épületének tetőszerkezete életveszélyes, mivel a cserép szétfagyott, szétporlott és hóterhelés esetén behullik a padlástérbe.

Ezt a tetőszerkezet lezárásának hiánya miatt a tetőtérbe költözött galambok okozták, oly módon, hogy a légcserélő berendezés elhasznált levegő légcsatornáin a tetőtéri szakaszon megrongálták a légcsatorna szigetelését és a meleg, elhasznált levegő a csatornán kicsapódott, kondenzvíz keletkezett a légcsatorna külső falán, ami a szigetelésbe beivódott, ezáltal az az emeleti gipszkartonon folyt ki. Ezért valaki kivágta a tetőtő szarúfái között a tetőfóliát, hogy felfele távozzon a kondenzvíz. Ezen kivágás miatt a cserép közvetlenül érintkezett a kondenzvízzel és a hideg idő miatt a víz megfagyott a cserépben ez váltotta ki a cserép szétfagyását, szétporlását.

A becsült költség (közbeszerzési értékhatárt el nem érő) alapján 2024. november 14-én ajánlattételi felhívást – a felhívást mellékeljük- küldtünk ki az alábbi cégeknek:

MAGYAR FER Építőipari Kft.

Székhely: 2315. Szigethalom, Fűrj u. 10., Email: kovacsferencck@gmail.com

PISON PLUSZ Kertépítő és Kereskedelmi Bt. Kft.

Székhely: .2316 Tököl Kodály Zoltán út 42., Email: pisonplusz@gmail.com

KONCSÁR Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Székhely: 2316 Tököl Cseresznyés köz 4., Email: koncserors@gmail.com

Ajánlatkérő fenntartottuk azt a jogot, hogy ebben a felhívással indul versenyeztetési eljárásban annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsuk, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel se kössünk szerződést.

A beadási határidőt 2024. november 25-én 12 órában állapítottuk meg. Az ajánlatok beérkezését követően, azokat pótlólag eljuttatjuk Önöknek.

Kérjük a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az ajánlatok ismeretében a munkák elvégzéséhez járuljon hozzá.

.../2024. (...) számú képviselő-testületi határozat

Tököl Város Képviselő-testülete a Városi Uszoda tetőhéjazat csere munkáinak elvégzése érdekében a legalacsonyabb ajánlati árat adó ... Kft. (...), képviseli: ...) ajánlatát választja ki és felhatalmazza a polgármestert, hogy a Városi Uszoda tetőhéjazat cseréjének munkálatait rendelje meg bruttóFt értékben a 2025. évi költségvetés terhére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester



TÖKÖLI VÁROS POLGÁRMESTERE
2316 Tököl, Fő u. 117. Tel: (24) 520-900, Fax: (24) 520-920
e-mail: polgarmester@tokol.hu

Szám: /2024.

Tárgy: Ajánlattételi felhívás

Tisztelt Ajánlattevő!

Tököl Város Önkormányzata „a Városi Uszoda héjazatcseréje” elnevezésű projekt megvalósítása érdekében kér a mellékelt sablon alapján ajánlatokat.

Az ajánlatkérő neve és székhelye

Név: Tököl Város Önkormányzata

Cím: 2316 Tököl, Fő utca 117.

Az ajánlatkérő telefon- és telefaxszáma, e-mail címe

Tel.: +36 24 520 900

E-mail: hivatal@tokol.hu

1.) A felhívás tárgya:

„A Városi Uszoda héjazatcseréje” a csatolt árazatlan költségvetés alapján

2.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A szolgáltatás ellenértéknek kifizetésére Ajánlatkérő a 1.) pontban foglalt tevékenységre kivitelezési szerződéseket köt. A teljesítés feltételei részletesen a vállalkozói szerződésekben kerülnek szabályozásra.

3.) Az ajánlatok bírálati szempontja:

A legalacsonyabb ellenszolgáltatási összeg.

4.) Az ajánlattételi határidő:

2024. november 25. (hétfő) 12:00 óra

5.) Az ajánlat benyújtásának címe:

Az árajánlatokat magyarul, cégszerűen aláírt formában, elektronikus levélben kérjük eljuttatni a hivatal@tokol.hu elektronikus címre, vagy lezárt borítékban szíveskedjenek leadni Tököl Város Önkormányzatának hivatalában (2316 Tököl, Fő utca 117.)

Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2024. november 25.

