

**Tököl Város Önkormányzata**  
**Hoffman Pál**  
**Polgármester Úr részére**  
Tököl  
Fő utca 117.  
2316

Fővárosi Vízművek Zrt.  
Ügyintéző: Koltainé Földi Anett Ilona  
Telefon: anett.foldi@vizmuvek.hu



**Tárgy:** Aláírt közkifolyó üzemeltetési szerződés  
megküldése

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Köszönettel megkaptuk Önkormányzatuk által cégszerűen aláírt közkifolyó üzemeltetési szerződés 1. számú módosításának eredeti példányait. Tájékoztatjuk, hogy a szerződés módosítás Társaságunk részéről is aláírásra került, így jelen levelünk mellékleteként küldjük e szerződés Önkormányzatukat illető 2 darab, mindkét részről cégszerűen aláírt és lepecsételt eredeti példányát, további szíves felhasználás céljából.


Budapest, 2024. április 17.

Tisztelettel:



dr. Dienes Adrienn  
Jogi, testületi és települési ügyek  
osztályvezető

SZ 285/001  
Fővárosi Vízművek Zrt.  
1138 Budapest, Váci út 182.  
Bankszámla: 11794008-20510491  
Adószám: 16898824-2-44  
Telefon: (+36 1) 465-2400



Poldermann Petra  
Települési koordinációs  
csoportvezető

Melléklet:

- Közkifolyó üzemeltetési szerződés 1. számú módosítás (2 db eredeti példány)



## SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44), mint **Szolgáltató**

másrészről **Tököl Város Önkormányzat** (székhely: 2316 Tököl, Fő utca 117.; adószám: 15730923-2-13; képviseli: Hoffman Pál polgármester), mint **Vízdíjfizető**

a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1./ A Felek előjáróban rögzítik, hogy közöttük 2015. június 24-én létrejött szerződés van hatályban, melynek tárgya: Tököl Város Önkormányzat illetékességi területén közkifolyók üzemeltetési feladatainak elvégzése, és közkifolyókról való vízvételzés (a továbbiakban, mint „Szerződés”).
- 2./ A Felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiakban kívánják módosítani, azzal, hogy jelen szerződésmódosítás indokaként a következőket jelölik meg:

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ ( 1 ) bekezdése értelmében 2024. január 1-től a víziközmű-szolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes. A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjainak (alapdíj és fogyasztással arányos díj) mértékét a Rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

A fentiek alapján a felszámítandó alapdíj a közkút bekötésének átfolyási átmérője (Ft/bekötés/hó) alapján lett meghatározva a Rendelet 1. számú melléklete értelmében.

Közkifolyók számának változása (Szerződés 1. számú mellékletében): Vízdíjfizető illetékességi területén további, újabb közkifolyókról történő vízvételzés és számlázásba vétel.

- 3./ A Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Vízdíjfizető vállalja, hogy az illetékességi területén lévő és a jelen szerződés mellékletében felsorolt 22 db közkifolyón elfogyasztásra kerülő vízmennyiség díját a Szolgáltató részére megfizeti.”

A Szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek tudomásul veszik, hogy a vízdíj Szolgáltató általi számlázása negyedévente, a mindenkor hatályos egységár alapján történik, mely egységár módosulásakor a szolgáltató írásban értesíti a Vízdíjfizetőt. Felek rögzítik, hogy az egységár jelen szerződésmódosítás megkötése időpontjában 576 Ft/m<sup>3</sup> + Áfa.

Felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: „Vksztv.”) 63. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás díját alapdíjből és fogyasztással arányos díjből álló kéttényezős díjként kell megállapítani.

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 20 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 1 \text{ 991 Ft}) = 74 \text{ 349,6 Ft / közkút} + \text{ÁFA}$

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 25 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 3 \text{ 110 Ft}) = 87 \text{ 777,6 Ft / közkút} + \text{ÁFA}''$

A Szerződés 1. melléklete az alábbiak szerint módosul:

- közkút bekötések átfolyási átmérőjének rögzítése
- házsám pontosítás: MSLINK 592000331 (6/1 → 7), 592000315 (38a)



- helyrajzi szám pontosítás: MSLINK 592000306 (1104/4 → 1105/3), 592000296 (1279), 592000318 (948 → 948/1)
- címpontosítás: MSLINK 592000408 (Csépi út → Hősök tere)
- újonnan számlázásba vett közkifolyók: MSLINK 592000573 (Kisfaludy S. u. 3a), 592000647 (Kun u.)
- MSLINK 592000422: házsám pontosítás (20 → 69) és hrsz módosítás (1670/43 → 1689/15)

4./ A Felek kijelentik, hogy a Szerződést egyebekben módosítani nem kívánják, annak rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező erejűnek ismerik el.

