

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Név: **Tököl Város Önkormányzata**
Székhely: 2316 Tököl Fő u. 117.
KSH számjel: 15730923-8411-321-13
Adószám: 15730923-2-13
Bankszámlaszám: 11742252-15393290
Képviselő: mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

Név: **Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Székhely: 8600 Siófok, Fő u. 15. szám alatti székhelyű
Cégjegyzékszám: 14-09-001294
Adószám: 10457506-2-14
Bankszámlaszám: 11743040-20065032-00000000
Képviselő: Nyikos Gábor ügyvezető, mint tervező (továbbiakban: Tervező)
Együttesen Felek

1. A szerződés tárgya:

Tököl Város Környezetvédelmi Programjának elkészítése:

A tervezési feladat:

- Környezetvédelmi Program elkészítése az alábbiak szerint:
 - 1995. évi Lili, törvény a környezet védelmének általános szabályairól 46. § (1) bekezdés b) pontja szerinti Környezetvédelmi program elkészítése
- Adatbekéréshez lista összeállítása
 - Helyi hatályos környezetvédelemmel kapcsolatos határozatok
 - Rendelkezésre álló tervek, szabályzatok
 - Csapadékvíz
 - Víziközmű
 - Ivóvízellátás
 - Szennyvízelvezetés és -tisztítás
 - Helyi kulturális, Örökségvédelmi, Természetvédelmi adottságok
 - Zaj- és rezgés védelem
 - Energiagazdálkodás
 - Közlekedés


Nem tárgya a szerződésnek:

- megvalósíthatósági tanulmány készítése
- vízjogi létesítési engedélyezési terv készítése
- geodéziai felmérés
- talajvizsgálati jelentés
- ingatlan adás-vételek, telekalakítások, másfélú hasznosítások ügyintézése
- településrendezési tervvel kapcsolatos ügyintéзések
- bármely más mérnöki szolgáltatás, melyet a szerződés feladatként nem nevesít

2. A szerződés tartalma:

2.1 Kötelmi jogviszony létesítése:

A Megrendelő megrendeli a jelen szerződés tárgyában meghatározott szolgáltatás jelen szerződés szerinti teljesítését, majd a Tervező szolgáltatását átvenni és a tervezési díjat, egyéb tervezői járandóságokat megfizetni köteles.



A Tervező a jelen szerződés tárgyában meghatározott szolgáltatás teljesítésére köteles.

2.2 Kötelmi jogviszony meghatározása (építési-, szerelési-, tervezési-, kutatási-, egyéb szerződés):
Tervezési szerződés

2.3 A tervezési díj meghatározása, esedékessége, fizetésének módja:

2.3.1 A jelen szerződésben meghatározott szolgáltatások szerződésszerű teljesítése esetén a Tervezőt tervezési díj illeti meg az alábbiak szerint:

1.850.000,- Ft + Áfa, azaz Egymillió-nyolcszázötvenezer forint plusz áfa

2.3.2 A tervezési díj esedékessége:

A Tervező a feladatainak szerződésszerű teljesítése esetén az alábbiak szerint történik a kifizetés:

- A Települési Környezetvédelmi Program Megrendelő részére történő leszállításakor

A Tervező a számlákat a Megrendelő képviselője által aláírt teljesítésigazolás alapján állítja ki.

2.3.3 A tervezési díj után a Megrendelő az esedékességtől számítottan köteles megfizetni a mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot, ha a kézbesített számlában feltüntetett fizetési határidőt elmulasztja, illetve, ha a számla átvételt kézbesítéskor megtagadja. A kézbesítés megtagadása esetén a számlát egyébként kézbesítettnek kell tekinteni.

3. A Tervező szolgáltatásának határideje:

3.1 A Tervező a jelen szerződés tárgyában meghatározott szolgáltatást az alábbi határidőkkel köteles teljesíteni:

- Tanulmányterv leszállítása adatszolgáltatástól számított 60 nap

A tervező 1 példány digitális és 2 példány papír alapú tervet köteles a Megrendelő részére biztosítani:

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek meghatározása:

4.1. Késedelmi kötbér

A Megrendelő a teljesítési határidők teljesítésének Tervezőnek felróható késedelme esetén a késedelem minden napja után 5.000,- Ft-ot számol fel késedelmi kötbérként. A Megrendelő a késedelmi kötbér összegét legfeljebb 10 napig érvényesíti. A 10 napot meghaladó késedelem esetén a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 10 napot meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek tekinti.

4.2 Meghiúsulási kötbér

A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti nettó tervezési díj 25 %-a.

A Megrendelő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- a Tervező a teljesítést megtagadja;
- a Tervező a szerződést jogellenesen felmondja, vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Tervező érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- a Tervező a teljesítéssel – neki felróható módon – 20 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható, vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- a Tervező ellen csőd- vagy felszámolási eljárás, vagy végelszámolás indul.

5. Általános rendelkezések:

5.1 A Megrendelő jogosult a szerződés hatálya alatt műszaki ellenőrt igénybe venni, akire a jelen szerződésben rögzített valamennyi jogosultságát átruházhatja.

5.2 A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelősséggel tartozik.

5.3 Ha a Megrendelő nem megfelelő adatot, vagy célszerűtlen utasítást ad, erre a Tervező köteles figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére az utasítást fenntartja, vagy nem szolgáltat megfelelő adatot, úgy az ezzel kapcsolatban felmerült valamennyi jogkövetkezmény a Megrendelőt terheli.