A hiánypótlás lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget NEM biztosít

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2024. december 1.

Azon ajánlattevők, akik a fentebb leírt szakmai követelményeket nem teljesítik, vagy ajánlatukat az előírásnak nem megfelelően csatolják be, ajánlatai érvénytelenek és az eljárás további szakaszában nem vehetnek részt.

Az Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a jelen felhívással indul versenyztetési eljárást annak bármely szakaszában, indokolási-, továbbá kártérítési-, kártalanítási kötelezettség nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, és arra is, hogy esetleg egyik ajánlattevővel sem köt szerződést.

Tököl, 2024. november14.



Tisztelettel:


Tóth Zoltán József
polgármester

ÁRAJÁNLAT**Tököl Város Önkormányzata részére**

„A Városi Uszoda héjazatcseréje”

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő címe:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail címe:	

Feladat megnevezése		Nettó ár	Áfa	Bruttó ár
Kivitelezés	anyag			
	díj			

Részletesen árazandó a csatolt költségvetési kiírás szerint.

Kelt:, 2024. évhó.nap

.....

cégszerű aláírás

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOKRÓL

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

n y i l a t k o z o m,

hogy az általam képviselet céggel szemben az alábbi kizáró okok **nem állnak** fenn:

- végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték,
- gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. §-a (2) bekezdésének *b)* pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon *c)* vagy *g)* pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- az egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha az árajánlat benyújtásának időpontjáig megfizette, vagy megfizetésére halasztást kapott,
- a Kbt. 73. § (4) bekezdésében említett környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeket súlyosan megszegte, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, véglegessé vált közigazgatási vagy annak közigazgatási perben való megtámadása esetén jogerős bírósági határozat megállapította, három évnél nem régebben hozott jogerős bírósági, véglegessé vált közigazgatási vagy annak közigazgatási perben való megtámadása esetén jogerős bírósági határozat megállapította, hogy jogszabályban meghatározott szakmai kötelezettségét súlyosan megszegte vagy külön jogszabályban meghatározott szakmai szervezet etikai eljárása által megállapított, súlyos, szakmai etikai szabályokba ütköző cselekedetet követett el;

Kelt:, 2024. évhó.nap

.....

cégszerű aláírás

3.sz melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) cégjegyzésre jogosult képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában

nyilatkozom,

hogy az általam képviselt cég, ill. az általam bevont alvállalkozó megfelel a szerződés teljesítéséhez szükséges

1. alkalmassági követelményeknek és
2. rendelkezik pénzügyi fedezettel.

Kelt:, 2024. évhó.nap

.....

cégszerű aláírás

4.sz melléklet

ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS
„A Városi Uszoda héjazatcseréje”

	Anyag	Díj
Állvány kiszállítása, építés, bérlet, bontás, elszállítás 200 m ²		
Cserép bontás, letermelés, konténerbe rakva 504 m ² , elszállítva 48 m ³		
Csatorna, csatornavas bontása, letermelése 42 fm		
Bramac lécs, fólia, ellenlécs, bontása letermelése, elszállítása		
Páraáteresztő fólia 8 tek, 5x5-s lezszorító lécs 700 fm		
3x5 bramac lécs felszerelése 1850.-fm		
5cm-es szellőzés megmaradjon, kell az ellenlécs hízlalása 1.5-centiméterrel 700 fm		
Szegéseknél pótlás szükséges 40 fm , 10m ² gyalult deszka vagy lambéria 10 m ² , 2x festve millessi festékkel		
Csavar, szeg, kötőelemek, neutrális sziló, szegecs, ragasztó		
Bádogg csatorna, lefolyó visszaszerelése 86 fm (szükséges anyagok pótolva) (Szegéseknél újra cserélve 40 fm)		
Rovar háló felszerelése körbe 54 fm		
Bádogg cseppentő lemez új szükséges körbe 54 fm		
Tondach Hornyolt (kékes) egyenesvágású téglavörös natúr alapcserép fuvarral kiszállítva 504 m ²		
Kezdő kúp 4 db		
Kúp cserép kapoccsal 40 fm		
Elosztókúp 3-as 2 db		
Hófogó 250 db		
Szellőzőcserép minden szarufa közé 70 db		
Kisteherautó fuvarok pakolással (ellenlécs, lécs, fólia bádogg anyagok,)		
a napkollektor le, és visszaszerelését		
a galamb ürülék letermelését		