

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

Cég: Maxmal Eisen Kft.

Székhely: 2315. Szigethalom Mű út 191.

Adószám: 22795625-2-13

Ügyvezető: Füzesi Lajos Norbert

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), másrészről

Név: Tököl Városi Önkormányzat

Cím: 2316 Tököl, Fő utca 117.

Adószám: 15730923-2-13

Képviselő: Hoffman Pál polgármester

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), között az alábbi feltételekkel:

1. A Szerződés tárgya:

A Megrendelő megállapodást köt Vállalkozóval a Tököl, Fő utca 92. (588 hrsz.) szám alatt található üzletháznál és a Tököl Fő u. 117. mögötti játszótérnél létesítendő központi WC építési munkáinak elvégzésére a Vállalkozó szerződés mellékletét képező ajánlatai alapján.

Vállalkozó a fenti munkálatok műszaki tartalmát ismeri, megrendelővel egyeztetett. A munka elvégzéséhez szükséges anyagot Vállalkozó szerzi be.

Amennyiben a kivitelezés során a megrendelő módosít, akkor a vállalási összeg a módosítás arányában változik. A munka nem építési engedély köteles, elektronikus napló vezetése nem kötelező.

2. Vállalkozói díj:

A vállalkozó díj:

- a) a Tököl, Fő utca 92. (588 hrsz.) szám alatt található üzletháznál létesítendő 3.209.600.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 4.076.192.-Ft Négymillió-hetvenhatezer-százkilencvenkettő forint
- b) a Tököl Fő u. 117. mögötti játszótérnél létesítendő 3.712.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó: 4.714.240.- Ft Négymillió-hétszáztizennégyezer-kettőszáznegyven forint

mindösszesen bruttó 8.790.432 Ft, azaz Nyolcmillió-hétszázkilencvenezer-négy százharminckettő forint.

A Vállalkozó 1 előleg számlát az anyagköltség erejéig 3.651.300 Ft+Áfa (bruttó 4.637.151 Ft) erejéig, valamint 1 részszámlát adhat le az a) pont szerinti munkálatot befejezését követően, valamint 1 vég számla benyújtására jogosult, a munkák befejezését követően, 15 napos határidővel, megrendelő által aláírt teljesítésigazolások alapján.

3. A Megrendelő kötelezettsége:

A megrendelő a vállalkozónak a kivitelezési munka ideje alatt az alábbiakra hívja fel figyelmét és a következő szolgáltatásokat, nyújtja:

- Az építési területen anyag tárolása
- A kivitelezéshez szükséges közművek lehetőségének biztosítása a kivitelezés teljes időtartamára.

4. Vállalkozó kötelezettségei:

- A Vállalkozó a munkálatokat első osztályú minőségben végzi el.

- Az elvégzett munka minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, a megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul köteles saját költségén elvégezni.
- A vállalkozó feladata a kivitelezés ideje alatt a munkaterület munkavédelmi szempontból történő biztosítása.
- A vállalkozó feladata a munkához szükséges tárolók kialakítása, munkavégzés befejezésekor ennek elbontása. Az építéshez szükséges segédszerkezetek telepítése és elbontása. A munkaterület esetleges őrzése – szükség szerint – A munkavégzés során igénybe vett közterület naponkénti folyamatos tisztántartása.
- A kivitelezés alatt a vállalkozónak folyamatosan teljes körűen az érvényes munkavédelmi, balesetvédelmi és tűzvédelmi előírásokat be kell tartania és be kell tartatnia dolgozóival, azok oktatását meg kell tartania, a munkához használt berendezéseket, eszközöket, szerszámokat használatuk során folyamatosan ellenőriznie kell.
- A vállalkozó a munkaterületen dolgozó személyekre rendelkezik balesetvédelmi biztosítással, bármiféle baleset esetén megrendelő felé semmiféle követelést nem támaszthat.
- Vállalkozó köteles az előzetesen egyeztetett ütemezéseket folyamatos munkavégzéssel teljesíteni, kivéve a Vis maior helyzeteket (pl: időjárás, anyagihiány stb.).

5. Kötbér

A vállalkozó az írásban rögzített befejezési határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke 10.000.- Ft naponta

6. Munkavégzés időpontjai:

Munkálatok tervezett kezdési időpontja: 2024.06. június 17.

Munkálatok várható befejezési időpontja: 2024.augusztus 15.

7. Kapcsolattartó az építkezés ideje alatt:

Megbízó részéről: Madácsi Viktória +36 24 520-916 e-mail: hivatal@tokol.hu

Kivitelező részéről: Tóth József +36 70 9481-898, e-mail: tj.fehervar@gmail.com.

8. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. ide vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Felek a szerződést elolvasták, azt megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Tököl, 2024. június 11.

Tököl, 2024. június 11.

MAXMAL EISEN KFT.
2315 Szilvénfalom, Mű út 191.
Adószám: 22795625-2-13

Vállalkozó

[Handwritten signature]

Megrendelő

Tököl, 2024.június 11.

Balogh
Balogh Jánosné

pénzügyi ellenjegyző