5.4 A Megrendelő a Tervező szolgáltatását a teljesítést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 naptári napon belül köteles átvenni a Tervező szerződés szerinti teljesítése esetén. Az átvétel elmulasztása a tervezési díj és az egyéb, a Tervezőt megillető járandóságok esedékességét keletkezteti, illetve ilyen esetben a Tervező szolgáltatását átvettnek kell tekinteni.

5.5 Szerződő felek jelen tervezési szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Az együttműködés során társaságaik részéről az alábbi személyek illetékességét kötik ki:

Megrendelő részéről: Hoffman Pál
Tel: +36 20 426 0430
E-mail: hivatal@tokol.hu

Tervező részéről: Faur Szilvia
Tel: +36 30 6687 659
E-mail: faur.szilvia@kristaly.hu

Szerződő felek a szerződéses kapcsolatukban írásban, email útján érintkeznek. A nem írott értesítést meg nem tettnek kell tekinteni.

5.6 A Tervező szolgáltatása teljesítése közben bármikor igényelheti, hogy az addig végzett tevékenységét a Megrendelő ellenőrizze. Ha a Megrendelő az ellenőrzést felhívás ellenére elmulasztja, úgy az ellenőrzésre felhívott szolgáltatásrészlet átvettnek kell tekinteni, amint abban az esetben is, ha az ellenőrzés alapján a Megrendelő kifogást nem emel.

5.7 A Tervező a munkák teljes egészét nem adhatja alvállalkozásba. A Tervező alvállalkozó bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

6. Különös rendelkezések

6.1 A Megrendelő a műszaki észrevételeit összevontan, egy alkalommal, legkésőbb a dokumentáció leszállítását követő 5 naptári napon belül átadja a Tervezőnek, amelyre nyilatkozni köteles.

6.2 A felek jelen szerződést, illetve annak teljesítését bizalmasan kezelik, és annak tartalmát, a teljesítéssel kapcsolatos, vagy a másik félhez kötődő egyéb információkat kizárólag a teljesítéshez szükséges formában és módon használják fel, illetve a jogszabályok, hatóságok (bíróság) által előírtak szerint hozzák harmadik személy tudomására. A felek teljes felelősséggel tartoznak a titoktartási kötelezettségük megszegéséből eredő károkért. A felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy alkalmazottaik, megbízottaik is betartsák a titokvédelemmel kapcsolatos szabályokat.

6.3 Amennyiben a megbízás teljesítéséhez hozzátartozik bármilyen információ kiadása, a felek kötelesek gondoskodni az információk helyességéről, és megbízhatóságukról. A felek a titoktartási kötelezettségükkel kapcsolatos bármilyen kétség esetén kötelesek a másik fél képviselőjének véleményét kikérni.

6.4 A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés alapján a Tervező által, vagy közreműködésével létrehozott szellemi alkotás, eredmény és/vagy dokumentum felhasználási joga a Megrendelőt illeti a projekt indikátorainak teljesítése, így a kereskedelmi célú működés létrehozása érdekében.

6.4 Tervező szavatolja a feladat és annak elvégzése során ellátott munkálatok szakmai szempontok szerinti általánosságban elvárható minőségét és teljességét.

7. Vis maior

Egyik Fél sem felelős a Szerződés szerinti kötelezettségeinek nem szerződésszerű teljesítéséért, a teljesítés késedelméért vagy a nem teljesítéséért, ha a mulasztás vis maior következménye. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, tűzvész, terrorcselekmény, járvány stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a szerződéses kötelezettségeinek teljesítésében.

Felek megegyeznek és elismerik, hogy a globális COVID-19 világjárvány befolyásolhatja a Tervező azon képességét, hogy teljesítse ezen megállapodásban szereplő szállítási kötelezettségeit. A Felek megegyeznek, hogy Feleknek jóhiszeműen és együttműködve meg kell tenni minden olyan ésszerű intézkedést, amely a Tervező szerződéses kötelezettségét határidőre teljesíteni tudja.

Azon Fél, akinek az érdekkörében a vis maior bekövetkezik, köteles a vis maior tényéről, okáról és várható időtartamáról a másik Felet írásban haladéktalanul értesíteni. Az értesítést elmulasztó Fél az ebből eredő kárért korlátozás nélkül felel.

Amennyiben a vis maior nem teszi lehetővé a kötelezettségek teljesítését, csak késlelteti azt – a Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában – a Felek nem mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, hanem a teljesítési határidő a vis maior okozta késedelem időtartamával arányosan meghosszabbodik.

8. Záró rendelkezések:

7.1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni, azzal, hogy a Felek jogviszonyában jelen szerződés a főszabály, ahol a hivatkozott törvény eltérően szabályoz, ott – jogszabályi akadály hiányában – jelen szerződés rendelkezéseit kell alkalmazni.

7.2. A Felek kijelentik, hogy rendelkeznek a Szerződés aláírásához szükséges jog és cselekvőképességgel, továbbá nem állnak csőd-, felszámolási-, végelszámolási eljárás alatt. Mindkét Fél kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben ezen feltételekben változás áll be, azt 3 (három) munkanapon belül a másik Fél tudomására hozza.

7.3 A szerződés teljesítéséből eredő bármely vitás kérdések rendezését Felek tárgyalás útján kísérik meg. Amennyiben a Felek a vitás kérdéseiket tárgyalás útján nem tudják rendezni, per esetére a Polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény szerint illetékes bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag valamennyi lapján aláírták és megállapítják, hogy jelen szerződésből 2 eredeti példány készült 5 oldal terjedelemben. A Megállapodásból 1 példány a Megrendelőt, és 1 példány a Tervezőt illeti meg.

Tököl, 2022. november 10.

Siófok, 2023. november 10.


.....
Megrendelő




.....
Tervező