5./ A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésmódosítás 2024. január 1. napján lép hatályba.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2024.



*[Handwritten signature]*

**Fővárosi Vízművek Zrt.  
Szolgáltató**

képviseli: Girasek Balázs      Ivanics Andrea  
                 ügyfélszolgálati      ügyfélszolgálati  
                 igazgató                      osztályvezető

*[Handwritten signature]*

**Tököl Város Önkormányzat  
Vízifizető**

képviseli: Hoffman Pál  
                 polgármester



## 1. számú melléklet

A Fővárosi Vízművek Zrt. és Tököl Város Önkormányzata között,  
2024. 06. 09. kelt megállapodáshoz.

### Tököl Város Önkormányzat illetékességi területén lévő közutak listája:

Sorszám	MSLINK	Irányítószám	Település	Utca	Házszám	Helyrajzi szám	Bekötés átmérő
1	592000315	2316	Tököl	Akácos út	38a	390	20
2	592000294	2316	Tököl	Aradi utca	34	950/1	25
3	592000331	2316	Tököl	Árpád köz	7	676	20
4	592000306	2316	Tököl	Csépi út	16	1105/3	20
5	592000304	2316	Tököl	Csépi út	64	1353	25
6	592000425	2316	Tököl	Csokonai utca	38		20
7	592000420	2316	Tököl	Eötvös Loránd utca	32b	1788	25
8	592000329	2316	Tököl	Fő utca	76	554	20
9	592000317	2316	Tököl	Fő utca	102	602	20
10	592000412	2316	Tököl	Fő utca	128	2202	25
11	592000322	2316	Tököl	Fő utca		144	20
12	592000408	2316	Tököl	Hősök tere		2200	20
13	592000573	2316	Tököl	Kisfaludy Sándor utca	3a	2640/20	25
14	592000296	2316	Tököl	Klapka utca	1	1279	20
15	592000318	2316	Tököl	Kossuth Lajos utca	57	948/1	25
16	592000415	2316	Tököl	Kölcsey utca		1858	20
17	592000647	2316	Tököl	Kun utca	2	2033	25
18	592000319	2316	Tököl	Orgona utca	17	1525	20
19	592000411	2316	Tököl	Ráckevei út	31	2285	25
20	592000413	2316	Tököl	Sport utca		2095	20
21	592000422	2316	Tököl	Szadova utca	69	1689/15	25
22	592000326	2316	Tököl	Szentmiklósi utca	35	291	20

## SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fővárosi Vízművek Zrt.)** (székhely: 1138 Budapest, Váci út 182.; cégjegyzékszám: 01-10-042451; adószám: 10898824-2-44), mint **Szolgáltató**

másrészről **Tököl Város Önkormányzat** (székhely: 2316 Tököl, Fő utca 117.; adószám: 15730923-2-13; képviseli: Hoffman Pál polgármester), mint **Vízdíjfizető**

a továbbiakban külön-külön úgy is mint „Fél”, vagy együttes említés esetén a „Felek” – között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

- 1./ A Felek előjáróban rögzítik, hogy közöttük 2015. június 24-én létrejött szerződés van hatályban, melynek tárgya: Tököl Város Önkormányzat illetékességi területén közkifolyók üzemeltetési feladatainak elvégzése, és közkifolyókról való vízvételzés (a továbbiakban, mint „Szerződés”).
- 2./ A Felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiakban kívánják módosítani, azzal, hogy jelen szerződésmódosítás indokaként a következőket jelölik meg:

A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatási díjának megállapításáról szóló 25/2023. (XII. 13.) EM rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1.§ ( 1 ) bekezdése értelmében 2024. január 1-től a víziközmű-szolgáltatás nem lakossági felhasználó általi igénybevételének ellenértéke országosan egységes. A nem lakossági felhasználók víziközmű-szolgáltatásért fizetendő díjainak (alapdíj és fogyasztással arányos díj) mértékét a Rendelet 1. számú melléklete határozza meg.

A fentiek alapján a felszámítandó alapdíj a közkút bekötésének átfolyási átmérője (Ft/bekötés/hó) alapján lett meghatározva a Rendelet 1. számú melléklete értelmében.

Közkifolyók számának változása (Szerződés 1. számú mellékletében): Vízdíjfizető illetékességi területén további, újabb közkifolyókról történő vízvételzés és számlázásba vétel.

- 3./ A Szerződés 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Vízdíjfizető vállalja, hogy az illetékességi területén lévő és a jelen szerződés mellékletében felsorolt 22 db közkifolyón elfogyasztásra kerülő vízmennyiség díját a Szolgáltató részére megfizeti.”

A Szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek tudomásul veszik, hogy a vízdíj Szolgáltató általi számlázása negyedévente, a mindenkor hatályos egységár alapján történik, mely egységár módosulásakor a szolgáltató írásban értesíti a Vízdíjfizetőt. Felek rögzítik, hogy az egységár jelen szerződésmódosítás megkötése időpontjában 576 Ft/m<sup>3</sup> + Áfa.

Felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: „Vksztv.”) 63. § (1) bekezdése alapján a víziközmű-szolgáltatás díját alapdíjből és fogyasztással arányos díjból álló kéttényezős díjként kell megállapítani.

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 20 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 1 \text{ 991 Ft}) = 74 \text{ 349,6 Ft / közkút} + \text{ÁFA}$

Ennek megfelelően jelenleg egy közkút éves díja, ahol a közkút bekötés átfolyási átmérője 25 mm:

$(365 \text{ nap} \times 0,24 \text{ m}^3 \times 576 \text{ Ft/m}^3) + (12 \text{ hónap} \times 3 \text{ 110 Ft}) = 87 \text{ 777,6 Ft / közkút} + \text{ÁFA}$

A Szerződés 1. melléklete az alábbiak szerint módosul:

- közkút bekötések átfolyási átmérőjének rögzítése
- házszám pontosítás: MSLINK 592000331 (6/1 → 7), 592000315 (38a)

- helyrajzi szám pontosítás: MSLINK 592000306 (1104/4 → 1105/3), 592000296 (1279), 592000318 (948 → 948/1)
- címpontosítás: MSLINK 592000408 (Csépi út → Hősök tere)
- újonnan számlázásba vett közkifolyók: MSLINK 592000573 (Kisfaludy S. u. 3a), 592000647 (Kun u.)
- MSLINK 592000422: házsám pontosítás (20 → 69) és hrsz módosítás (1670/43 → 1689/15)

4./ A Felek kijelentik, hogy a Szerződést egyebekben módosítani nem kívánják, annak rendelkezéseit magukra nézve továbbra is kötelező erejűnek ismerik el.

5./ A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésmódosítás 2024. január 1. napján lép hatályba.

A Felek kijelentik, hogy a jelen okiratot elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az aláírásra jogosultak – aláírási joguk igazolása után – helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2024. 06. 09.



**Fővárosi Vízművek Zrt.  
Szolgáltató**

képviseli: Girasek Balázs      Ivanics Andrea  
                 ügyfélszolgálati      ügyfélszolgálati  
                 igazgató                      osztályvezető



**Tököl Város Önkormányzat  
Vízdíjfizető**

képviseli: Hoffman Pál  
                 polgármester





## 1. számú melléklet

A Fővárosi Vízművek Zrt. és Tököl Város Önkormányzata között,  
2024.....04. 08..... kelt megállapodáshoz.

### Tököl Város Önkormányzat illetékességi területén lévő közutak listája:

Sorszám	MSLINK	Irányítószám	Település	Utca	Házszám	Helyrajzi szám	Bekötés átmérő
1	592000315	2316	Tököl	Akácos út	38a	390	20
2	592000294	2316	Tököl	Aradi utca	34	950/1	25
3	592000331	2316	Tököl	Árpád köz	7	676	20
4	592000306	2316	Tököl	Csépi út	16	1105/3	20
5	592000304	2316	Tököl	Csépi út	64	1353	25
6	592000425	2316	Tököl	Csokonai utca	38		20
7	592000420	2316	Tököl	Eötvös Loránd utca	32b	1788	25
8	592000329	2316	Tököl	Fő utca	76	554	20
9	592000317	2316	Tököl	Fő utca	102	602	20
10	592000412	2316	Tököl	Fő utca	128	2202	25
11	592000322	2316	Tököl	Fő utca		144	20
12	592000408	2316	Tököl	Hősök tere		2200	20
13	592000573	2316	Tököl	Kisfaludy Sándor utca	3a	2640/20	25
14	592000296	2316	Tököl	Klapka utca	1	1279	20
15	592000318	2316	Tököl	Kossuth Lajos utca	57	948/1	25
16	592000415	2316	Tököl	Kölcsey utca		1858	20
17	592000647	2316	Tököl	Kun utca	2	2033	25
18	592000319	2316	Tököl	Orgona utca	17	1525	20
19	592000411	2316	Tököl	Ráckevei út	31	2285	25
20	592000413	2316	Tököl	Sport utca		2095	20
21	592000422	2316	Tököl	Szadova utca	69	1689/15	25
22	592000326	2316	Tököl	Szentmiklósi utca	35	291	20

